Am primit mesaj

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit

Nr. 28304 / 01.07.2021 Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 17
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 1329/15.01.2018

În baza referatului nr. 129/SI/29.06.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent

între:
MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Cherecheş, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

si
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Str. Electrolizei, nr. 18, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262215184, număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO 86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Georgel-Ionel Ghita, Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de Servicii de întreţinere, reparaţii, dezvoltare şi modernizare a sistemului de semaforizare şi dirijare a traficului de pe raza Municipiului Baia Mare, precum şi furnizarea de materiale necesare efectuării serviciilor – LOT 2, conform prevederilor acordului-cadru nr.1329/15.01.2018.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr.1329/15.01.2018.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr.1329/15.01.2018 şi propunerea financiară actualizată – anexă la actul adiţional nr. 1/23999/12.06.2019, este de 84.873,78 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 16.126,02 lei.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.
2.3. Valoarea contractului s-a determinat conform referatului nr. 129/SI/29.06.2021 şi a Anexelor 2.1 şi 3.1., în baza cărora se încheie prezentul contract subsecvent.

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor: iulie – august 2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 8.487,37 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2 alin. (2) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 1329/15.01.2018. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu

trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului subsecvent fără TVA. Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea contractului subsecvent.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul nr. 129/SI/29.06.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 1329/15.01.2018, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 01.07.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Furnizor
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Georgel-Ionel Ghita
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 30.06.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Nicul executiv
DIRECŢIA JURIL

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECŢIA ACHIZITII

Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Ing. Marius Aoşan, Director executiv
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLI

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Şef ser
SERVICIUL INFRASTRUCTUI

Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

4 ex./R.T./29.06.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A. BUCUREŞTI
INTRARE Nr. 1417
IEŞIRE
Ziua 05 Luna 07 Anul 2021

AM PRIMIT 1 EXEMPLAR...

Am primit 1ex

Exemplar nr. 4

am primit 1 ex

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 83.98 /01.07. 2021

1.Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X şi RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A., cu sediul în Bucureşti, str. Parângului, nr. 76, sector 1, telefon: 0216.688.839, fax: 0216.688.823, numărul de înmatriculare J40/9082/2009, CUI RO6734030, cont trezorerie RO90TREZ7005069XXX004365 deschis la A.T.C.P Municipiului Bucureşti reprezentată prin dl. Silvian Şerbănescu, având funcţia de Director general, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii *actului* sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării *defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind* defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să efectueze lucrări de "Branșament pentru alimentare cu energie electrică Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu", în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 5.824,90 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.106,73 lei. Preţul total al contractului este de 6.931,63 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii *contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.*
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării sale de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 20 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după primirea ordinului de începere a lucrărilor emins de achizitor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 9317/28.05.2021, întocmit de Direcţia Proiecte – Serviciul Managementul Proiectelor;
b) Oferta de la S.C. Luxten Lighting Company S.A. înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 9308/26.05.2021;
c) Garanţia de bună execuţie;
d) Achiziţia directă DA28166491, din data de 10.06.2021 realizată în SEAP;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să efectueze lucrări de "Branșament pentru alimentare cu energie electrică Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu" și să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările şi materialele privind execuţia branșamentului sunt menţionate în concret în oferta transmisă, anexă la contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(4) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(5) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(6) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(7) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(8) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(9) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnării şi înregistrării contractului de către ambele părţi, până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(10) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(11) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.

(12) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(13) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(14) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.

(15) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(16) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.

(17) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(18) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

9.2. Codul de conduită

(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.

(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care

executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract;

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

9.5. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.

(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru executarea de "Branşament pentru alimentare cu energie electrică Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu", în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.

10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 291.25 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat, sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

12.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42 alin. (4) din HG 395/2016 cu modificările şi completările ulterioare, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările după primirea ordinului de începere a lucrărilor emis de achizitor.

13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Serviciului Managementul Proiectelor la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, *inclusiv fundaţiile, sunt* finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia lucrărilor se realizează în termen de 3 zile de la predare.
15.5. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.6. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 3 (trei) ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.

(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări

19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificarea contractului

20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.

20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi

21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
21.3. Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul o încredinţează, o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. . Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea

22.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
22.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 11 (unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 01.07.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A
Reprezentată de:
Silvian Şerbănescu
Director general

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA P[illegible]CTE
Ing. Radu B[illegible], Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Ing. Alexandru Szilagyi

Liliana Talasman, Director Comercial

Angela Vlad, Director economic

Avizat juridic

Am primit
...1 neg. ex. semn.
Am T

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI
Nr. 28841 data 06.07.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO86TREZ24A845000710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Electrolizei, nr. 18, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrările privind obiectivul de investiţie "Semaforizare treceri de pietoni în Municipiul Baia Mare", în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Executantul va executa lucrările de Semaforizare treceri de pietoni pe următoarele locații:
- Strada Podul Viilor – intersecție cu strada Monetăriei la Scoala Nemeth Laszlo;
- Bd. București – la depozite, Proges
- Strada 22 Decembrie – intersecție cu strada Nicolae Titulescu;
- Strada 22 Decembrie – intersecție cu strada Avram Iancu;
- Bd. Independenței și strada Victoriei – intersecție cu strada Gheorghe Marinescu (în Buclă);
- Strada victor Babeș - intersecție cu strada Iuliu Maniu (Grădiniță);
- Strada victor Babeș - intersecție cu strada I.L. Caragiale (Școala Internațională);
- Strada Mihai Eminescu – intersecție cu strada Rovine (Mărășești - Școala 10);
- Strada Grănicerilor – intersecție cu strada Lupului (LIDL).

4.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 418.950 lei, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 79.600.50 lei. Preţul total al contractului este de 498.550,50 lei

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 7 luni de la data transmiterii ordinului de incepere a lucrarilor.
7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie şi după transmiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 109/SI/24.06.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică - Direcţia Utilităţi Publice – Serviciul Infrastructură;

b) Oferta de la SC Electrik Service Construct SRL nr. 66/16.06.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 26285/16.06.2021;
c) Cumparare directă DA28272616, din data de 25.06.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Cerinţele achizitorului (caiet de sarcini);
f) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute şi să finalizeze lucrările privind obiectivul de investiţii "Semaforizare treceri de pietoni în Municipiul Baia Mare, în conformitate cu cerinţele din caietul de sarcini şi oferta prezentată anexă la contract.

(2) Executantul lucrărilor trebuie să deţină atestat în termen de valabilitate, emis de ANRE conform Ordinului nr. 45/2016, privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută şi verifică instalaţii – Atestat de tip B – executare de instalaţii electrice exterioare/interioare pentru incinte/construcţii civile şi industriale, branşamente aeriene şi subterane, la tensiunea nominală de 0,4 kv.

(3) Personalul de specialitate solicitat în cadrul contractului se referă la: responsabil cu execuţia, autorizat de ANRE, cu autorizaţie în termen de valabilitate, eliberată de ANRE conform Ordinului nr. 11/2013, sau conform Ordinului nr. 1895/2016, pentru aprobarea procedurii privind autorizarea şi exercitarea dreptului de practică a responsabililor tehnici cu execuţia lucrărilor de construcţii – Domeniul 6 – Instalaţii aferente construcţiilor, subdomeniul 6.1 – Instalaţii electrice.

(4) Executantul răspunde de localizarea zonelor de colectare şi depozitare a deşeurilor, trebuind să respecte reglementările legale generale specifice şi regulamentele şi procedurile locale, legate de transport şi depozitare.

(5) Executantul răspunde de forma sub care dispune şi de calitatea echipamentelor folosite pentru realizarea lucrărilor. Recepţionarea din punct de vedere cantitativ şi calitativ a materialelor şi produselor utilizate pentru realizarea lucrărilor, este sarcina exclusivă a executantului lucrărilor. Executantul lucrărilor se va asigura ca la livrare aceste materiale să fie însoţite de documente din care să rezulte toate datele de identificare necesare pentru demonstrarea conformităţii acestora (certificate de calitate, declaraţii de conformitate, etc.).

(6) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(7) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(8) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(9) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(10) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(11) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(12) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(13) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(14) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
(15) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(16) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.
(17) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(18) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(19) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(20) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(21) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(22) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(23) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(24) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(25) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(26) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.

9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările privind "Semaforizare treceri de pietoni în Municipiul Baia Mare", în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 41.895 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, executantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
12.5. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a finaliza lucrările în termen de 7 luni de la data transmiterii ordinului de incepere a lucrarilor, conform clauzelor contractuale.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcţiei Utilităţi Publice – Serviciul Infrastructură la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ

sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform devizului ofertă, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 24 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări

19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificarea contractului

20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
21.3. Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul o încredinţează, o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. . Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea
22.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără

intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (doisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 06.07.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 si 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Executant
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Georgel-Ionel Ghita
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 05.07.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu

Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit ex.

Am primit ex

Exemplar nr 4

08.07.2021

CONTRACT DE SERVICII
nr. 29190 **data** 07.07.2021

1.Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO83TREZ24A700600710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec.Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. VEST ENERGOLUX S.R.L., cu sediul în Baia Mare str. Ştefan Luchian, nr. 12, judeţ Maramureş, telefon 0748296838 fax 0362809288, cod fiscal RO12993560, nr. de înmatriculare J24/265/2000, cont trezorerie RO76TREZ4365069XXX002361, reprezentată prin dl. Ing. Cirţiu Anghel Dorel, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze Servicii de dirigenţie de şantier pentru obiectivul "Modernizarea sistemului de iluminat public din Zona Istorica a Municipiului Baia Mare str, Dacia, str Șteampului, str Lacatuș, str Pietrosului, str Rodnei, str Morii, str Monetăriei, str Mihai Viteazu, str. Țibleșului, str Crinului, str Tineretului, str Nufărului, str Mioriței, str Închisă, P-ța Viitorului, str Crișului, în cadrul contractului subsecvent nr. 2/32195/03.09.2020, atribuit în baza acordului-cadru nr. 37727/30.09.2019, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 21.003,89 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3.990,74 lei. Preţul total al contractului este de 24.994,63 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor şi se va derula pe întreagă perioada de desfăşurare a lucrărilor în cadrul contractului subsecvent nr. 2/32195/03.09.2020 și a actelor adiționale încheiate la contract.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de prestare a serviciilor de dirigenţie de şantier este de la primirea ordinului de începere pentru servicii de dirigenție de șantier și până la finalizarea lucrărilor privind obiectivul de investiții "Modernizarea sistemului de iluminat public din Zona Istorica a Municipiului Baia Mare str, Dacia, str Șteampului, str Lacatuș, str Pietrosului, str Rodnei, str Morii, str Monetăriei, str Mihai Viteazu, str. Țibleșului, str Crinului, str Tineretului, str Nufărului, str Mioriței, str Închisă, P-ța Viitorului, str Crișului, în cadrul contractului subsecvent nr. 2/32195/03.09.2020 și a actelor adiționale încheiate la contract.
7.2. Executarea contractului se realizează în corelare cu executarea lucrărilor, respectându-se progresul acestora.
7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 26181/16.06.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcţia Utilităţi Publice - Serviciul Utilităţi Publice;
b) Oferta de la S.C. VEST ENERGOLUX S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 21092/12.05.2021;
c) Achiziţia directă DA28221334, din data de 17.06.2021 realizată în SEAP;

d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii cu modificările şi completările ulterioare şi H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca dirigintele de şantier să fie atestat conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:
- o autorizaţie pentru diriginte de şantier pentru domeniul: instalatii electrice,retele electrice cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu oferta tehnică şi financiară prezentată şi a legislaţiei în vigoare pentru acest tip de lucrări..
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.
9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier întocmeşte referatele pe specialităţi cu privire la modul în care a fost executată lucrarea şi valoarea, fără TVA, a lucrărilor executate supuse recepţiei în vederea eliberării adeverinţei prin care se confirmă plăţile efectuate către Inspectoratul de Stat în Construcţii – I.S.C.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achiziitorul onorează facturile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 2.100,39 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:

A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;

B. Execuţia lucrărilor;

C. Recepţia la terminarea lucrărilor;

D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor
1. Verifică îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la respectarea autorizaţiei de construire;
2. Verifică corespondenţa dintre prevederile autorizaţiei şi cele din proiect;
3. Predă executantului amplasamentul liber şi bornele de reper precizate de proiectant;
4. Participă, împreună cu executantul şi proiectantul, la trasarea generală a construcţiei;
5. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevazute pentru realizarea construcţiei;
6. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate şi corelarea acestora;
7. Controlează respectarea prevederilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori atestaţi;
8. Verifică existenţa în proiect a prevederilor privind fazele determinante, precum şi a programului de control al proiectantului;
9. Verifică existenţa tuturor avizelor, acordurilor, precum şi respectarea prevederilor legale privind documentaţia tehnică;
10. Verifică existenţa unui sistem propriu de asigurare a calităţii la constructor şi a procedurilor acestuia.

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor
1. Urmăreşte realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, a proiectelor, a caietelor de sarcini şi a reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică, în contract şi în normele tehnice în vigoare;
3. Interzice utilizarea de lucrători neautorizaţi pentru lucrările la care reglementările tehnice au prevederi în acest sens;
4. Efectuează verificările prevăzute în normele tehnice şi semnează documentele întocmite ca urmare a verificărilor;
5. Participă la verificarea în fazele determinante şi la întocmirea proceselor verbale de lucrări ascunse;
6. Verifică respectarea legislaţiei cu privire la materialele utilizate (existenţa documentelor de atestare a calităţii, corespondenţa calităţii acestora cu prevederile din certificatele de calitate, din contracte, din proiecte);
7. Interzice utilizarea de materiale, semifabricate şi prefabricate necorespunzatoare sau fără certificate de conformitate, declaraţie de conformitate sau fără agrement tehnic (pentru materialele netradiţionale);
8. Interzice utilizarea de tehnologii noi fără agrement tehnic;
9. Asistă la prelevarea probelor de la locul de punere în operă;
10. Urmareste din punct de vedere tehnic, executarea lucrărilor pe tot parcursul lor, admiţând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi cantitativ;
11. Cere executantului, după caz, sistarea execuţiei, demolarea sau refacerea lucrărilor executate necorespunzător, în baza soluţiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru elaborarea acestora;
12. Transmite proiectantului sesizările proprii, ale organelor abilitate, precum şi ale altor participanţi la realizarea construcţiilor privind neconformităţile şi neconcordanţele apărute pe parcursul execuţiei.
13. Verifică respectarea prevederilor legale cu privire la cerinţele stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, în cazul efectuării de modificări ale documentaţiei sau adoptării de noi soluţii care schimbă soluţiile iniţiale.
14. Efectueaza în numele investitorului activitatea pe linie financiara, de verificare a lucrărilor executate.
15. Dirigintele de şantier, în calitate de împuternicit al achizitorului, verifică situaţiile de plată aferente cantităţilor de lucrări real executate din devizele pe categorii de lucrări a devizului oferta anexat la contract, pe baza ataşamentelor, a facturilor pentru materiale şi a documentelor doveditoare pentru tarifele de manopera, transport şi utilaje;
16. Urmăreşte respectarea de către executant a măsurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate;
17. Urmăreste respectarea sistemului de asigurare a calităţii la executant;
18. Participă la verificarea lucrărilor pe faze de execuţie şi dispune măsuri pentru asigurarea efectuării de catre executant a tuturor verificărilor de calitate stabilite în normele tehnice;
19. Preia documentele de la executant şi proiectant şi completeaza cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevazute de reglementările legale;

20. Asigură implementarea unui sistem propriu de asigurare a calităţii de catre investitor, utilizator, în activităţile ce privesc realizarea construcţiilor pentru care presteaza activitatea de supraveghetor tehnic;

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Participă la recepţia lucrărilor, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte rezolvarea problemelor constatate de comisia de recepţie şi întocmeşte documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie, documentaţia tehnică şi economică a construcţiei împreună cu cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Dupa recepţia finală va preda cartea tehnică a construcţiei deţinătorului legal;
6. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de *instituţii abilitate.*

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmărire contract – Serviciul Utilităţi Publice, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a informa prestatorul, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie a lucrărilor din cadrul contractului subsecvent nr. 2/32195/03.09.2020.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor emis de către achizitor.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. Prestarea serviciilor de dirigenţie de şantier va fi sistată în perioada în care nu se execută lucrări.
16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere
17.1. Decontarea serviciilor se va face odată cu decontarea lucrărilor antreprenorului, însoţite de procesele verbale parţiale aferente. Decontarea serviciilor de dirigenţie de şantier se va face pe bază de factură întocmită de dirigintele de şantier, însoţită de un raport al activităţii acestuia.
17.2. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.3. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.4. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.
(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de *vedere cantitativ, calitativ şi valoric*". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.
17.5. Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.
17.6. (1) Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC
Unde:
CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea total a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.
(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.
17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări ale contractului
19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

20. Subcontractanţi
20.1. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a *contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.*
(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
20.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală ;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 10 (zece) pagini, s-a încheiat astăzi, 07.07.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Prestator
S.C. VEST ENERGOLUX S.R.L.,
Reprezentată de:
Ing. Cirţiu Anghel Dorel
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 01.07.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Nicolae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Şef serviciu

Ing. Ioan Gino Cioltea, *Consilier principal*

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT SUBSECVENT NR. 2/29865/12.07.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 32531/07.09.2020

În baza referatului nr. 67/04.05.2021, întocmit de Biroul Tehnologia Informației din cadrul Direcției Relații Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont RO34TREZ24A510103710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și
S.C. ELSACO SOLUTIONS S.R.L., cu sediul social în Sat Cătămărești-Deal, str. Mihai Eminescu, nr. 85, Comuna Mihai Eminescu, județ Botoșani, telefon 0231507060, fax 0231532905, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J07/319/2001, cod fiscal RO14364265, cont RO85TREZ1165069XXX007198 deschis la Trezoreria Municipiului Botoșani, reprezentată prin dl. Doru Popa, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de Calculatoare pentru Municipiul Baia Mare, conform prevederilor acordului-cadru nr. 32531/07.09.2020.
1.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor real furnizate conform prezentului contract subsecvent.
1.3. Cantitățile de produse s-au stabilit de către Biroul Tehnologia Informației, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini. Produsele ce se vor furniza în cadrul prezentului contract sunt:

Nr. crt.	Denumire produs/Specificații tehnice	Cantitate (buc.)
1	Tip A: Calculator Elsaco Powered By Asus i5 – 10400 6C/12T 2.90 GHz, Memorie 8GB DDR4 2666MHz, SSD 512 GB PCIe M.2, DVD-RW, Tastatura, mouse USB, Monitor Asus VA24EHE LED 23,8", Licență Windows 10 Pro 64 bit.	13
2	Tip B: Calculator Elsaco Powered By Asus i7 – 10700 6C/12T 2.90 GHz, Memorie 8GB DDR4 2666MHz, SSD 512 GB Pcle M.2, HDD 1TB SATA, Placa video GeForce GTX 1660 Ti 6GB GDDR6, DVD-RW, Tastatura, mouse USB, Monitor Asus VA27EHE 27", FullHD, Licență Windows 10 Pro 64bit.	8

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului subsecvent, stabilit în baza preţurile unitare specificate în Centralizatorul de preţuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 32531/07.09.2020, este de 83.763,10 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 15.914,99 lei .
Astfel:

Nr. crt.	Denumire produs/Specificații tehnice	Preț unitar (lei fără tva)	Cantitate (buc.)	Preț total (lei fără tva)
1	Tip A: Calculator Elsaco Powered By Asus i5 – 10400 6C/12T 2.90 GHz, Memorie 8GB DDR4 2666MHz, SSD 512 GB PCIe M.2, DVD-RW, Tastatura, mouse USB, Monitor Asus VA24EHE LED 23,8", Licență Windows 10 Pro 64 bit.	2.955,50	13	38.421,50

2	Tip B: Calculator Elsaco Powered By Asus i7 – 10700 6C/12T 2.90 GHz, Memorie 8GB DDR4 2666MHz, SSD 512 GB Pcle M.2, HDD 1TB SATA, Placa video GeForce GTX 1660 Ti 6GB GDDR6, DVD-RW, Tastatura, mouse USB, Monitor Asus VA27EHE 27", FullHD, Licență Windows 10 Pro 64bit	5.667,70	8	45.341,60

Art. 3. Termenul de livrare și recepția produselor
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de maxim 3 (trei) zile de la semnarea și înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorității contractante.
3.2. Locul de livrare este sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Șincai nr. 37, până în magazie.

Art. 4. Prezentul contract are la baza referatul de necesitate nr. 67/04.05.2021 și se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 32531/07.09.2020, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, 12.07.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, exemplarele nr. 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de
Dr.ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. ELSACO SOLUTIONS S.R.L.

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZGA RODICA

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

DIRECȚIA RELAȚII PUBLICE
Codruța Lazăr, Director exec

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROUL TEHNOLOGIA INFORMATIEI
Sebastian Onea, Șef birou

Exemplar nr. 3

CONTRACT DE SERVICII
nr. 30100 **data** 14.07.2021

1. **Părţile contractante**

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,
Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X si RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L., bd. Republicii, nr. 7, ap. 5, judeţ Maramureş, telefon 0746787844, email alexandru_petrutiu@yahoo.com, CUI 40959866, nr. de înmatriculare J24/959/2019, cont RO39TREZ4365069XXX017286 deschis la TREZORERIA BAIA MARE, reprezentatată de Petruţiu Tudor în calitate de Administrator prin Petruţiu Alexandru în calitate mandatar, în baza procurii nr. 2059 din 27.05.2020 autentificată de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca şi Mihali Alexandra Maria, având funcţia de Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul „Creşterea performantei energetice in clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Școala Gimnazială " Dimitrie Cantemir" – lucrări suplimentare, str. Bogdan Vodă, nr. 4, proiect cod SMIS 110405, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 12.000 lei (doisprezecemii lei), fără TVA.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului „Creşterea performantei energetice in clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Școala Gimnazială " Dimitrie Cantemir" – lucrări suplimentare, str. Bogdan Vodă, nr. 4, proiect cod SMIS 110405, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenție de șantier, dirigintele are obligația participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 24006/02.06.2021 pentru proiectul „Creşterea performantei energetice in clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Școala Gimnazială " Dimitrie Cantemir" – lucrări suplimentare, str. Bogdan Vodă, nr.4, proiect cod SMIS 110405, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 9385/15.06.2021, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Invitaţia de participare nr. 9358/10.06.2021 transmisă către S.C. Ecologic Design & Gardening S.R.L.;

c) Oferta de la S.C. Ecologic Design & Gardening S.R.L. înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 9379/14.06.2021;

d) Garanția de bună execuție;

e) Cumparare directă DA28262590 din data de 24.06.2021 realizată în S.E.A.P.;
f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana trebuie să deţină:
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor - minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.
9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen pentru serviciile prestate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achiziitorul onorează facture, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 1.200 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și

unității Trezoreriei Statului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilități ale prestatorului
13.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice și de calitate, conform legislației în vigoare și în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuție pentru obiectivul de investiții,,Creșterea performantei energetice in clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Școala Gimnazială " Dimitrie Cantemir" – lucrări suplimentare, str. Bogdan Vodă, nr. 4, proiect cod SMIS 110405.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de șantier – (inspecție atestată) - răspunde față de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calității, cantităților și realizării corecte a execuției lucrărilor, exercitându-și atribuțiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuției lucrărilor;
B. Execuția lucrărilor;
C. Recepția la terminarea lucrărilor;
D. Recepția finală a lucrărilor.
A. Responsabilitățile Dirigintelui de șantier în perioada de pregătire a execuției lucrărilor
1. Verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;
4. Verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
5. *Verifica existența raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;*
6. Verifica existența expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenții asupra construcțiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestați și insușirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. *Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției;*
9. Verifică existența în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul și reperele de nivelment și le predă executantului, libere de orice sarcina;

12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii, planse, antemasuratori NR si NCS);
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;

19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile,
descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă pâna ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor

1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor

1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;

3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate;
6. Certifica plata sumelor retinute sau confirmarea eliberarii garantiei de buna executie in termenul prevazut in contract.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. 17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către prestator în tranşe proporţionale cu valoarea de decontare aprobată a lucrărilor, pe bază de facură, în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.
17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale articolelor 164 și 165[1] din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;

- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori

prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractual
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 13 (treisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 14.07.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de
dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Prestator
S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.
Reprezentată de:
Petruţiu Tudor – Administrator
Prin mandatar:
Petruţiu Alexandru
Diriginte de şantier

SOCIETATEA ECOLOGIC DESIGN & GARDENING SRL BAIA MARE

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director execut

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Nicolae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bohatiu, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Paula Hodacsek, Manager Proiect

SERVICIUL ADMINISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT:
Ing. Dorina Joldes Pop, Reprezentant tehnic

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X si RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L., bd. Republicii, nr. 7, ap. 5, judeţ Maramureş, telefon 0746787844, email alexandru_petrutiu@yahoo.com, CUI 40959866, nr. de înmatriculare J24/959/2019, cont RO39TREZ4365069XXX017286 deschis la TREZORERIA BAIA MARE, reprezentatată de Petruţiu Tudor în calitate de Administrator prin Petruţiu Alexandru în calitate mandatar, în baza procurii nr. 2059 din 27.05.2020 autentificată de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca şi Mihali Alexandra Maria, având funcţia de Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 14.07.2021 **, parte integrantă la contractul de achiziţie lucrări cu nr.** 30100 **, din data de** 14.07.2021

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 30100/14.07.2021 încheiat între Părţi, având ca obiect servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul „Creşterea performantei energetice in clădirile publice din Municipiul Baia Mare, Şcoala Gimnazială " Dimitrie Cantemir" – lucrări suplimentare, str. Bogdan Vodă, nr.4, proiect cod SMIS 110405, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR.*

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V

lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.
Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate

pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul „Creşterea performantei energetice in clădirile

publice din Municipiul Baia Mare, Şcoala Gimnazială " Dimitrie Cantemir" – lucrări suplimentare, str. Bogdan Vodă, Nr.4,. proiect cod SMIS 110405, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea

recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, indepèndent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul şi scopurile prelucrării, precum şi existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a asigura şi a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.
iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.
ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:
a. caracterul încălcării securităţii datelor.
b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.
d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.
iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*
Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;
Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ştergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ştergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricţionarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum şi în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere faţă de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.

iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheș
PRIMAR

Prestator
S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.
Reprezentată de:
Petruţiu Tudor – Administrator
Prin mandatar:
Petruţiu Alexandru
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BC
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolcnis, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Paula Hodacsek, Manager Proiect

SERVICIUL ADMINISTRARE UNITĂŢI DE ÎNVĂŢĂMÂNT:
Ing. Dorina Joldes Pop, Reprezentant tehnic 2

Exemplar nr. ...4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 30217 **data** 14.07.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262211001/0262213261, cod fiscal 3627692, având conturi RO59TREZ24A705000580101X, RO75TREZ24A705000580102X şi RO91TREZ24A705000580103X deschise la Trezorerie Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Chereches – Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Olteniei, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61TREZ4365069XXX001952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristian Şerban - Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Termeni şi definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi definiţi şi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;

d) servicii – totalitatea activităţilor pe care prestatorul trebuie să le realizeze şi care fac obiectul prezentului contract;

forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

e) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;

g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;

h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

j) despăgubire generală – suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părţi vor include societăţile şi companiile, precum şi orice organizaţie având personalitate juridică.

3.4. *Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.*

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze Servicii de informare şi publicitate, în cadrul proiectului „Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona "Pintea Viteazu", Municipiul Baia Mare", cod SMIS 129563, în perioada/perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Prestatorul va presta următoarele activităţi:

Activitate	Cantitate (buc.)
Conferinţă lansare proiect cu 20 de participanţi, la începutul proiectului prin intermediul unei platforme online. Această conferinţă are rolul de a prezenta informaţii privind scopul proiectului.	1
Conferinţă încheiere proiect cu 20 de participanţi, la sfârşitul proiectului – ultima lună de implementare. Această conferinţă are rolul de a disemina informaţii privind rezultatele proiectului.	1
Comunicat/Anunţ de presă la început de proiect, în ziarul local cu cel mai mare tiraj şi în varianta online a ziarului respectiv, cu minim 3.000 de vizitatori unici pe lună, anunţul rămânând publicat 3 zile.	1
Comunicat/Anunţ de presă la final de proiect, în ziarul local cu cel mai mare tiraj şi în varianta online a ziarului respectiv, cu minim 3.000 de vizitatori unici pe lună, anunţul rămânând publicat 3 zile.	1
Executare şi amplasare panou temporar (3x2M)	2
Executare şi amplasare placă permanentă (1,5m x 2m)	1
Executare şi amplasare placă permanentă (80cmX50cm)	1
Pliante (design, realizare fotografii, machetare - Dimensiune A3)	250
Roll-up (design, realizare fotografii, machetare – Dimensiune 850 x 2000 mm)	1
Mape (Design, format A4)	20

4.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 19.920,00 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3.784,80 lei. Preţul total al contractului este de 23.704,80 lei.

Astfel:

Activitate	Cantitate	Valoare lei fără TVA
Conferinţă lansare proiect cu 20 de participanţi, la începutul proiectului prin	1	2.400,00

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

intermediul unei platforme online. Această conferinţă are rolul de a prezenta informaţii privind scopul proiectului.		
Conferinţă încheiere proiect cu 20 de participanţi, la sfârşitul proiectului – ultima lună de implementare. Această conferinţă are rolul de a disemina informaţii privind rezultatele proiectului.	1	3.600,00
Comunicat/Anunţ de presă la început de proiect, în ziarul local cu cel mai mare tiraj şi în varianta online a ziarului respectiv, cu minim 3.000 de vizitatori unici pe lună, anunţul rămânând publicat 3 zile.	1	830,00
Comunicat/Anunţ de presă la final de proiect, în ziarul local cu cel mai mare tiraj şi în varianta online a ziarului respectiv, cu minim 3.000 de vizitatori unici pe lună, anunţul rămânând publicat 3 zile.	1	830,00
Executare şi amplasare panou temporar (3x2M)	2	7.950,00
Executare şi amplasare placă permanentă (1,5m x 2m)	1	1.150,00
Executare şi amplasare placă permanentă (80cmX50cm)	1	1.150,00
Pliante (design, realizare fotografii, machetare, tipar, distribuţie în cadrul evenimentelor publice, la sediul beneficiarului - Dimensiune A3 , Tiparire color, fata/verso, 135 g/mp)	250	1.500,00
Roll-up (design, realizare fotografii, machetare – Dimensiune 850 x 2000 mm)	1	310,00
Mape (Design, format A4, din carton lucios, cu buzunar interior, policromie, personalizate conform prevederilor M.I.V.)	20	200,00
Total:		**19.920,00**

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul achizitorului şi se desfăşoară pe toată durata de derulare a contractului de finanţare nerambursabilă nr. 6482/31.12.2020, dintre Municipiul Baia Mare în calitate de beneficiar şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice în calitate de Autoritatea de Management (AM) pentru Programul Operaţional Regional 2014-2020 (POR), prin Agenţia de Dezvoltare Regională Nord-Vest în calitate de Organism Intermediar (OI), până la finalizarea obligaţiilor contractuale.

6.2 Contractul va fi prelungit automat în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. (1)Prestarea serviciilor/livrarea produselor se va face pe baza de comandă.

(2) Livrarea se va face în două etape:

a) Predarea layout-urilor materialelor ce urmeaza a fi realizate / tiparite / publicate, se va face prin email, in format PDF pentru obtinerea "bun de tipar" din partea autoritatii contactante. Termenul de raspuns din partea ambelor parti va fi de maxim 3 zile lucratoare. Prestatorul va face orice modificari indicate de autoritatea contractanta in vederea primirii "bun de tipar", in cel mult 3 zile de la data solicitata.

b) Layout-ul final, aprobat de autoritatea contractanta va fi predat de prestator in format editabil, pe suport electronic CD / DVD, pe baza de proces verbal de receptie.

7.3. Termenele de realizare a serviciilor/livrarea produselor sunt:

Activitate	Cantitate	Termen de realizare
Conferinţă lansare proiect cu 20 de participanţi, la începutul proiectului	1	Iulie 2021

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

prin intermediul unei platforme online. Această conferinţă are rolul de a prezenta informaţii privind scopul proiectului.		
Conferinţă încheiere proiect cu 20 de participanţi, la sfârşitul proiectului – ultima lună de implementare. Această conferinţă are rolul de a disemina informaţii privind rezultatele proiectului.	1	Septembrie 2023
Comunicat/Anunţ de presă la început de proiect, în ziarul local cu cel mai mare tiraj şi în varianta online a ziarului respectiv, cu minim 3.000 de vizitatori unici pe lună, anunţul rămânând publicat 3 zile.	1	August 2021
Comunicat/Anunţ de presă la final de proiect, în ziarul local cu cel mai mare tiraj şi în varianta online a ziarului respectiv, cu minim 3.000 de vizitatori unici pe lună, anunţul rămânând publicat 3 zile.	1	Septembrie 2023
Executare şi amplasare panou temporar (3x2M)	2	Octombrie 2021
Executare şi amplasare placă permanentă (1,5m x 2m)	1	Septembrie 2023
Executare şi amplasare placă permanentă (80cmX50cm)	1	Septembrie 2023
Pliante (design, realizare fotografii, machetare, tipar, distribuţie în cadrul evenimentelor publice, la sediul beneficiarului - Dimensiune A3 , Tiparire color, fata/verso, 135 g/mp)	250	August 2021
Roll-up (design, realizare fotografii, machetare – Dimensiune 850 x 2000 mm)	1	August 2021
Mape (Design, format A4, din carton lucios, cu buzunar interior, policromie, personalizate conform prevederilor M.I.V.)	20	Septembrie 2023

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Anexa 1 - Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;

b) Referatul de necesitate nr. 9355/09.06.2021, întocmit de Direcţia Proiecte - Serviciul Managementul Proiectelor;

c) Achiziţia directă DA28310657 din data de 01.07.2021 realizată în S.E.A.P;

d) Oferta INSIDE MEDIA S.R.L;

e) Acte adiţionale (dacă e cazul).

9. Obligaţii generale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele prezentate în prezentul contract.

9.2.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu prezentul contract.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.4. Prestatorul are obligatia ca pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu prevederile art. 51 alin (1) si (2) din Legea nr. 98/2016, să respecte reglementările în vigoare la nivel naţional referitoare la protecţia mediului(site internet www.mmediu.ro), social, referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţia muncii (www.mmssf.ro) stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii. Prestatorul poate obţine informaţii de la agenţiile teritoriale ale ITM, agenţii de mediu şi agenţii teritoriale pentru ocuparea forţei de muncă.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

9.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii şi după caz, standardele internaţionale agreate cu privire la forţa de muncă, convenţiile cu privire la libertatea de asociere şi negocierile colective, eliminarea muncii forţate şi obligatorii, eliminarea discriminării în privinţa angajării şi ocupării forţei de muncă şi abolirea muncii copiilor.
9.6. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare in România şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenţii şi acţiuni în justiţie rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonaţii acestuia, precum şi salariaţii din teritoriu.
9.7. Masurile de informare si publicitate se vor realiza in conformitate cu prevederile:
(1) REGULAMENTULUI (UE) NR. 1303/2013 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ŞI AL CONSILIULUI din 17 decembrie 2013, de stabilire a unor dispoziţii comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală şi Fondul european pentru pescuit şi afaceri maritime, precum şi de stabilire a unor dispoziţii generale privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune şi Fondul european pentru pescuit şi afaceri maritime şi de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1083/2006 al Consiliului.
(2) REGULAMENTULUI (UE) NR. 1301/2013 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ŞI AL CONSILIULUI din 17 decembrie 2013, privind Fondul european de dezvoltare regională şi dispoziţiile specifice aplicabile obiectivului referitor la investiţiile pentru creştere economică şi locuri de muncă şi de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006.
(3) REGULAMENTULUI (UE) NR.821/2014 AL COMISIEI din 28 iulie 2014, de stabilire a normelor de aplicare a Regulamentului (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European şi al Consiliului în ceea ce priveşte modalităţile detaliate de transfer şi de gestionare a contribuţiilor programelor, raportarea cu privire la instrumentele financiare, caracteristicile tehnice ale măsurilor de informare şi de comunicare pentru operaţiuni, precum şi sistemul pentru înregistrarea şi stocarea datelor.
(4) Măsurile de informare şi publicitate incluse în Cererea de finanţare, aplicabile după semnarea contractului de prestare servicii de informare şi publicitate, sunt:
- anunţul de presă de începere a proiectului;
- anunţul de presă de la finalizarea lucrărilor;
- realizarea şi montarea unui panou temporar;
- realizarea şi montarea unei plăci permanente;
- realizarea şi distribuţia pliantelor.
9.8. Prestatorul este obligat sa utilizeze, pentru toate materialele de informare şi publicitate realizate în cadrul proiectului finanţat prin Programul Operaţional Regional 2014-2020, indicaţiile tehnice din Manualul de Identitate Vizuală a POR 2014-2020 în vigoare. Manualul şi formatele necesare se găsesc la adresa http://www.nord-vest.ro/un-nou-manual-de-identitate-vizuala-a-regio-2014-2020/
şi în secţiunea https://www.nord-vest.ro/identitate-vizuala/ a website-ului Agenţiei de Dezvoltare Regională Nord-Vest, şi este ataşat Caietului de sarcini.
9.9. Prestatorul are obligaţia de a folosi pentru redactare o singură familie de fonturi, respectiv Calibri pentru toate documentele sau materialele de comunicare, pentru a crea unitate în realizarea şi prezentarea materialelor grafice dar şi pentru a facilita realizarea acestora. Mărimea corpului literei variază în funcţie de spaţiul disponibil.
A. Sigla Uniunii Europene este un steag albastru dreptunghiular a cărui lungime este o dată şi jumătate mai mare decât înălţimea. Cele 12 stele galbene, situate la intervale egale, formează un cerc imaginar al cărui centru se află la intersecţia diagonalelor dreptunghiului. Raza acestui cerc este egală cu o treime din înălţimea steagului.
Textele UNIUNEA EUROPEANĂ şi Fondul European de Dezvoltare Regională fac parte din logo şi sunt obligatorii după cum urmează:

- Textul UNIUNEA EUROPEANĂ va fi plasat deasupra dreptunghiului;
- Textul Fondul European de Dezvoltare Regională va fi distribuit pe două rânduri, aproximativ egale ca lungime, dedesubtul dreptunghiului.

Pe toate materialele de informare şi comunicare, sigla Uniunii Europene va avea cel puţin aceeaşi dimensiune, măsurată în înălţime sau lăţime, ca cea mai mare dintre celelalte sigle. Dimensiunea minimă a steagului UE va fi de cel puţin 1 cm înălţime.

B. Sigla Guvernului României este construită pentru a fi folosită în acelaşi format şi pe fond deschis şi pe fond închis.

- Nu sunt acceptate variantele de tip negativ pentru sigla Guvernului, iar elementele interioare ale siglei vor fi întotdeauna albe.
- Pentru logo-ul Guvernului României este recomandat fundalul alb.

C. Logo-ul Regio nu trebuie recreat în nicio circumstanţă.

Dimensiunea minimă admisă a logo-ului este de 40 mm (cu sloganul inclus).

Pe prima pagină a oricărui document logo-ul Regio va apărea între sigla Guvernul României şi sigla Instrumente Structurale.

Se va utiliza varianta de logo individualizat pentru regiunea de dezvoltare Nord-Vest.

Pentru a avea impactul şi vizibilitatea maxime, nu este obligatoriu ca logo-ul să fie foarte mare.

Este suficientă prezenţa unui spaţiu alb în jurul semnăturii grafice, pentru a o individualiza şi a o separa de elementele din jur.

D. Pentru logo-ul Instrumentelor Structurale este recomandat fundalul alb.

- Logo-ul este compus din steagul României şi opt dintre stelele steagului UE, înscrise într-un cerc, însoţite de textul "Instrumente Structurale 2014 - 2020".

Cele patru sigle vor apărea în partea de sus a paginii, de la stânga la dreapta, în ordinea următoare:

1. Uniunea Europeană;
2. Guvernul României;
3. Regio cu sloganul;
4. Instrumente Structurale.

Orice alt logo poate fi aplicat numai în partea de jos a paginii.

Banda ce conţine culorile din logo va fi folosită pentru crearea unui stil de design. În general, acest element va fi prezent pe aceeaşi pagină cu logo-ul Regio, întotdeauna în partea de jos a paginii, însoţit de slogan şi adresa paginii de internet a Programului.

9.10. Prestatorul se obligă să publice două anunţuri de presă, conform cerinţelor.

(1) Anunţul de presă la începerea proiectului va conţine următoarele informaţiile şi elementele grafice obligatorii:

- Sigla Uniunii Europene, inclusiv textul Fondul European de Dezvoltare Regională;
- Sigla Guvernului României;
- Sigla Programului Operaţional Regional 2014-2020 şi sloganul „Călătoria Continuă";
- Sigla Instrumentelor Structurale în România;
- Numele proiectului;
- Numele beneficiarului;
- Obiectivele proiectului pe scurt;
- Valoarea totală a proiectului;
- Finanţarea nerambursabilă;
- Data începerii şi a finalizării proiectului;
- Codul MySMIS.

În partea de jos a anunţului de presă se vor trece:

- Pagina de internet a programului, www.inforegio.ro;

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

- Pagina de facebook a programului, facebook.com/inforegio.ro;
- Disclaimer-ul „Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României" și textul „Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020";
- Datele de contact.

(2) Anunțul de presă de la finalizarea lucrărilor va conține următoarele informații:

- Numele proiectului;
- Beneficiarul;
- Obiectivele și rezultatele proiectului;
- Valoarea proiectului, cu evidențierea contribuției din Fondul European de Dezvoltare Regională;
- Codul MySMIS.

(3) Anunțurile de presă vor fi publicate într-o publicație generalistă online de interes local/regional (portalul selectat trebuie să aibă un conținut de știri generaliste și/sau economice, de interes pentru comunitatea locală sau regională). Acest portal va avea minim 3.000 de vizitatori unici pe lună, și va avea ca subiecte aspect legate de implementarea proiectului. Numărul de vizitatori unici poate fi identificat printr-una dintre modalitățile următoare:

a) o declarație a reprezentantului legal al publicației online cu privire la numărul vizitatorilor unici;

b) situația care se generează prin activarea butonului TRAFIC RANKING (trafic.ro) din care reiese numărul de vizitatori unici;

c) situații elaborate de instituții specializate (SATI etc.) din care reiese numărul de vizitatori unici.

(4) Dovada apariției anunțului de presă livrat către mass media online se face, prin printscreen la pagina web a publicației online unde s-a publicat, astfel încât să fie vizibil textul anunțului, numele publicației online și data apariției. Aceste printscreen-uri vor fi arhivate în dosarul trimis către Organism Intermediar (OI), pentru avizarea tuturor materialelor de informare și publicitate.

9.11. Prestatorul se obligă să monteze două panouri temporare, conform cerințelor.

(1) Panourile temporare trebuie să includă obligatoriu următoarele informații:

- Logo-ul Uniunii Europene și cuvintele: "Uniunea Europeană", fără abrevieri, însoțit de numele Fondului European de Dezvoltare Regională;
- Logo-ul Guvernului României;
- Logo-ul Programului Operațional Regional 2014-2020 și sloganul: "Călătoria continuă!";
- Logo-ul beneficiarului;
- Logo-ul Instrumentelor Structurale;
- Numele proiectului;
- Numele beneficiarului;
- Obiectivul proiectului;
- Valoarea totală a proiectului;
- Valoarea contribuției comunitare a proiectului;
- Termenul de finalizare, conform contractului de finanțare;
- Textul: "Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020".

(2) Denumirea proiectului, obiectivul principal al acestuia, sigla UE împreună cu numele Fondului European de Dezvoltare Regională trebuie să ocupe cel puțin 25% din panoul respectiv.

(3) Panoul trebuie confecționat dintr-un material rezistent la intemperii, cu structura metalică rezistență și tratată împotriva ruginii, 2 fețe, policromie, înfoliate lucios, cu picioare cu lungime de 5 m, astfel încât panoul să fie montat la 2 m deasupra solului și fundație cu adancime de 1 m.

Dimensiunile pentru panoul temporar sunt: l 3m x h 2m . Acest panou va fi într-un loc vizibil publicului, indicate de beneficiar.

(4) Dacă panoul se deteriorează din cauza unor factori externi, acesta trebuie refăcut de către beneficiar în maximum 15 zile lucrătoare.

(5) Panoul vor fi expus pe toată perioada implementării proiectului de lucrări şi încă cel mult 3 luni după încheierea acestuia.
(6) Panoul va fi înlocuit cel târziu după 3 luni de la terminarea proiectului cu placa permanentă.
9.12. Prestatorul se obligă să monteze o placă permanentă, conform cerinţelor.
(1) Plăcile permanente vor avea incluse obligatoriu următoarele informaţii:

- Logo-ul Uniunii Europene şi cuvintele: "Uniunea Europeană", fără abrevieri, însoţit de numele Fondului European de Dezvoltare Regională;
- Logo-ul Guvernului României;
- Logo-ul Programului Operaţional Regional 2014-2020 şi sloganul: "Călătoria continuă!";
- Logo-ul Instrumentelor Structurale;
- Numele proiectului;
- Obiectivul proiectului;
- Numele beneficiarului;
- Logo-ul beneficiarului;
- Textul "Investim în viitorul tău! Proiect cofinanţat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operaţional Regional 2014-2020".

(2) Denumirea proiectului, obiectivul principal al acestuia scris sub forma sumară, sigla UE împreună cu numele Fondului European de Dezvoltare Regională trebuie să ocupe cel puţin 25% din panoul respectiv.
(3) Plăcile permanente vor avea o dimensiune de 1,5m x 2m respectiv 80cm x 50cm şi vor fi instalate într-un loc vizibil, indicat de beneficiar.
(4) Plăcile permanente se vor realiza şi monta la finalizarea recepţiei de la terminarea lucrărilor.
(5) În cazul proiectului de investiţie în infrastructură, suntem obligaţi ca, nu mai târziu de 3 luni de la încheierea proiectului, să montăm plăcile permanente prin care se vor face cunoscute acţiunile Uniunii Europene. Momentul finalizării proiectului este asimilat, pentru proiectele de lucrări, cu emiterea certificatului de recepţie la terminarea lucrărilor.
(6) Plăcile permanente vor rămâne instalate pe o perioadă de 5 ani de la data închiderii oficiale a Programului Operaţional Regional 2014 - 2020.
(7) Numărul de plăci permanente instalate va fi egal cu cel al panourilor temporare.
(8) Garanţia acordată panourile este de 5 ani.
9.13. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.14. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.
9.15. Prestatorul are obligatia de a executa serviciile/materialele prevazute în contract cu profesionalismul şi promtitudinea cuvenite angajamentului asumat.
9.16. *Codul de conduită*
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta,

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului.

(5) Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor. Totodată, prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului de servicii.

(6) Executarea contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuielile comerciale neuzuale, următoarele:

- comisioanele care nu sunt menţionate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract;
- comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime;
- comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,
- comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparenţelor este o persoană interpusă.

(7) Prestatorul va furniza achizitorului la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută contractul de servicii. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.17. Conflictul de interese

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu,
nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al
personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea sa-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de

plin drept şi cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar nicun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiţii şi fără să fie necesară intervenţia instanţei judecătoreşti sau arbitrale.

9.18. *Despăgubiri*

(1) Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra pe cheltuiala sa achizitorul, pe agenţii şi salariaţii acestuia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, revendicărilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din orice acţiune ori omisiune a prestatorului şi/sau a subcontractanţilor săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terţilor, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, în situaţia neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor din prezentul Contract, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerinţelor achizitorului.

(3). Pe cheltuiala sa, prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra achizitorul, agenţii şi salariaţii acesteia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, reclamaţiilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din executarea contractului de servicii de către prestator, în condiţiile în care:

a) Prestatorul este notificat de către achizitor despre asemenea acţiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce achizitorul a luat cunoştinţă despre acestea;

b) Plafonul maxim al răspunderii prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu preţul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terţilor de către prestator ori ca urmare a abaterilor săvârşite de prestator;

c) Răspunderea prestatorului se va limita la acţiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligaţiilor în baza contractului de servicii şi nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, consecinţe indirecte ale unei asemenea neexecutări.

(4) Prevederile alin. (3), se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilităţii conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenţionată a obligaţiilor;

(5) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acţiuni, plângeri, pierderi şi pagube ocazionate de:

a) Omisiunea achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea prestatorului;

b) executarea necorespunzătoare a instrucţiunilor prestatorului de către agenţi, salariaţi ori consultanţi independenţi ai achizitorului, cu condiţia ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicaţiilor exprese ale achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.

9.19. *Drepturi de proprietate intelectuală*

(1) Orice rapoarte şi date precum hărţi, diagrame, schiţe, instrucţiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software şi înregistrări justificative ori materiale achiziţionate, compilate ori elaborate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente şi date achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date şi nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris prealabil al achizitorului.

(2) Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terţi şi nu va divulga nicio informaţie furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

(3) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

10. Obligaţiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art.15. din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.3. Achizitorul va pune la dispoziţia prestatorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârşitul perioadei de execuţie a contractului.

10.4. Toate materialele de informare şi publicitate elaborate în vederea implementării măsurilor de informare şi publicitate asumate prin contractul de finanţare, vor fi transmise spre avizare de catre OI ADR Nord-Vest cu cel puţin 15 zile lucrătoare înainte de lansarea şi utilizarea acestora.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile contractate şi neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în cel mai scurt timp de la data înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Manualul de identitate vizuală (cerinţele achizitorului).

Verificarea se face pe loc, odată cu predarea serviciilor prin compartimenul urmărire contract-manager proiect. Receptia fiecarui serviciu prestat se va face in maxim 5 zile lucratoare de la finalizarea acestuia si se va intocmi un proces verbal de receptie, redactat si semnat de prestator.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

14.2. Operaţiile de verificare cantitativă şi calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce priveşte :
a) punerea în aplicare a cerinţelor stabilite de achizitor prin Manualul de identitate vizuală;
b) realizarea calitativă şi cantitativă a prestaţiilor conform cu dispoziţiile contractului;
c) constatarea eventualelor deficienţe.
14.3. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării lor la cunoştinţă.

15. *Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere*
15.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către prestator, prin ordin de plată, în baza facturilor emise de prestator şi procesului verbal de predare-primire/recepţie a serviciilor prestate, în termen de 30 zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate/materialelor furnizate acceptate la plată de către reprezentatul achizitorului, cu posibilitatea de prelungire până la maximum 60 zile.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, prestatorul va relua prestarea serviciilor.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 15.1.
15.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor în termenul prevăzut la art. 15.1. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor/materialelor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
15.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când nu vor fi recepţionate toate serviciile prestate/materialele furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate/materialele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.
15.6. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractul de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a proiectului sau a contractului de servicii.
15.7. Dacă din vina prestatorului, contractul de finanţare al achizitorului este reziliat, prestatorul se obligă la plata tuturor sumelor cheltuite pentru realizarea acestui contract, inclusiv daune fizice, morale sau de imagine ale achizitorului.

16. *Ajustarea preţului contractului*
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5. din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. *Subcontractare*
17.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
17.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
17.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract.
17.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
17.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
17.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. *Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din* contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea *acestuia.*
17.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
17.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
17.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
17.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

18. *Cesiunea*
18.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
18.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

19. Rezilierea contractului
Rezilierea contractului - Principii generale
(1) Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie de comun acord, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, potrivit clauzelor prevăzute la art. 19.3, sau în cazul circumstanţelor particulare precizate la art. 19.2. inclusiv datorită rezilierii Contractului de Finanţare al achizitorului.
(2) Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispoziţiilor particulare menţionate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei menţiuni, de la data notificării.
(3) Achizitorul poate denunţa unilateral contractul, oricând, fără a crea prestatorului dreptul la vreo compensaţie.
19.1. *Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)*

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

1. Recuperarea pe cale judiciară a creanţelor sau lichidarea judiciară
(1) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanţelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă, după notificarea de către administratorul judiciar, în condiţiile prevăzute de actul juridic, acesta transmite că nu preia obligaţiile prestatorului.
(2) În cazul deschiderii procedurii insolvenţei (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul îşi rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenţia de denunţare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepţionarea solicitării achizitorului de denunţare a contractului şi dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunţat fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului în condiţiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.
2. Incapacitatea fizică a prestatorului
(1) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară şi durabilă a prestatorului, situaţie care poate compromite buna executare a prestaţiilor ce fac obiectul contractului de servicii.
(2) Rezilierea nu creează prestatorului dreptul la o compensaţie.
19.2. *Rezilierea din motive ce ţin de execuţia contractului*
1. Dificultăţi în prestarea serviciilor
(1) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăţi tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode şi soluţii tehnice de prestare şi a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie iniţiativă sau după caz, la cererea prestatorului.
(2) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forţei majore, contractul va fi reziliat.
2. Încetarea executării prestaţiilor
(1) În cazul în care încetarea executării contractului s-a produs ca urmare a art. 19. alin. (1), achizitorul va notifica prestatorului, rezilierea contractului.
(2) Rezilierea în condiţiile mai sus menţionate, nu creează prestatorului dreptul la eventuale compensaţii.
(3) Contractul de servicii va înceta de drept dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 12 luni de la semnarea sa de către părţi. Încetarea va opera fără necesitatea vreunei formalităţi sau intervenţia autorităţilor sau a instanţei de judecată.
19.3. *Rezilierea contractului din vina prestatorului*
(1) Suplimentar faţă de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul de servicii cu efecte depline (*de jure*), după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţie a mediului înconjurător;
b) prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate prin contract;
c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor, care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare şi la timp a serviciilor;
d) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţii sau instrucţiuni emise de către achizitor;
e) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
f) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.19.1 alin.(1), că nu-şi poate îndeplini obligaţiile contractuale;
g) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

h) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
i) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la contractul de servicii;
j) prestatorul nu respectă obligaţiile referitoare la confidenţialitate, protecţia datelor cu caracter personal şi a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestaţiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziţii legale privind apărarea ţării şi securităţii naţionale);
k) prestatorul nu furnizează garanţiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele;
l) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestaţiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestaţiilor din vina prestatorului.
(2) Achizitorul va înştiinţa prestatorul în legătură cu motivul rezilierii şi va comunica acestuia sancţiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observaţiile sale cu privire la sancţiunile notificate.
(3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acţiona prestatorul, civil sau penal.
19.4. *Înştiinţarea privind rezilierea contractului*
(1) Decizia de reziliere face obiectul unei înştiinţări pe care achizitorul are obligaţia de a o transmite prestatorului.
(2) Înştiinţarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.1. include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parţiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredinţate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităţilor datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestaţiilor executate şi recepţionate inclusiv a penalităţilor de întârziere datorate, după caz).
(3) Înştiinţarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.2. include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parţiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredinţate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităţilor datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, (valoarea prestaţiilor executate şi recepţionate inclusiv a penalităţilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestaţii executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);
c) Cheltuielile de personal pe care prestatorul dovedeşte că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.
(4) Înştiinţarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.3 include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parţiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredinţate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităţilor datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestaţiilor executate şi recepţionate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestaţii executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);
c) În oricare din situaţii, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terţă parte.
(5) În oricare din situaţii, penalităţile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.
(6) Achizitorul va certifica valoarea serviciilor prestate şi toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.
(7) Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte despăgubiri la care este îndreptăţit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu preţul contractului.
(8) În orice situaţie în care achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri, poate reţine aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanţia de bună execuţie.

(9) Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa potrivit art. 164 -167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

20. Forţa majoră

20.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
20.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
20.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din contractul de servicii de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră care apar după data semnării contractului de servicii de către părţi.
20.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract de servicii este rezultatul unui eveniment de forţă majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore.
20.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata estimată şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale Managerului de proiect, prestatorul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza prezentului contractului de servicii în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră.
Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale managerului de proiect.
20.9. Dacă prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucţiunile managerului de proiect sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 20.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către managerul de proiect.

21. Amendamente

21.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
21.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

22. Soluţionarea litigiilor

22.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

22.2. Dacă, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluţionată de către instanţele judecătoreşti competente din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1.(1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 18 (optusprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 14.07.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2. 3 si 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de
Dr. Ec. Cătălin Cherecheș
PRIMAR

Prestator
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.
Reprezentată de:
Cristian Șerban
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 12.07.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

Ec. Oana Ilieș, Manager proiect

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Anexa 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262211001/0262213261, cod fiscal 3627692, având conturi RO59TREZ24A705000580101X, RO75TREZ24A705000580102X şi RO91TREZ24A705000580103X deschise la Trezorerie Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Chereches – Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Olteniei, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61TREZ4365069XXX001952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin *Cristian Şerban - Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.*

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi ..14.07.2021....., parte integrantă la contractul de servicii nr. 3021/4..... , din data de ...14.07.2021.....

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea *ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de* abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului nr.3021/4 / 14.07.2021 .... încheiat între Părţi, având ca obiect Servicii de informare şi publicitate, în cadrul proiectului „Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona "Pintea Viteazu", Municipiul Baia Mare", cod SMIS 129563, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituie date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR.*

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi executantul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul executantului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi executantul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

a) Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.
b) Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
c) Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
d) Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
e) Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
f) Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
g) Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul *Consiliului de administraţie sau organului de* conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor *executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail,* datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) *Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi* în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.
ii. Executantul , în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: *constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie*
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare *constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie*
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului constând în Servicii de informare şi publicitate, în cadrul proiectului „Realizarea infrastructurii adecvate

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

pentru locuire socială în zona "Pintea Viteazu", Municipiul Baia Mare", cod SMIS 129563, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de *prelucrare realizate de executant.*
ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor *cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b), c), d) în contextul încheierii* prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, *va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor* canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal *formulate de către angajaţii executantului,* subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor executantului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare executantului. În acestă din urmă situaţie, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Acord. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care executantul *contractează lucrarile unor* Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv *dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.*
viii. Prin excepţie, executantul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că *aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de* îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal *într-o manieră adecvată şi atentă,* cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Executantul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Executantul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului,

executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.

vvii. Executantul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.

vviii. Executantul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.

vviv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.

vvv. Executantul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.

ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Executantul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Executant a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Executantul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

Dreptul la rectificare – *reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;*

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;

Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-*un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui* operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*

Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de *Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau* dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

XII. Transparența informațiilor, a comunicărilor și a modalităților de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părțile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informații într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă și ușor accesibilă, utilizând un limbaj clar și simplu. Informațiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informațiilor solicitate, Părțile își rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părțile își rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziție a informațiilor solicitate, indicând în acest sens și motivele pe care își întemeiază refuzul.

iii. Părțile furnizează persoanei vizate informații privind acțiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate și în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ținându-se seama de *complexitatea și numărul cererilor. Părțile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire,* în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând și motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informațiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părțile furnizează informațiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părțile pot:

a) *fie să perceapă o taxă rezonabilă ținând cont de costurile administrative pentru furnizarea informațiilor sau* a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părțile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adițional unor terțe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părțile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoștință de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligații contabile sau/și fiscale, fie n temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoștință datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane față de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesității aducerii la cunoștință a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ținute printr-un Acord să respecte obligații care asigure o protecție cel puțin similară cu obligațiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziție publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaște dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricțiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligații legale care îi incumbă părții sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorități ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanțele judecătorești, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu *respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare*, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Executantul, *la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, își asumă obligația că va returna*, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situațiilor în care în care există un interes legitim ori o obligație legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, își produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părți, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părți pe cale jurisdicțională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligației impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părți, a obligațiilor prevăzute de GDPR precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislația internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, *pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a* obligațiilor, în materia protecției datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terții care îi pun la dispoziție resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecția datelor cu caracter personal (*DPO*) care își aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecția datelor cu caracter personal.

ii Executantul are obligația să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Executantului îi revine obligația de *a desemna o persoană care să exercite această funcție și de a o numi ca fiind unica persoană de contact în* ceea ce privește dispozițiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. *Clauze finale*

i. Părțile își însușesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat și pus în executare în conformitate cu legislația în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părți cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părți.

iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de: PRIMAR
Dr. ec. Cătălin Chereches

Prestator
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.
Reprezentată de:
Cristian Şerban
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza CFP 12.07.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

Ec. Oana Ilieş, Manager proiect

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Am primit un exemplar azi 15.07.2021

Program finanțat
de Uniunea Europeană

Romania-Ukraine
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

Vasc Angela

Exemplar nr. 4

Am primit 1 ex.

CONTRACT DE SERVICII
nr. 30491 data 15.07.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi RO16TREZ24A610304581201X și RO32TREZ24A610304581202X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. CREATIVE SPACE S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Magnoliei nr. 10, judeţ Maramureş, telefon 0755078097, înregistrată la Registrului Comerţului sub numărul J24/991/2017, cod fiscal 37718531, cont RO82TREZ436618801XXXXXXX deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Sorin POP cu funcţia de ADMINISTRATOR in calitate de Prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net
Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze "Servicii de realizare sondaj de opinie privind gradul de încredere al populației, în Poliția Locală a Municipiului Baia Mare, în cadrul proiectului "Viitor Sigur" cod 1HARD/4.3/0036, finanțat prin Programul Operațional Comun România – Ucraina 2014 – 2020, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Prestatorul se obligă să realizeze în 2 sondaje de opinie on-line în scopul determinării gradului de încredere al populației, în Poliția Locală a Municipiului Baia Mare, în 2 etape:

Etapa I – un sondaj de opinie înainte de realizarea sistemului de supraveghere video;

Etapa II– un sondaj de opinie după finalizarea și punerea în funcțiune a sistemului de supraveghere video;

4.3. *Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.*

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 12.100 lei.

5.2. Prestatorul nu este plătitor de T.V.A..

6. Durata contractului

6.1. *Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii* contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la data semnării contractului de către ambele părţi şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. Termenul de prestare a serviciilor este de 35 zile de la emiterea ordinului de începere a prestării *serviciilor transmis de beneficiar pentru etapa I, respectiv 45 de zile de la emiterea ordinul de începere a* prestării serviciilor transmis de beneficiar pentru etapa II, după punerea în funcțiune a sistemului.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 5341/18.06.2021, întocmit de Direcţia Proiecte - Biroul Dezvoltare și Elaborare Proiecte;

b) Invitația nr. 9360/10.06.2021 transmisă către S.C. CREATIVE SPACE S.R.L., S.C. INDECO SOFT S.R.L. și S.C. PUBLICOM S.R.L.;

c) *Oferta nr. 19/14.06.2021 de la S.C. CREATIVE SPACE S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii* contractante cu nr. 26283/16.06.2021;

d) Cumparare directă DA28286640, din data de 28.06.2021 realizată în S.E.A.P.;

e) Anexa nr. 1 - Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;

f) Alte documente dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.

9.2. (1) Prestatorul se obligă să presteze 2 sondaje de opinie on-line în scopul determinării gradului de încredere al populației, în Poliția Locală a Municipiului Baia Mare, în 2 etape:

Etapa I – un sondaj de opinie înainte de realizarea sistemului de supraveghere video;

Etapa II– un sondaj de opinie după finalizarea și punerea în funcțiune a sistemului de supraveghere video,

în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

(2). Fiecare din etape se va realiza pe minim 3 categorii de vârstă;

(3). Fiecare din etape se va realiza pe minim 3 categorii de angajați: sector public, sector privat, pensionari;

(4). Fiecare din etape se va realiza pe minim 2 segmente: respondenti cu studii medii și respondenți cu studii superioare;

(5). Fiecare din etape va cuprinde minim 5 întrebări, dintre care minim o întrebare referitoare la propuneri de îmbunătățire a activității poliției locale;

(6). Sondajul derulat în etapa II va prezenta un raport comparativ privind modificarea gradului de încredere a populației în Poliția Locală, la 3 luni de la punerea în funcțiune a sistemului de monitorizare video.

9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

9.4. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.

9.5. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluţia propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.

9.6 Prestatorul va preda achizitorului în vederea recepției, pentru fiecare din cele două etape:

- dovada chestionării on-line a unui număr de 500 persoane/etapă;
- raportul privind rezultatele sondajului, etapa I, minim pe categorii de vârstă, ocupație și studii precum și o sinteză a propunerilor de îmbunătățire;
- raportulul privind rezultatele sondajului, etapa II, minim pe categorii de vârstă, ocupație și studii, o sinteză a propunerilor de îmbunătățire precum și un raport comparativ privind modificarea gradului de încredere a populației în Poliția Locală, la 3 luni de la punerea în funcțiune a sistemului de monitorizare video.

9.7 Prestatorul va prezenta beneficiarului spre analiză/ avizare setul de întrebări propus în vederea realizării sondajului, şi va lua în considerare observaţiile/ recomandările acestuia, respectiv va motiva respingerea aplicării acestora.

9.8. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.9. Prestatorul se obligă să execute serviciile de realizare sondaj de opinie, conform ofertei depuse, în termenul convenit, de la data intrării în vigoare a prezentului contract.

9.10. Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.11. Prestatorul va elabora note justificative, dacă va fi cazul şi orice act solicitat de către autoritatea contractanta .

9.12. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.13. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii

sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.14. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.15. Clauză de confidentialitate:
(1) Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.
(2) Prestatorul deține proprietate intelectuală asupra materialului elaborat și achizitorul nu va putea utiliza datele rezultate din prestarea acestui serviciu în alte scopuri decât cele care au făcut obiectul contractului, fără acordul scris al prestatorului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile neprestate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 15.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,03% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract Direcţia Proiecte - Biroul Dezvoltare și Elaborare Proiecte, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de 15 zile.

14.2. Operaţiunile recepţiei implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termenul stabilit în procesul verbal prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturilor emise de prestator şi procesului verbal de recepţie a serviciului/ serviciilor prestate, în termen de 30 de zile de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.

15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de ambele părţi, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

16. *Ajustarea prețului contractului*

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări ale contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.

17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

18.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19.2. *Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile* prezentului contract și a legislației în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau *reglementările la nivel naţional*;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de *valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii*:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră

22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Proprietatea

25.1. Documentaţiile devin proprietatea achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestuia pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului
27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 15.07.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor,

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat d
PRIMAR
Dr. ec. Cătălin Chereches

Prestator,

S.C. CREATIVE SPACE S.R.L.

Reprezentată de:
Sorin POP
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Ec. Carmen Pop

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VASC ANGELA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ,
Director executiv, Jr. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director General, Ec. Cornelia Luca

DIRECŢIA ACHIZIŢI.
Director executiv, Ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, Ing. Adriana Gheţie

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA PROIECTE
BIROUL DEZVOLTARE ŞI ELABORARE PROIECTE
Asistent Manager, Simona Fabian

Anexa 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi RO16TREZ24A610304581201X şi RO32TREZ24A610304581202X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. CREATIVE SPACE S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Magnoliei nr. 10, judeţ Maramureş, telefon 0755078097, înregistrată la Registrului Comerţului sub numărul J24/991/2017, cod fiscal 37718531, cont RO82TREZ436618801XXXXXXX deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Sorin POP cu funcţia de ADMINISTRATOR in calitate de Prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 15.04.2021, **parte integrantă la contractul de servicii nr.** 3084/1, **din data de** 15.04.2021

I. **Context normativ**
- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. **Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016**

i. În derularea contractului nr. 3084/1/15.04.2021 încheiat între Părţi, având ca obiect "*Servicii de realizare sondaj de opinie privind gradul de încredere al populației, în Poliția Locală a Municipiului Baia Mare, în cadrul proiectului "Viitor Sigur" cod 1HARD/4.3/0036, finanțat prin Programul Operațional Comun România – Ucraina 2014 – 2020*", Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR.*

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi executantul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul executantului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi executantul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi

Acest proiect este finanţat de Uniunea Europeană prin Programul Operaţional Comun România - Ucraina 2014 - 2020,
www.ro-ua.net
Programul Operaţional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanţat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate şi cofinanţat de ţările participante la program

mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

a) Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.
b) Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
c) Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
d) Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
e) Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
f) Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
g) Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal

Acest proiect este finanţat de Uniunea Europeană prin Programul Operaţional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net
Programul Operaţional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanţat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate şi cofinanţat de ţările participante la program

pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.
ii. Executantul , în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului constând în "Servicii de realizare sondaj de opinie privind gradul de încredere al populației, în Poliția Locală a Municipiului Baia Mare, în cadrul proiectului "Viitor Sigur" cod 1HARD/4.3/0036, finanțat prin Programul

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net
Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

Operaţional Comun România – Ucraina 2014 – 2020, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de executant.
ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b), c), d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii executantului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor executantului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare executantului. În acestă din urmă situaţie, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Acord. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care executantul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, executantul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Executantul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Executantul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu

Acest proiect este finanţat de Uniunea Europeană prin Programul Operaţional Comun România - Ucraina 2014 - 2020,
www.ro-ua.net
Programul Operaţional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanţat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate şi cofinanţat de ţările participante la program

cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Executantul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Executantul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Executantul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.
i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.
i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.
iii. Executantul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Executant a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Executantul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net
Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;

Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*

Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net

Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.

iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie n temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net

Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Executantul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situațiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Executantul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Executantului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net

Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor,

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat d
PRIMAR
Dr. ec. Cătălin Ghereches

Prestator,

S.C. CREATIVE SPACE S.R.L.

Reprezentată de:
Sorin POP
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Ec. Carmen Pop

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VASC ANGELA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ,
Director executiv. Jr. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALA DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director General, Ec. Cornelia Luca

DIRECŢIA ACHIZIŢI
Director executiv. Ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu. Ing. Adriana Gheţie

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolohis, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA PROIECTE
BIROUL DEZVOLTARE ŞI ELABORARE PROIECTE
Asistent Manager, Simona Fabian

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net
Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

CREATIVE space

Baia Mare, Romania
+40755078097

Împuternicire

Subscrisa SC Creative Space SRL, cu sediul in Baia Mare, str. Magnoliei nr. 10, J24/991/2017, CUI 37718531, reprezentată prin Sorin Pop, administrator, prin prezenta împuternicim pe d-na Oana Andreea Sabou, care se legitimează cu I seria nr. ', să ne reprezinte la Municipiul Baia Mare, pentru îndeplinirea formalităților pentru semnarea contractului de prestări servicii de realizare sondaje de opinie privind gradul de încredere al populației în Poliția Locală a Municipiului Baia Mare, în cadrul proiectului "Viitor Sigur", cod „HARD/4.3/0036", finanțat prin Programul Operațional Comun România – Ucraina 2014-2020, – on-line. Prezenta este valabilă până la revocare.

Baia Mare

15.07.2021

Administrator

Sorin Pop

Give a young boy a hammer, and he will treat everything as a nail.

Am primit un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit un exemplar

Nr. 30647 / 16.07.2021

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 8
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 33353/02.09.2019

În baza referatului nr. 105/28.06.2021 întocmit de Biroul Tehnologia Informaţiei din cadrul Direcţiei Relaţii Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO61TREZ24A510103200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Dr. Ec. Cătălin Cherecheş, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

si
S.C. INDECO SOFT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Str. Magnoliei nr. 10, Jud. Maramureş, telefon 0262-227843, fax 0262-219252, număr de înmatriculare J24/295/2000, cod fiscal RO12960504, cont trezorerie RO87TREZ4365069XXX002357, reprezentată prin dl. Achim Ionuţ, funcţia Director Vânzări, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii privind: ***„Mentenanţă sistem informatic Sigma – Municipiul Baia Mare"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 33353/02.09.2019.
1.2. Serviciile de asistenţa tehnică lunară privind ***Mentenanţă sistem informatic - SIGMA***, implementat în Primăria Municipiului Baia Mare, vor fi prestate pentru următoarele module:

1.SIGMA
2.SICC
3.eCUB Admin
4.Buget
5.Contab
6.Gestoc
7.Mifix
8.Dars
9.Cassa
10.Resum
11.Bilanţ lunar
12.Situaţii personal
13.ListOp
14.Buget previzionar
15.Impotax
16.GlobalPay
17.ExecutConsult
18.Acon
19.Invest
20.Gecon
21.Autorizaţii
22.AgroRegis
23.Stare civila
24.CID
25.Urbanism
26.Audienţe
27.Juridic
28.ePV
29.CityCon

1.3. Cantităţile de servicii se stabilesc de către Biroul Tehnologia Informaţiei, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.4. Prestarea serviciilor se va face în conformitate cu prevederile din acordul-cadru nr. 33353/02.09.2019, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor servicii de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.

Art. 2. ***Preţul contractului***
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (600 RON/modul/lună) din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 33353/02.09.2019, este de 17.400 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3.306 lei.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real prestate.

Art. 3. ***Termenul de prestare***
3.1. Perioada prestării serviciilor este de o (una) lună.
3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.07.2021 dacă nu au intervenit modificări, stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. ***Garanţia de bună execuţie***
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 1.740 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin.(2) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33353/02.09.2019.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33353/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 16.07.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

Dr. Ec. Cătălin Cherecheş
Primarul Municipiului Baia Mare

Prestator
S.C. INDECO SOFT S.R.L.

Reprezentat de:

Achim Ioan
Director Vânzări

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ
Semnătura
DTCA

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Nicula, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII,
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII PUBLICI
Codruţa Lazăr, Director exec

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL TEHNOLOGIA INFORMATIEI
Sebastian Onea, Şef Birou

The Urban Lab of Europe !

Exemplar nr. 4....

Contract de furnizare

nr. 3196 data 27.07.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO75TREZ24A705000580102X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. SCHUSTER RECYCLING TECHNOLOGY S.R.L., cu sediul în Oradea, str. Alexandru Vlahuţă, nr. 11, judeţul Bihor telefon: +40766269263, +40771243461, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului: J5/2061/2016, cod fiscal: RO36754854, cont RO30BTRLRONCRT0373941101, deschis la Banca Transilvania Oradea, reprezentată prin dl. Tiberiu Constantin Schuster, având funcţia Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care furnizorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.

g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.

h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

09.08.2021

j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor (locator) privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului (locatorului) de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului (locatarului) sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului (locatorului);
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze ***Utilaje necesare în cadrul proiectului cu finanțare Europeană „Ecosistem Regenerativ Inteligent Post-Industrial (SPIRE)", cod proiect UIA04-138, Lot 1 - Tocător lemn,*** în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului privind furnizarea produsului.
4.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul produsului, plătibil furnizorului de către achizitor este de 525.000,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 99.750,00 lei.

5. Durata contractului
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării la sediul autorităţii contractante de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a produsului contractat.
5.2. Prezentul contract încetează să mai producă să producă efecte după recepţia finală a produsului.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de livrare a produsului este de 120 de zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
6.2 La livrare utilajul va îndeplini toate cerinţele impuse de legislaţia în vigoare.
6.3. Utilajul va fi livrat la sediul indicat de autoritea contractantă (municipiul Baia Mare, str. Mărgeanului nr. 9), iar costurile ocazionate de expedierea, manipularea şi transportul până la locul livrării sau alte taxe legale, se suportă de către ofertant.

7. Documentele contractului
7.1. Documentele contractului, sunt:

a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
b) Caiet de sarcini;
b) Propunerea financiară;
c) Propunerea tehnică;
e) Acte aditionale daca este cazul.
7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile principale ale furnizorului
Furnizorul se obligă:
8.1. Să furnizeze produsul la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.
8.2. Să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
8.3. Să respecte Cerinţele minime/specificaţii tehnice menţionate în caietul de sarcini.
8.4. Să asigure oricare din serviciile de întreţinere solicitate printr-un service agreat de către producător.
8.5. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- Reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietare intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsul achiziţionat;
- Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.6. Furnizorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract subsecvent drept private şi confidenţiale, după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.
8.7. Furnizorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, produsul livrat în termenul convenit.
9.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 16. din prezentul contract.
9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul în care din vina sa furnizorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1. din prezentul contract, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
10.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului – Nu se aplică

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza bunul în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea și înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de livrare convenit de 120 de zile de zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

12.2. (1) Livrarea utilajului în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestuia prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită de timp, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii livrării.

(2) În cazul în care:

i) motive datorate în exclusivitate furnizorului sau

ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau

iii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, pun furnizorul, în situaţia de a nu putea să respecte graficul de furnizare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului și a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricăror faze a acestuia, atunci părţile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adiţional.

12.3. Modificarea datei/perioadelor de livrare asumate în graficul de livrare, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o revizuire termenului de livrare asumat, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

13. Recepţie, inspecţii şi teste

13.1. Achizitorul, prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din caietul de sarcini.

13.2. Utilajul va fi livrat gratuit în termen de 120 de zile de la semnarea și înregistrarea contractului.

13.3. Recepţia utilajului se va realiza la sediul achizitorului, urmând a se verifica următoarele:

- utilajul este conform;
- utilajul să nu prezinte urme de uzură;
- este însoţit de documentele necesare.

13.4. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia:

A) de a înlocui produsul refuzat, sau

B) de a face toate modificările necesare pentru că produsul să corespundă specificaţiilor tehnice.

14. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul

14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsul la sediul stabilit de achizitor (municipiul Baia Mare, str. Mărgeanului nr. 9), în termen de 120 de zile de la semnarea contractului, respectând:

A) termenul de livrare şi
B) condiţiile comerciale stabilite prin contract.
(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:
a) *certificatul de calitate şi garanţie;*
b)declaraţia de conformitate;
c) avizul de expediţie a produsului;
d)manual de utilizare;
e) carte tehnică.
14.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
14.4. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produsului.

15. Modificări
15.1 Dreptul de a Modifica
15.1.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
15.1.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
15.1.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.
15.2 Notificarea Promptă
15.2.1 Fiecare parte are obligaţia de a notifica cealaltă parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica livrarea produsului.
15.3. Alocarea riscurilor
15.3.1. Perioada de garanţie a produsului va fi de 12 luni, cu efect de la data recepţiei produsului.
15.3.2. Perioada de garanţie începe de la data semnării procesului verbal de recepţie calitativă sau în cazul amânării din cauze care nu ţin de contractant, la un interval de 30 zile de la acceptarea produsului.
15.3.3. În perioada garanţiei orice defecţiune de funcţionare a utilajului care face obiectul garanţiei, va fi soluţionată gratuit de către furnizor în funcţie de nivelul de prioritate a incidentului, astfel:

Nivel prioritate	Timp de răspuns	Timp de implementare soluţie provizorie	Timp de rezolvare
Urgent	30 minute	4 ore	24 ore
Critic	2 ore	24 ore	48 ore
Major	4 ore	Următoarea zi lucrătoare	Următoarea zi lucrătoare
Minor	4 ore	Următoarea zi lucrătoare	Următoarea zi lucrătoare

15.3.4. Contractantul va asigura un punct de contact dedicat personalului autorizat al autorităţii/entităţii contractante (conform Propunerii tehnice prezentate), unde se poate semnala orice problemă/defecţiune care necesită mentenanţă preventivă sau corectivă sau solicită suport tehnic contractantului în gestionarea unui incident, disponibil, pentru a se asigura că orice situaţie semnalată este tratată cu promptitudine.

15.3.5. În perioada de garanţie, atât piesele de schimb care fac obiectul garanţiei cât şi intervenţiile autorizate sunt asigurate în mod gratuit printr-un service agreat de către producător. Pentru viciile ascunse, furnizorul răspunde conform legislaţiei în vigoare.
15.3.6. Contractantul trebuie să fie în măsură să asigure piese de schimb şi orice alte materiale consumabile pentru utilajul si echipamentul furnizat, pe o perioada de 5 ani după expirarea perioadei de garanţie.

16. Modalităţi de plată
16.1. Plata produsului furnizat conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produsului, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat, acceptat la plată de către reprezentantul achizitorului.
16.2. (1) Furnizorul va emite factura numai după recepţia produsului furnizat în baza contractului.
(2) În mod obligatoriu factura pentru plată, parţială sau finală, va fi însoţită de certificat de garanţie pentru produsul furnizat.
16.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produsului furnizat conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 16.1.
16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitiv de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu este în litigiu va fi platită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsul a fost furnizat conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsul furnizat nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsului furnizat, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Subcontractanţi
18.1 Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
18.3. (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
18.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de furnizor de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul

contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

18.6. (1) Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

18.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

18.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. Este permisă cesiunea de creanţe în favoarea subcontractanţilor, legată de partea/părţile din prezentul contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

19.3. Subcontractanţii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

19.4. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

19.5. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al părţilor;
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) furnizorul cesionează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat ctivitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva furnizorul a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/1916 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Forţa majoră

21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor

22.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din jud. Maramureş.

23. Limbă care guvernează contractul

23.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

The Urban Lab of Europe !

Prezentul contract, având în compunere 10 pagini, s-a încheiat astăzi, 27.07.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. SCHUSTER RECYCLING TECHNOLOGY S.R.L.
Reprezentată de:
dl. Tiberiu Constantin Schuster
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 21.07.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI
- COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Ing. Dorin Miclăuş, Manager Proiect

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN
Ing. Eleonora Gheţe, Expert soluţii bazate pe natură

Ing. Steţcu Anamaria, Expert soluţii bazate pe natură

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am printat 1 exemplar

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI NR. 32201/28.07.2021

Părţile contractane

1. Preambul

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuţie,

între

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO71TREZ24A705000710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

SC ANTREPRIZA MONTAJ INSTALATII SA, adresa Baia Mare, Aleea Electrolizei, Nr. 1, Jud. Maramureş; telefon 0262/212862, fax 0262/215015 număr de înmatriculare J24/164/04.03.1991 cod fiscal RO2196150 cont RO06 TREZ 4365 069X XX00 1778 deschis la Trezoreria Baia Mare reprezentată prin Pop Gabriel Raducu având funcţia de Director General în calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) cerinţele achizitorului - caietul de sarcini şi orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

g) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;

h) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;

i) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;

k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;

l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor aferente fiecărui contract;

m) proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;

n) proces verbal de recepţie finală - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;

o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;

p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziția autorității contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală, care se efectuează la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea obligațiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă, ci exemplificativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
u) caz fortuit - 1o împrejurări interne, care își au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricație, enumerarea nefiind limitativă; 2o împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar și nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu și nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligență sau prudență maximă. Fac parte din această categorie: ploi torențiale, inundații sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obișnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
v) act adiţional - document certificat de părțile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
x) zi - zi calendaristică; an - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.

2. Interpretare
2.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
2.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului
3.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuţia lucrărilor: "*MODIFICAREA TRASEULUI REŢELEI DE DISTRIBUŢIE GAZ DE PRESIUNE MEDIE EXISTENTĂ PE B-DUL INDEPENDENŢEI, MALUL RÂULUI SĂSAR, ÎNTRE POD DECEBAL - POD UNIRII*, pentru obiectivul de investiţii: "*Reabilitarea spațiilor verzi degradate și realizarea infrastructurii de agrement in zona Malurile Râului Săsar*".
3.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul: *MODIFICAREA TRASEULUI REŢELEI DE DISTRIBUŢIE GAZ DE PRESIUNE MEDIE EXISTENTĂ PE B-DUL INDEPENDENŢEI, MALUL RÂULUI SĂSAR, ÎNTRE POD DECEBAL - POD UNIRII*, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

4. Preţul contractului
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este in valoare de 1.410.954,65 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A., stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul

încheierii contractului,in valoare de 268.081,38 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
4.2. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 19 din prezentul contract.

5. Durata contractului
5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.
5.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de execuţie al lucrării este de maxim 2(două) luni, de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului şi predării amplasamentului.
6.2. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.
6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

7. Documentele contractului
7.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:
a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
b) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini şi anexele, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);
c) Propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
d) Propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
e) Grafice de execuţie, Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric);
f) Garanţia de bună execuţie;
7.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.
7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile executantului
8.1. Obligaţiile principale ale executantului
(1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrărilor aferente: *MODIFICAREA TRASEULUI REŢELEI DE DISTRIBUŢIE GAZ DE PRESIUNE MEDIE EXISTENTĂ PE B-DUL INDEPENDENŢEI, MALUL RÂULUI SĂSAR, ÎNTRE POD DECEBAL - POD UNIRII*, în baza caietului de sarcini, a propunerii tehnice şi financiare, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.
(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.
(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.
(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.
(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.
(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate *erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică* de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.
(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele *contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele,* verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa *dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată* sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) *de a lua toate măsurile rezonabile* necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de *lucru.*
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data *semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.*
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) *confortul riveranilor; sau*
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi *achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese,* costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a *utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe* traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod *inevitabil din deplasarea materialelor,* echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(21) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(25) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(26) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
(28) Executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.
8.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu

corespund unor lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se *execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului* pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
8.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod *special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori* afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de *interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al* personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea *prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin* drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
8.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de *lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:*
a) se specifică altfel în contract
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare *săptămână /fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să* aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
8.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a *emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.*
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care *desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii* în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
8.6. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat pentru execuţia lucrărilor, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de autoritatea contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 16.
9.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
9.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
9.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.
9.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
9.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.
10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.
10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest

caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului

11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv 141.095,46 lei, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prin act adiţional semnat de părţi, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanţia de bună execuţie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.

11.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare, emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

11.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră sau caz fortuit), executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.

11.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru atât executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate precum şi modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.

Achizitorul este îndreptăţit să emită pretenţii şi să reţină garanţia de bună execuţie a contractului, în următoarele situaţii:

(a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este descris în paragraful anterior, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie;

(b) Executantul nu reuşeşte să remedieze o defecţiune în termen de 15 zile de la primirea solicitării achizitorului privind remedierea defecţiunii, situaţie în care achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinuta într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului;

(c) Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzatoare, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului.

11.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, achizitorul execută parţial sau total Garanţia de Bună Execuţie constituită până la data executării ei, Executantul are obligaţia ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanţia raportat la restul rămas de executat. În situaţia în care Executantul nu îndeplineşte această obligaţie, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalităţi, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a Garanţiei de Bună Execuţie.

11.6. In cazul in care Executantul este o asociere de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii si va cuprinde mentiunea expresa ca instrumentul de garantare acopera, in mod similar toti membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarand ca va plati din garantia de buna executie sumele prevazute de dispozitiile legale si contractuale in situatia cand oricare dintre membrii asocierii nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract.

11.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
11.8. Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.
11.9. (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art. 37 alin. (1) litera b) din H.G. 395/2016.
(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 și a art. 166 din HG 395/2016.
11.10. În orice situaţie în care achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reţine aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate executantului sau poate executa garanţia de bună execuţie. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Executantul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului

12. Începerea şi execuţia lucrărilor
12.1.(1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.
(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.
12.2. (1) Execuția lucrărilor se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric), cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.
(2) Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat se transmite odată cu predarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire.
(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) și îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.
(4) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conținutul Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.
(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.
(6) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.
12.3. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
12.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
12.5. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.
12.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

13.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condiţiile climaterice excepţionale care conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:

a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.

13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14. Finalizarea lucrărilor

14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.

(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.

(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.

(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.

(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.

(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.

(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.

15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

15.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 5 ani calendaristici, conform propunerii tehnice.

15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de 15 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

16. Modalităţi de plată
16.1. Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
16.3. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 16.1 real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.
(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 16.1. (1) se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.
16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.
17.2. Preţul este ferm și nu se ajustează, prevederile art. 19 care prevăd situațiile în care contractul poate fi modificat fără o procedură prealabilă, rămân aplicabile.

18. Asigurări
18.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
18.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
18.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

19. Modificarea contractului, clauze de revizuire

19.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica, in conditiile prevazute de lege. Modificările nesubstanţiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

19.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol.

19.4. Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.

19.5. Modificarea/creşterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din preţul adjudecat şi numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată că din diverse motive:

-cantităţi mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităţilor suplimentare se va calcula prin înmultirea cantităţii suplimentare cu preţurile unitare aferente, din oferta câştigătoare.

-modificări ale calităţii şi a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modifcare de preţ va fi calculată pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există preţuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuţie a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflect consumurile de materiale, manoperă, utilaj şi/sau transport necesare.

19.6. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanţi

20.1. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

20.2. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

20.8. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

20.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

21. Conflictul de interese

21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Cesiunea

22.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

22.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

22.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

22.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul tuturor părţilor;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră şi cazul fortuit
24.1. Forţa majoră și/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanța de drept comun.
24.2. Forţa majoră și/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore și/sau a cazului fortuit, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră și/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră și/sau cazul fortuit acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră și/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.
24.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră și/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore și/sau cazului fortuit.
24.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră și/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră și/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră și/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. *Legea aplicabilă contractului*

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 15 pagini, s-a încheiat astăzi 28.07.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

SC ANTREPRIZA MONTAJ INSTALATII SA

Reprezentată de:
Dl. Pop Gabriel Răducu
Director General

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 23.07.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPATIMENT URMĂRIRE CONTRACT :
SERVICIUL INVESTIŢII
Ing. Ioan Fătul, Inspector superior

Am primit un exemplar

UNIUNEA EUROPEANĂ
Fondul European de Dezvoltare Regională

Regio
PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL NORD-VEST
Călătoria continuă!

Am primit un document

Exemplar nr. 7

CONTRACT DE LUCRĂRI
NR. 32205/28.07.2021

Am primit 1 exemplar

1. Părţile contractane
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuţie,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO67TREZ24A650301580101X, RO83TREZ24A650301580102X şi RO02TREZ24A650301580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. I.C.E.P. S.R.L., cu sediul în Bușaga, Str. 112, nr. 30, județ Maramureș telefon 0362412029, număr de înmatriculare J24/712/1999, cod fiscal RO12531413, cont trezorerie RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin ing. Mihai Liviu Moldovan, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de alta parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) cerinţele achizitorului - caietul de sarcini şi orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;
h) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;
i) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;
k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor aferente fiecărui contract;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

m) proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;
n) proces verbal de recepţie finală - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;
o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală, care se efectuează la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea obligaţiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă, ci exemplificativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
u) caz fortuit - 1o împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2o împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
v) act adiţional - document certificat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
x) zi - zi calendaristică; an - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare – Lucrări suplimentare, strada Cuza Vodă nr. 8B, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureş", proiect cod SMIS 110445.

3.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare – Lucrări suplimentare, strada Cuza Vodă nr. 8B, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureş", proiect cod SMIS 110445, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

4. Preţul contractului

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 859.699,94 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A., în valoare de 163.342,99 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

4.2. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 19 din prezentul contract.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.

5.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului

6.1. Termenul de execuţie al lucrării este de 4 (patru) luni de la data predării amplasamentului.

6.2. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

7. Documentele contractului

7.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa 1;
b) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini şi anexele, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea) - Anexa 2;
c) Propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea - Anexa 3;
d) Propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea - Anexa 4;
e) Grafice de execuţie; Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) - Anexa 5;
f) Garanţia de bună execuţie;
7.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.
7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile executantului
8.1. Obligaţiile principale ale executantului
(1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrărilor aferente obiectivului de investiţii: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare – Lucrări suplimentare, strada Cuza Vodă nr. 8B, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureş, proiect cod SMIS 110445, în baza caietului de sarcini, a propunerii tehnice şi financiare, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.
(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.
(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.
(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.
(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.
(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor,

echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(25) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(26) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
(28) Executantul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.
8.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane

în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
8.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

8.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână /fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

8.5. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.

8.6. Înlocuirea personalului

(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat pentru execuţia lucrărilor, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:

- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de autoritatea contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 16.
9.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
9.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
9.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.
9.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
9.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.
10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.

10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.
10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului
11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A, respectiv suma de 85.969,99 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.
(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prin act adiţional semnat de părţi, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanţia de bună execuţie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din preţul contractului, fără TVA.
11.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare, emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
11.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră sau caz fortuit), executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.
11.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru atât executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate precum şi modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.
Achizitorul este îndreptăţit să emită pretenţii şi să reţină garanţia de bună execuţie a contractului, în următoarele situaţii:
(a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este descris în paragraful anterior, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie;

(b) Executantul nu reuşeşte să remedieze o defecţiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării achizitorului privind remedierea defecţiunii, situaţie în care achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinuta într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului;
(c) Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzatoare, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului.
11.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, achizitorul execută parţial sau total Garanţia de Bună Execuţie constituită până la data executării ei, Executantul are obligaţia ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanţia raportat la restul rămas de executat. În situaţia în care Executantul nu îndeplineşte această obligaţie, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalităţi, cu 10 zile înainte de data rezilierii.
Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a Garanţiei de Bună Execuţie.
11.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
11.7. Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.
11.8. (1) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reţinerea garanţiei de participare conform art. 37 alin. (1) litera b) din H.G. 395/2016.
(2) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data reţinerii garanţiei de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligaţiilor principale în sensul art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi va duce la încetarea anticipată şi de drept a prezentului contract şi la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi a art. 166 din HG 395/2016.
11.9. În orice situaţie în care achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reţine aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate executantului sau poate executa garanţia de bună execuţie. Dacă valoarea acestora depăşeşte cuantumul garanţiei de bună execuţie, Executantul are obligaţia de a plăti diferenţa în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului

12. Începerea şi execuţia lucrărilor
12.1.(1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.
(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.
12.2. (1) Execuţia lucrărilor se va face în succesiunea şi termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric), cu respectarea termenelor asumate conform ofertei şi caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.

(2) Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat se transmite odată cu predarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire.
(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) și îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.
(4) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conținutul Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.
(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.
(6) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.
12.3. (1) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
12.4. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
12.5. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.
12.6. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.
(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzierea și sistarea lucrărilor
13.1. În cazul în care:
a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condițiile climaterice excepționale care conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:

a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.

13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14. Finalizarea lucrărilor

14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.

(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.

(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.

(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.

(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.

(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.

(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.

15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

15.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 5 (cinci) ani calendaristici, conform propunerii tehnice.

15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

16. Modalităţi de plată

16.1. (1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate și acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

(2) Perioada de plată poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plăți anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plății (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul situaţiei de plată acceptată.

16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

16.3. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 16.1.(1) real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale trimestriale, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 16.1. (1) se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.

16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor

realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

17. Ajustarea preţului contractului

17.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

17.2. Preţul este ferm şi nu se ajustează, prevederile art. 19 care prevăd situaţiile în care contractul poate fi modificat fără o procedură prealabilă, rămân aplicabile.

18. Asigurări

18.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

18.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

18.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

19. Modificarea contractului, clauze de revizuire

19.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica, in conditiile prevazute de lege. Modificările nesubstanţiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

19.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol.

19.4. Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.

19.5. Modificarea/creşterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din preţul adjudecat şi numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată că din diverse motive:

-cantităţi mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităţilor suplimentare se va calcula prin înmultirea cantităţii suplimentare cu preţurile unitare aferente, din oferta câştigătoare.

-modificări ale calităţii şi a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modifcare de preţ va fi calculată pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există preţuri similare pentru

calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuţie a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflect consumurile de materiale, manoperă, utilaj şi/sau transport necesare.
19.6. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanţi
20.1. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
20.2. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
20.8. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
20.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

21. Conflictul de interese

21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Cesiunea

22.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

22.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

22.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

22.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul tuturor părţilor;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră şi cazul fortuit
24.1. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.
24.2. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore şi/sau a cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră şi/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră şi/sau cazul fortuit acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.
24.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul

unui eveniment de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore şi/sau cazului fortuit.
24.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră şi/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 20 (douăzeci) pagini, s-a încheiat astăzi, 28.07.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. I.C.E.P. S.R.L.

Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BO... RODICA
Semnătura

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ,
Jur. Mircea Nidulaie, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Boldiș, Director executiv

URMĂRIRE CONTRACT:
Ing. Carmen Silaghi, Expert tehnic

Ing. Daniela Buda, Expert tehnic II

Monica Şimon, Manager proiect

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Am primit un exemplar.

Am primit 4 ex

Exemplar nr. 4

Am primit un exemplar.

CONTRACT DE LUCRĂRI NR. 322.08/28.07.2021

1. Părţile contractane

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuţie,

Între

Municipiul Baia Mare, cu sediul Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X, RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. I.C.E.P. S.R.L., cu sediul în Buşag, Str. 112, nr. 30, judeţ Maramureştelefon 0362412029, număr de înmatriculare J24/712/1999, cod fiscal RO12531413, cont trezorerie RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin ing. Mihai Liviu Moldovan, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de alta parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) cerinţele achizitorului - caietul de sarcini şi orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

g) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;

h) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;

i) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;

k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;

l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor aferente fiecărui contract;

m) proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;

n) proces verbal de recepţie finală - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;
o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală, care se efectuează la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea obligaţiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă, ci exemplificativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
u) caz fortuit - 1o împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2o împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
v) act adiţional - document certificat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
x) zi - zi calendaristică; an - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
2.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii: Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Ion Luca Caragiale" Baia Mare – lucrări suplimentare, bulevardul Traian, nr.26a, acces secundar str. Neptun nr.5, proiect cod SMIS 116263.

3.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Ion Luca Caragiale" Baia Mare – lucrări suplimentare, bulevardul Traian, nr.26a, acces secundar str. Neptun nr.5, proiect cod SMIS 116263, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

4. Preţul contractului

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 1.655.666,55 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A.,în valoare de 314.576,64 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

4.2. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 19 din prezentul contract.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.

5.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului

6.1. Termenul de execuţie al lucrării este de 4 luni de la data predării amplasamentului.

6.2. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

7. Documentele contractului

7.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini şi anexele, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea)- Anexa nr. 2;

c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea - Anexa nr. 3;

d) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea- Anexa nr. 4;

e) grafice de execuţie; Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)- Anexa nr. 5;
f) garanţia de bună execuţie - Anexa nr. 6;
7.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.
7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile executantului
8.1. Obligaţiile principale ale executantului
(1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrărilor aferente obiectivului de investiţii: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Ion Luca Caragiale" Baia Mare – lucrări suplimentare, bulevardul Traian, nr.26a, acces secundar str. Neptun nr.5, proiect cod SMIS 116263, în baza caietului de sarcini, a propunerii tehnice şi financiare, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.
(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.
(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.
(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.
(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.
(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.

(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.

(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.

(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul

are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(25) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(26) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
(28) Executantul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.
8.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul

contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
8.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv .conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

8.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână /fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

8.5. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.

8.6. Înlocuirea personalului

(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat pentru execuţia lucrărilor, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:

- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de autoritatea contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 16.
9.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
9.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
9.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.
9.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
9.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.
10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.

10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.
10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului
11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv suma de 165.566,66 lei, pentru perioada de valabilitate a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea acestuia .
(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prin act adiţional semnat de părţi, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanţia de bună execuţie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din preţul contractului, fără TVA.
11.2. (1) Garanţia de bună execuţie se constituie prin instrument de garantare, emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prin act adiţional semnat de părţi, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanţia de bună execuţie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din preţul contractului, fără TVA.
11.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră sau caz fortuit), executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.
11.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru atât executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate precum şi modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.
Achizitorul este îndreptăţit să emită pretenţii şi să reţină garanţia de bună execuţie a contractului, în următoarele situaţii:

(a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este descris în paragraful anterior, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie;
(b) Executantul nu reuşeşte să remedieze o defecţiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării achizitorului privind remedierea defecţiunii, situaţie în care achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinuta într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului;
(c) Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzatoare, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului.
11.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, achizitorul execută parţial sau total Garanţia de Bună Execuţie constituită până la data executării ei, Executantul are obligaţia ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanţia raportat la restul rămas de executat. În situaţia în care Executantul nu îndeplineşte această obligaţie, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalităţi, cu 10 zile înainte de data rezilierii.
Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a Garanţiei de Bună Execuţie.
11.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
11.7. Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.
11.8. (1) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reţinerea garanţiei de participare conform art. 37 alin. (1) litera b) din H.G. 395/2016.
(2) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data reţinerii garanţiei de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligaţiilor principale în sensul art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi va duce la încetarea anticipată şi de drept a prezentului contract şi la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi a art. 166 din HG 395/2016.
11.9. În orice situaţie în care achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reţine aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate executantului sau poate executa garanţia de bună execuţie. Dacă valoarea acestora depăşeşte cuantumul garanţiei de bună execuţie, Executantul are obligaţia de a plăti diferenţa în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului

12. Începerea şi execuţia lucrărilor
12.1.(1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.
(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.
12.2. (1) Execuţia lucrărilor se va face în succesiunea şi termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric), cu respectarea termenelor asumate conform ofertei şi caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.
(2) Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) actualizat se transmite odată cu predarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire.

(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) și îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.
(4) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conținutul Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.
(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.
(6) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.
12.3. (1) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
12.4. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
12.5. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.
12.6. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.
(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzierea și sistarea lucrărilor
13.1. În cazul în care:
a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condițiile climaterice excepționale care conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:
a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.
13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14. Finalizarea lucrărilor
14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.
(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.

15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
15.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 5 ani calendaristici, conform propunerii tehnice.
15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

16. Modalităţi de plată
16.1. (1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
(2) Perioada de plată poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plăţi anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul situaţiei de plată acceptată.
16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
16.3. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 16.1.(1) real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.
(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale trimestriale, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 16.1. (1) se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.
16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

17.2. Preţul este ferm şi nu se ajustează, prevederile art. 19 care prevăd situaţiile în care contractul poate fi modificat fără o procedură prealabilă, rămân aplicabile.

18. Asigurări

18.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

18.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

18.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

19. Modificarea contractului, clauze de revizuire

19.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica, in conditiile prevazute de lege. Modificările nesubstanţiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

19.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol.

19.4. Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.

19.5. Modificarea/creşterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din preţul adjudecat şi numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată că din diverse motive:

-cantităţi mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităţilor suplimentare se va calcula prin înmultirea cantităţii suplimentare cu preţurile unitare aferente, din oferta câştigătoare.

-modificări ale calităţii şi a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modifcare de preţ va fi calculată pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există preţuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuţie a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflect consumurile de materiale, manoperă, utilaj şi/sau transport necesare.

19.6. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

20. Subcontractanţi

20.1. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

20.2. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

20.8. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

20.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

21. Conflictul de interese

21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii

de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Cesiunea

22.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

22.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

22.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

22.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul tuturor părţilor;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră și cazul fortuit
24.1. Forţa majoră și/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.
24.2. Forţa majoră și/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore și/sau a cazului fortuit, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră și/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră și/sau cazul fortuit acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră și/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.
24.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră și/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore și/sau cazului fortuit.

24.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră și/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră și/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 20 pagini, s-a încheiat astăzi, 28.04.21, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

Executant
S.C. I.C.E.P. S.R.L.

Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ
Semnătura

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzor, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef Serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

URMĂRIRE CONTRACT:
Ing. Carmen Silaghi, Expert tehnic I

Ing. Daniela Buda, Expert tehnic II

Monica Şimon, Manager proiect

Am primit un exemplar

UNIUNEA EUROPEANĂ
Fondul European de Dezvoltare Regională

Regio PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL NORD-VEST
Călătoria continuă!

Instrumente Structurale 2014-2020

Am primit un exemplar.
Am primit 1 exemplar

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 32302 **data** 28.07.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii

între

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO59TREZ24A705000580101, RO75TREZ24A705000580102 şi RO91TREZ24A705000580103, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. G2 EXPERT S.R.L., cu sediul în Dej, str. Alecu Russo, nr. 24/1, telefon 0744-583031, fax 0264-214434, număr de înmatriculare J12/4477/2008, cod fiscal 24725081, cod IBAN RO87TREZ2175069XXX004295 deschis la Trezoreria Dej, reprezentată prin Man Gheorghe Alexandru, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;

d) servicii - totalitatea activităţilor pe care prestatorul trebuie să le realizeze şi care fac obiectul prezentului contract;

e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativa. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică;

g) an - 365 de zile;

h) ordin dministrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;

i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;

j) preţ detaliat - planul care defalcă preţul contractului evidenţiînd preţurile unitare;

k) conflict de interese - înseamnă orice eveniment care influenţează capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricaror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

l) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către parţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

proiectul - ansamblul de activităţi în legătură cu care sunt prestate serviciile în baza prezentului contract;

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de auditare financiară în cadrul proiectului „Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona "Pintea Viteazu", Municipiul Baia Mare", cod SMIS 129563, în perioada/perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul va presta următoarele: 8 (opt) rapoarte de audit, respectiv 6 (şase) rapoarte de audit financiar intermediare, 1 (un) raport de audit financiar aferent cererii de rambursare finale şi 1 (un) raport de audit la finalul implementării proiectului, pentru toată perioada de implementare a proiectului.
4.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul serviciilor prestate, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 30.000,00 lei fără T.V.A.
5.2. Prestatorul nu e plătitor de TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării la sediul autorităţii contractante, până cel mai tarziu luna septembrie 2023, respectiv durata de derulare a contractului de finanţare aferent proiectului „Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona "Pintea Viteazu", Municipiul Baia Mare", cod SMIS 129563, finantat in cadrul Programului Operaţional Regional 2014-2020, Apelul de proiecte cu numărul POR/2017/4/4.3/1, (Cod nr. POR/192/4/3), Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiţii 4.3 - Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizica, economica si sociala a comunitatilor defavorizate din regiunile urbane si rurale.
6.2. Contractul va fi prelungit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia.
6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate înte părţi.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Executarea contractului se va realiza pe bază de comandă din partea achizitorului.
7.3.Termenele de prestare a serviciilor este de la semnarea contractului până la finalizarea perioadei de implementare a contractului de finanţare aferent proiectului „Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona "Pintea Viteazu", Municipiul Baia Mare", cod SMIS 129563.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:
a) Invitaţia de participare nr. 9185/28.04.2021, transmisă către G2 Expert SRL, G5 Consulting SRL şi Prodatacons SRL;
b) Oferta de la G2 Expert SRL, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 19996/05.05.2021;
c) Referatul de necesitate nr. 9456/06.07.2021, întocmit de managerul de proiect;
d) Cumparare directă DA28384750 din data de 13.07.2021 realizată în S.E.A.P;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
f) Contractul de finantare nr. 6482/31.12.2020;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

9.Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.

9.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele prezentate în prezentul contract.

9.3 Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu prezentul contract.

9.4 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.5 Prestatorul are obligaţia de a realize auditul financiar în conformitate cu normele în vigoare: Standardul Internaţional al Serviciilor Conexe (ISRS) 4400 sau similar, Codul de Etică pentru Contabilii Profesionişti emis de IFAC sau similar şi precizările finanţatorului.

9.6. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate; şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.7. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.8. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.9. Prestatorul are obligaţia ca pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu prevederile art. 51 alin (1) si (2) din Legea nr. 98/2016, să respecte reglementările în vigoare la nivel naţional referitoare la protecţia mediului(site internet www.mmediu.ro), social, referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţia muncii (www.mmssf.ro) stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii. Prestatorul poate obţine informaţii de la agenţiile teritoriale ale ITM, agenţii de mediu şi agenţii teritoriale pentru ocuparea forţei de muncă.

9.10. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii şi după caz, standardele internaţionale agreate cu privire la forţa de muncă, convenţiile cu privire la libertatea de asociere şi negocierile colective, eliminarea muncii forţate şi obligatorii, eliminarea discriminării în privinţa angajării şi ocupării forţei de muncă şi abolirea muncii copiilor.

9.11. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare în România şi se va asigura că şi personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenţii şi acţiuni în justiţie rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonaţii acestuia, precum şi salariaţii din teritoriu.

9.12. Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

9.13. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror: reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.14. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.

9.15. Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevăzute in contract cu profesionalismul si promtitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.16. Codul de conduită

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv
conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului.
(5) Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor. Totodată, prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului de servicii.
(6) Executarea contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuielile comerciale neuzuale, următoarele:
- comisioanele care nu sunt menţionate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract;
- comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime;
- comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,
- comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparenţelor este o persoană interpusă.
(7) Prestatorul va furniza achizitorului la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută contractul de servicii. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.17. Conflictul de interese
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea sa-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar nicun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiţii şi fără să fie necesară intervenţia instanţei judecătoreşti sau arbitrale.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

9.18. Despăgubiri

(1) Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra pe cheltuiala sa achizitorul, pe agenţii şi salariaţii acestuia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, revendicărilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din orice acţiune ori omisiune a prestatorului şi/sau a subcontractanţilor săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terţilor, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, în situaţia neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor din prezentul Contract, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(3) Pe cheltuiala sa, prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra achizitorul, agenţii şi salariaţii acesteia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, reclamaţiilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din executarea contractului de servicii de către prestator, în condiţiile în care:

a) Prestatorul este notificat de către achizitor despre asemenea acţiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce achizitorul a luat cunoştinţă despre acestea;

b) Plafonul maxim al răspunderii prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu preţul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terţilor de către prestator ori ca urmare a abaterilor săvârşite de prestator;

c) Răspunderea prestatorului se va limita la acţiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligaţiilor în baza contractului de servicii şi nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, consecinţe indirecte ale unei asemenea neexecutări.

(4) Prevederile alin. (3), se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilităţii conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenţionată a obligaţiilor;

(5) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acţiuni, plângeri, pierderi şi pagube ocazionate de:

a) Omisiunea achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea prestatorului;

b) executarea necorespunzătoare a instrucţiunilor prestatorului de către agenţi, salariaţi ori consultanţi independenţi ai achizitorului, cu condiţia ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicaţiilor exprese ale achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.

9.19. Drepturi de proprietate intelectuală

(1) Orice rapoarte şi date precum hărţi, diagrame, schiţe, instrucţiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software şi înregistrări justificative ori materiale achiziţionate, compilate ori elaborate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente şi date achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date şi nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris prealabil al achizitorului.

(2) Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terţi şi nu va divulga nicio informaţie furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

(3) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera

de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în conformitate cu prevederile art.15.1.

10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 13.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

10.4 Achizitorul va pune la dispoziţia prestatorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârşitul perioadei de execuţie a contractului.
10.5. Achizitorul se obligă să asigure, inclusiv pe parcursul îndeplinirii contractului, accesul publicului cel puţin la următoarele: destinatarii finali ai fondurilor de publicitate, criteriile de alocare a acestor fonduri, sumele alocate fiecărui beneficiar final şi termenele de îndeplinire a prevederilor contractuale.

11.Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o suma echivalenta cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea facturii emise lunar, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor. Suma asupra careia se calculeaza penalitatile este fără TVA.
11.2. În cazul în care, achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea facturii neonorate, pentru fiecare zi de întârzierei. Suma asupra căreia se calculează penalităţile este fără TVA.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).
11.5 Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă pe durata prestarii serviciilor acestuia i se retrage, de către C.A.F.R., calitatea de auditor financiar.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

13. Recepţie şi verificări
13.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – manager proiect, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 30 zile.
13.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.
13.3.(1) Operaţiunile precizate la art.13.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii.
13.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 30 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 13.3.
13.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
14.1 Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea şi înregistrarea contractului la sediul achizitorului.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

14.2. În cazul în care:
- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
14.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

15. Plăţi, condiţii de plată
15.1. Plata se face în lei, într-un număr de tranşe egal cu numărul de rapoarte de audit ce se vor depune, în termen de maxim 60 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Plata se va face după aprobarea procesului-verbal de recepţie al raportului de audit.
15.3. Rapoartele de audit intermediare se vor emite înainte de transmiterea cererii de rambursare către OI/AM POR şi se vor plăti în termen de 60 zile de la emiterea facturii, după aprobarea procesului-verbal de recepţie al fiecărui raport de audit.
15.4. Raportul de audit final va însoţi cererea de rambursare finală şi se va plăti înainte de depunerea lui la Autoritatea Finanţatoare, iar factura finală se va emite de către prestator înaintea depunerii cererii de rambursare finală. Factura finală, va cuprinde suma totală de plată până la concurenţa preţului convenit pentru îndeplinirea contractului.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenelor prevăzute în caietul de sarcini. Serviciile prestate trebuie să fie dovedite în baza proceselor-verbale de recepţie.
15.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor în termenul prevăzut la art. 15.1. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
15.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când nu vor fi recepţionate toate serviciile prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.
15.6. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractul de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a proiectului sau a contractului de servicii.
15.7. Dacă din vina prestatorului, contractul de finanţare al achizitorului este reziliat, prestatorul se obligă la plata tuturor sumelor cheltuite pentru realizarea acestui contract, inclusiv daune fizice, morale sau de imagine ale achizitorului.

16. Ajustarea pretului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5. din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Subcontractare
17.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
17.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
17.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
17.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

17.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
17.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
17.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
17.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 5 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
17.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea valorii sau serviciilor prezentului contract.
17.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
17.11. Autoritatea contractanta poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia in conditiile prevederilor Legii 98/2016.

18. Cesiunea

18.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
18.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

19. Rezilierea contractului

Rezilierea contractului - Principii generale

(1) Contractul de servicii de audit se reziliază unilateral de către beneficiar în cazul în care, pe durata prestării serviciilor, auditorului financiar independent, i se retrage calitatea de auditor financiar recunoscut de CAFR. Fiecare dintre rapoartele intermediar/final elaborate de către auditorul independent, vor fi însoţite şi de o declaraţie pe propria răspundere a acestuia, din care să rezulte că are calitatea de auditor financiar recunoscut de CAFR.
(2) Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie de comun acord, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, potrivit clauzelor prevăzute la art. 19.3, sau în cazul circumstanţelor particulare precizate la art. 19.2, inclusiv datorită rezilierii Contractului de Finanţare al achizitorului.
(3) Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispoziţiilor particulare menţionate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei menţiuni, de la data notificării.
(4) Achizitorul poate denunţa unilateral contractul, oricând, fără a crea prestatorului dreptul la vreo compensaţie.
19.1. *Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)*
1. Recuperarea pe cale judiciară a creanţelor sau lichidarea judiciară
(1) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanţelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă, după notificarea de către administratorul judiciar, în condiţiile prevăzute de actul juridic, acesta transmite că nu preia obligaţiile prestatorului.
(2) În cazul deschiderii procedurii insolvenţei (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul îşi rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenţia de denunţare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepţionarea
solicitării achizitorului de denunţare a contractului şi dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunţat fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.

2. Incapacitatea fizică a prestatorului

(1) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară și durabilă a prestatorului, situație care poate compromite buna executare a prestațiilor ce fac obiectul contractului de servicii.

(2) Rezilierea nu creează prestatorului dreptul la o compensație.

19.2. *Rezilierea din motive ce țin de execuția contractului*

1. Dificultăți în prestarea serviciilor

(1) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode și soluții tehnice

de prestare și a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea prestatorului.

(2) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forței majore, contractul va fi reziliat.

2. Încetarea executării prestațiilor

(1) În cazul în care încetarea executării contractului s-a produs ca urmare a art. 19. alin. (1), achizitorul va notifica prestatorului, rezilierea contractului.

(2) Rezilierea în condițiile mai sus menționate, nu creează prestatorului dreptul la eventuale compensații.

(3) Contractul de servicii va înceta de drept dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 12 luni de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.

19.3. Rezilierea contractului din vina prestatorului

(1) Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul de servicii cu efecte depline (*de jure*), după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condițiile de muncă și de protecție a mediului înconjurător;

b) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract;

c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor, care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a serviciilor;

d) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziții sau instrucțiuni emise de către achizitor;

e) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;

f) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.19.1 alin.(1), că nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale;

g) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

h) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

i) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contractul de servicii;

j) prestatorul nu respectă obligațiile referitoare la confidențialitate, protecția datelor cu caracter personal și a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestațiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziții legale privind apărarea țării și securității naționale);

k) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;

l) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului.

(2) Achizitorul va înștiința prestatorul în legătură cu motivul rezilierii și va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.

(3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acţiona prestatorul, civil sau penal.

19.4. Înştiinţarea privind rezilierea contractului

(1) Decizia de reziliere face obiectul unei înştiinţări pe care achizitorul are obligaţia de a o transmite prestatorului.

(2) Înştiinţarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.1. include:

a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parţiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredinţate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităţilor datorate, alte sume fixate prin contract);

b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestaţiilor executate şi recepţionate inclusiv a penalităţilor de întârziere datorate, după caz).

(3) Înştiinţarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.2. include:

a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parţiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredinţate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităţilor datorate, alte sume fixate prin contract);

b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, (valoarea prestaţiilor executate şi recepţionate inclusiv a penalităţilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestaţii executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);

c) Cheltuielile de personal pe care prestatorul dovedeşte că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.

(4) Înştiinţarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.3 include:

a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parţiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredinţate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităţilor datorate, alte sume fixate prin contract);

b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestaţiilor executate şi recepţionate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestaţii executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);

c) În oricare din situaţii, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terţă parte.

(5) În oricare din situaţii, penalităţile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.

(6) Achizitorul va certifica valoarea serviciilor prestate şi toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.

(7) Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte despăgubiri la care este îndreptăţit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu preţul contractului.

(8) În orice situaţie în care achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri, poate reţine aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanţia de bună execuţie.

19.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa potrivit art. 164 -167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

20. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

20.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

20.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

20.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

21. Modificări contractuale

21.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
21.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

22. Forţa majoră

22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
22.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din contractul de servicii de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră care apar după data semnării contractului de servicii de către părţi.
22.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract de servicii este rezultatul unui eveniment de forţă majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Prestator pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore.
22.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata estimată şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale Managerului de proiect, prestatorul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza prezentului contractului de servicii în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale Managerului de Proiect.
22.9. Dacă prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucţiunile Managerului de Proiect sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 22.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către Managerul de Proiect.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1 Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul său în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluţionată de către instanţele judecătoreşti competente din România.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părti se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Prezentul contract, având în compunere 12 (doisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 28.07.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor. iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA M
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş,
PRIMAR

Prestator
S.C. G2 EXPERT S.R.L.
Reprezentată de:
Man Gheorghe Alexandru,
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 23.07.2021
JCA

DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Nicula

DIRECŢIA GENERA UBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer. Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA PROIECTE
Ing.Radu Bolchiş, Director executiv

MANAGER PROIECT
Ec. Oana Ilieş

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO59TREZ24A705000580101, RO75TREZ24A705000580102 şi RO91TREZ24A705000580103, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. G2 EXPERT S.R.L., cu sediul în Dej, str. Alecu Russo, nr. 24/1, telefon fax 0264-214434, număr de înmatriculare J12/4477/2008, cod fiscal 24725081, cod IBAN RO87TREZ2175069XXX004295 deschis la Trezoreria Dej, reprezentată prin Man Gheorghe Alexandru, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 28.07.2021 **, parte integrantă la contractul de achiziţie lucrări cu nr.** 32302 **, din data de** 28.07.2021 **.**

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 32302/28.07.2021, încheiat între Părţi, având ca obiect servicii de auditare financiară în cadrul proiectului „Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona "Pintea Viteazu", Municipiul Baia Mare", cod SMIS 129563, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR.*
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.

Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din *cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor* subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în servicii de auditare financiară în cadrul proiectului „Realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire socială în zona "Pintea Viteazu", Municipiul Baia Mare", cod SMIS 129563, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul şi scopurile prelucrării, precum şi existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a asigura şi a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.
iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.
ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:
a. caracterul încălcării securităţii datelor.
b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.
d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.
iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*
Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;
Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ştergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ştergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestați exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziție – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate și legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepția cazurilor în care există dispoziții legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligație legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenței temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

XII. Transparența informațiilor, a comunicărilor și a modalităților de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părțile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informații într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă și ușor accesibilă, utilizând un limbaj clar și simplu. Informațiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informațiilor solicitate, Părțile își rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părțile își rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziție a informațiilor solicitate, indicând în acest sens și motivele pe care își întemeiază refuzul.
iii. Părțile furnizează persoanei vizate informații privind acțiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate și în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ținându-se seama de complexitatea și numărul cererilor. Părțile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând și motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informațiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părțile furnizează informațiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părțile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ținând cont de costurile administrative pentru furnizarea informațiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părțile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adițional unor terțe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părțile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoștință de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligații contabile sau/și fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoștință datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane față de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesității aducerii la cunoștință a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ținute printr-un Acord să respecte obligații care asigure o protecție cel puțin similară cu obligațiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).
v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziție publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaște dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.
iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherec
PRIMAR

Prestator
S.C. G2 EXPERT S.R.L.
Reprezentată de:
Man Gheorghe Alexandru,
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 23.07.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII,
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA PROIECTE
Ing.Radu Bolchiş, Director executiv

MANAGER PROIECT
Ec. Oana Ilieş

SOCIETATEA COMERCIALĂ G2 EXPERT S.R.L. DEJ. Jud. Cluj

The Urban Lab of Europe I

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 32367/29.07.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţul Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO75TREZ24A705000580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. EDS ELECTRIC S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Bld. Bucuresti, nr. 138, judeţul Maramureş, tel: +40 748234701, fax: +40 262220102, număr de înregistrare în Registrul Comerţului J24/968/2006, cod fiscal RO 18774284, cont RO14 TREZ 4365 069X XX00 6193, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Molcsan Robert, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;

i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;

j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde

prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze ***servicii de realizare a unui studiu de coexistență - Colonia Topitorilor,*** inclusiv depunerea documentaţiei la Electrica S.A. şi obţinerea avizului, pentru obiectivul de investiție „Lucrări de interventii microurbane: construire gard de protecție pe malul râului Firiza, realizare de alei pietonale şi iluminat - Colonia Topitorilor", în cadrul proiectului "Smart Post-Industrial Regenerative Ecosystem – Ecosistem regenerativ inteligent post-industrial (SPIRE)", în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 4.260 lei fără TVA. la care se adaugă T.V.A. în valoare 809,40 lei. Preţul total al contractului este de 5.069,40 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Prestarea serviciilor privind studiul de coexistență - Colonia Topitorilor, pentru obiectivul de investiție „Lucrări de interventii microurbane: construire gard de protecție pe malul râului Firiza, realizare de alei pietonale şi iluminat - Colonia Topitorilor", în cadrul proiectului "Smart Post-Industrial Regenerative

Ecosystem – Ecosistem regenerativ inteligent post-industrial (SPIRE)", începe de la data semnării contractului de către ambele părţi şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul prestare a serviciilor este de 30 de zile de data semnarii si inregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 81/14.06.2021, privind utilizarea achiziţiei directe, întocmit de catre Serviciul Dezvoltare Urbană şi Amenajarea Teritoriului - Compartiment Strategii Urbane;
b) Cumpărare directă DA28309018 din data de 01.07.2021, realizată în S.E.A.P.;
c) Garanţia de bună execuţie;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta publicata in SEAP.
9.3. Prestatorul va elabora documentaţia menţionată după semnarea si inregistrarea contractului de servicii la sediul autorităţii contractante, fiind responsabil inclusiv de depunerea documentaţiei la Electrica S.A. şi obţinerea avizului.
9.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, proiectantul are obligaţia de a răspunde în scris şi a reface documentaţiile în termenul dat, maxim 48 de ore de la primirea solicitării, în funcţie de complexitatea cerinţelor şi cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.
9.5. Prestatorul va asista achizitorul in toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului, până în momentul semnării procesului verbal de recepţie.
9.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
9.7. Prestatorul se obligă să predea documentaţia privind ***studiul de coexistenţă - Colonia Topitorilor,*** pentru obiectivul de investiţie „Lucrări de interventii microurbane: construire gard de protecţie pe malul râului Firiza, realizare de alei pietonale şi iluminat - Colonia Topitorilor", în cadrul proiectului "Smart Post-Industrial Regenerative Ecosystem – Ecosistem regenerativ inteligent post-industrial (SPIRE)", în Municipiului Baia Mare, în 2 (două) exemplare originale pe suport de hârtie şi 1 (unu) exemplar pe suport electromagmetic. Documentaţiile se vor înregistra la Biroul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.
9.8. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.
9.10. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.13. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul
contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea *sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă* forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.14. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.15. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 213 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările şi completările ulterioare, respectiv în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică/contractul

subsecvent respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.
12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnarii si inregistrarii contractului la sediul autoritatii contractante.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării şi înregistrării contractului de servicii.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmărire contract, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 15 zile lucrătoare de la predarea documentelor spre recepţie.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de legislaţia în vigoare;
- constatarea eventualelor deficienţe.
14.3. (1) Operaţiunile precizate la art. 14.2. fac obiectul unui proces-verbal de recepţie întocmit de către achizitor în intervalul de maxim 15 zile lucrătoare, menţionat la art. 14.1., semnat atât de către acesta cât şi de prestator.
(2) În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal de recepţie, se menţionează acest fapt. O copie a procesului-verbal de recepţie se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termenul stabilit în procesul verbal prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul-verbal de recepţie a serviciilor de elaborare a documentaţiilor tehnico-economice va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. *Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii* fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Plata serviciilor se va face după obţinerea avizului Electrica SA

15.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificarea contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor *contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale* legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.

17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi

18.1. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

18.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) *prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor* sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o *procedură similară reglementată de legislaţia sau* reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. *Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze* de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile *dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada* de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi *care a fost constatată printr-o decizie a Curţii* de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, *pe riscul şi cheltuiala* prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră

22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod
amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală

24.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

The Urban Lab of Europe !

Prezentul contract, având în compunere 11 (unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 23.07.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C. EDS ELECTRIC S.R.L.
Reprezentată de:
Molcsan Robert
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 08.07.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Nicolae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI - COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Ing. Dorin Miclăuş, Manager Proiect

COMPARTIMENT NOMENCLATURĂ ŞI PUBLICITATE STRADALĂ
Ec. Gabriel Trif, Manager al echipei de implementare

Exemplar nr. 3

CONTRACT DE SERVICII
nr. 32647/02.08.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţul Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO16TREZ24A610304581201X şi RO32TREZ24A610304581202X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. EDS ELECTRIC S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Bld. Bucuresti, nr. 138, judeţul Maramureş, tel: +40 748234701, fax: +40 262220102, număr de înregistrare în Registrul Comerţului J24/968/2006, cod fiscal RO 18774284, cont RO14TREZ4365069XXX006193, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Molcsan Robert, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare pentru elaborare studiu de coexistență în cadrul proiectului "SAFE FUTURE – Monitorizare video în Municipiul Baia Mare", în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 7.700 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1463 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Prestarea serviciilor de proiectare pentru elaborare studiu de coexistență în cadrul proiectului "SAFE FUTURE – Monitorizare video în Municipiul Baia Mare", începe de la data semnării contractului de către ambele părţi şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul de predare a documentației este de 30 de zile de data semnării și înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Oferta S.C: EDS ELELCTRIC S.R.L. nr. 138/02.07.2021, înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 28677/05.07.2021;
b) Referatul de necesitate nr. 136/15.07.2021 privind utilizarea achiziţiei directe, întocmit de catre Direcția Proiecte;
c) Cumpărare directă DA28411406/16.07.2021, realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;

e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta publicată in SEAP.
9.3. Prestatorul va elabora documentaţia tehnică menţionată după semnarea si inregistrarea contractului de servicii la sediul autorităţii contractante, fiind responsabil inclusiv de depunerea documentaţiei la Electrica S.A. şi obţinerea avizului.
9.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, proiectantul are obligaţia de a răspunde în scris şi a reface documentaţiile în termenul dat, maxim 48 de ore de la primirea solicitării, în funcţie de complexitatea cerinţelor şi cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.
9.5. Prestatorul va asista achizitorul in toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului, până în momentul semnării procesului verbal de recepţie.
9.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
9.7. Prestatorul se obligă să predea documentaţia privind realizarea serviciilor de proiectare pentru elaborare studiu de coexistenţă în cadrul proiectului "SAFE FUTURE – Monitorizare video în Municipiul Baia Mare", în 2 (două) exemplare originale pe suport de hârtie şi 1 (unu) exemplar pe suport electromagmetic. Documentaţiile se vor înregistra la Biroul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.
9.8. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.
9.10. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
9.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.13. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a

determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.14. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea *compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea* în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.15. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment în condițiile legii, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 770 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanție de bună execuție contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.
12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A. *Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.*
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, respectiv în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție public, respectiv dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.
12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnarii si inregistrarii contractului la sediul autoritatii contractante.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării și înregistrării contractului de servicii.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei

faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmărire contract – Direcţia Proiecte prin Manager proiect, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 15 zile lucrătoare de la predarea documentelor spre recepţie.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de legislaţia în vigoare;
- constatarea eventualelor deficienţe.
14.3. (1) Operaţiunile precizate la art. 14.2. fac obiectul unui proces-verbal de recepţie întocmit de către achizitor în intervalul de maxim 15 zile lucrătoare, menţionat la art. 14.1., semnat atât de către acesta cât şi de prestator.
(2) În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal de recepţie, se menţionează acest fapt. O copie a procesului-verbal de recepţie se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termenul stabilit în procesul verbal prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul-verbal de recepţie a serviciilor de elaborare a documentaţiilor tehnico-economice va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Plata serviciilor se va face după obţinerea avizului S.D.E.E. Electrica S.A.
15.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificarea contractului
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi
18.1. (1) Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
(2) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(3) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră

22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele
judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală

24.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 11 *(unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi,* 02.08.2021 *, la* sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Prestator
S.C. EDS ELECTRIC S.R.L.
Reprezentată de:
Molcsan Robert
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP — MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP 27.07.2021 VASC ANGELA

Vizat Juridic — Semnătura

DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA PROIECTE
Manager proiect, Radu Bolchiș

Expert rețele electrice 1, Doina Cardoș

Expert rețele electrice 2, Paul Albu

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net
Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţul Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO16TREZ24A610304581201X şi RO32TREZ24A610304581202X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. *Cătălin Cherecheş*, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. EDS ELECTRIC S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Bld. Bucuresti, nr. 138, judeţul Maramureş, tel: +40 748234701, fax: +40 262220102, număr de înregistrare în Registrul Comerţului J24/968/2006, cod fiscal RO 18774284, cont RO14TREZ4365069XXX006193, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Molcsan Robert, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 02.08.2021 ***(se va indica ziua, luna şi anul),*** **parte integrantă la contractul de servicii cu nr.** 32647 ***(se va indica numărul contractului),*** **din data de** 02.08.2021 ***(se va indica data încheierii contractului).***

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 32647/02.08.2021 *(se va indica numărul şi data încheierii contractului)*, încheiat între Părţi, având ca obiect realizarea serviciilor de proiectare pentru elaborare studiu de coexistenţă în cadrul proiectului "SAFE FUTURE – Monitorizare video în Municipiul Baia Mare", Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate

la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii
Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.
Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect
i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie.
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în realizarea serviciilor de proiectare pentru elaborare studiu de coexistență în cadrul proiectului "SAFE FUTURE – Monitorizare video în Municipiul Baia Mare", respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.

iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.

ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextual încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.

iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.

vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.

vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.

vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR.*
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.
i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.
i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR.*
ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.
iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului *Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.*
v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr

limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal
i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.
ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:
a. caracterul încălcării securităţii datelor.
b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.
d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.
iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate
i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*
Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;
Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ştergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, *ştergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau* pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricţionarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum şi în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenței temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

XII. Transparența informațiilor, a comunicărilor și a modalităților de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părțile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informații într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă și ușor accesibilă, utilizând un limbaj clar și simplu. Informațiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informațiilor solicitate, Părțile își rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părțile își rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziție a informațiilor solicitate, indicând în acest sens și motivele pe care își întemeiază refuzul.
iii. Părțile furnizează persoanei vizate informații privind acțiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate și în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ținându-se seama de complexitatea și numărul cererilor. Părțile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând și motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informațiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părțile furnizează informațiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părțile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ținând cont de costurile administrative pentru furnizarea informațiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părțile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adițional unor terțe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părțile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoștință de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligații contabile sau/și fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoștință datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane față de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesității aducerii la cunoștință a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ținute printr-un Acord să respecte obligații care asigure o protecție cel puțin similară cu obligațiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)/
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal
i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor
i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal
i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.
iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.
v. *Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin* încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.
vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Prestator
S.C. EDS ELECTRIC S.R.L.
Reprezentată de:
Molcsan Robert
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP 27.07.2020 VASC ANGELA Semnatura

Vizat Jur
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA PROIECTE
Manager proiect Radu Bolchiș

Expert rețele electrice 1, Doina Cardoș

Expert rețele electrice 2, Paul Albu

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net
Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

NR: 1409/1369/02.08.2021

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 8/ 32748/02.08.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 48100/16.12.2019

În baza referatului nr. 30696/19.07.2021, întocmit de Serviciul Relaţii cu Publicul din cadrul Direcţiei Relaţii Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO45TREZ24610304200108X şi RO45TREZ24A510103200108X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

Compania Naţională Poşta Română S.A cu sediul în Bucureşti, sector 2, bd. Dacia, nr. 140, telefon 021 2007 303, fax 021 2007 470, număr de înmatriculare J40/8636/01.09.1998, cod fiscal 0427410 cont trezorerie RO92TREZ2165069XXX027838 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentat prin dl. FLORIN VALENTIN ŞTEFAN, funcţia de Director general, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: "Servicii poştale de distribuire a corespondenţei", conform prevederilor acordului-cadru nr. 48100/16.12.2019.

1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Relaţii cu Publicul, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul serviciilor real prestate conform prezentului contract.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 48100/16.12.2019 este de 61.449,87 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 11.675,48

2.2.Serviciile ce vor fi prestate în baza acestui contract subsecvent sunt prevăzute în tabelul de mai jos.

Am primit 1 ex
Cpriam Cpriacan
11.08.2021

Biroul Contracte ... nesc

le –

/I.F./4ex

Nr. crt.	Tip serviciu	U.M.	Cantitatea maximă (buc.) pe 1 lună	Preţ unitar (lei fără TVA)	Valoarea pe 1 lună (lei fără T.V.A.)
1.	Corespondenţă internă din serviciul standard	buc	685	1,75	1.198,75
2.	Corespondenţă internă din serviciul suplimentar "recomandat"	buc	1.599	3,15	5.036,85
3.	Corespondenţă recomandată internă cu confirmare de primire	buc	2.239	5,04	11.284,56
4.	Servicii de curierat rapid	buc	23	10,42	239,66
5.	Corespondenţă externă	buc	4	5,75	23,00
6.	Corespondenţă externă cu serviciul suplimentar "recomandat"	buc	15	19,75	296,25
7.	Corespondenţă externă recomandată cu confirmare de primire	buc	4	25,38	101,52
8.	Alte servicii de distribuţie de pliante, reviste, produse, adresate/neadresate pentru 58472 de gospodării/lună	lună	58.472	0,74	43.269,28
TOTAL					61.449,87

2.3. Plata se va face la serviciile real prestate, pe baza situaţiilor de plată acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

3.1. Perioada de prestare a serviciilor este de la semnare şi înregistrare, până la data de 31.08.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 6.144,99 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin. (1) din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 48100/16.12.2019.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul subsecvent, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la baza referatul de necesitate nr. 30696/19.07.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a Acordului-cadru nr. 48100/16.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Biroul Juridic
Contract
/I.F./ 4ex

Prezentul contract subsecvent a fost încheiat astăzi, 02.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Lucaci, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef Serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr, Director executiv

SERVICIUL RELAŢII CU PUBLICUL
Ing. Ciprian Căpîlnean, Şef serviciu

PRESTATOR
C.N. POŞTA ROMÂNĂ S.A.

Reprezentată de:

C.N. POSTA ROMÂNĂ S.A. * DIRECTOR GENERAL *

Director General

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Florin Valentin STEFAN

DIRECTOR ADJUNCT
Carmen Alecu

DIRECTOR ECONOMIC
Aurelian Virgil Băluţă

DIRECTOR REGIONALIZARE-CENTRE DE PROFIT
Lidia Popa

DIRECTOR STRATEGII ŞI POLITICI DE DEZVOLTARE
Georgeta Budeanu

ŞE JURIDIC CONTRACTE
CO E
Dra eanu

ŞEF DEPARTAMENT CONTRACTE
Luminiţa Axintescu

COMPARTIMENT LICITATII
Ortensia Iliev

/I.F./ 4ex

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 ex. 10.08.21

Exemplar nr. 4

Nr. 32762/02.08.2021

Am primit 1 ex. 10.08.2021

CONTRACT SUBSECVENT NR. 25
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 9844/06.03.2018

În baza referatului nr. 141/SI/23.07.2021 întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcției Generale Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice – Serviciul Infrastructură, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, județ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și
Asocierea: S.C. ANTREPRIZA REPARAȚII ȘI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A. – S.C. CONSTRUROM S.A. - S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURĂ ȘI SERVICII S.R.L., reprezentată de **S.C. ANTREPRIZA REPARAȚII ȘI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A.** (lider de asociere), cu sediul în Cluj-Napoca, strada Fabricii, nr. 131, județ Cluj, telefon 0264418620, fax 0372703511, număr de înmatriculare J12/953/1997, cod fiscal RO9478840, cont trezorerie RO29TREZ2165069XXX011997 deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin Dan Lucian Mihancea, având funcția de Director General, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă executarea lucrărilor de "Modernizare, reparații, întreținere şi gestiune străzi în Municipiul Baia Mare", conform prevederilor acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, astfel cum a fost acesta modificat prin Actul adițional nr. 2/ 44264/22.11.2018, Actul adițional nr. 3/ 23988/12.06.2019, Actul adițional nr. 4/13131/24.03.2020 și prin Actul adițional nr. 5/31322/27.08.2020.
1.2. Lucrările care se vor executa în baza acestui contract sunt lucrări prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018, iar tipurile de lucrări se vor stabili în funcție de necesitățile identificate și nu vor excede condițiile acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018.
1.3. Lucrările vor fi executate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei executantului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, ale Actului adițional nr. 2/ 44264/22.11.2018, Actului adițional nr. 3/23988/12.06.2019, Actului adițional nr. 4/13131/24.03.2020 și ale Actului adițional nr. 5/31322/27.08.2020.
1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor şi executant.
1.5. Cantităţile de lucrări ce urmează a fi executate s-au stabilit de către compartimentul de specialitate.

S.C. Antrepriza Reparații și Lucrări A.R.L.-SA CLUJ ROMÂNIA

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018, Anexa nr. 2B la Actul adiţional nr. 3/ 23988/12.06.2019, Actului adiţional nr. 4/13131/24.03.2020 şi ale Actului adiţional nr. 5/31322/27.08.2020 este de 1.647.058,82 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 312.941,18 lei. Preţ total 1.960.000 lei cu T.V.A.
2.2. Plata se va face la lucrările real executate conform situaţiilor de lucrări, pe baza proceselor-verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de execuţie
3.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este de la data semnării şi înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului până la 31.12.2021.
3.2. Executantul are obligaţia de a prezenta, în termen de maxim 15 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante, graficul de execuţie de detaliu.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 164.705,88 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A., a contractului subsecvent.
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 12 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.
4.3. Instrumentul de garantare se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării prezentului contract şi devine anexă a acestuia.
4.4. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
4.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
5.1. (1) Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea întregii lucrări şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 2 (doi) ani calendaristici de la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, conform propunerii tehnice.
(2) Perioada asigurată va fi de la data semnării contractului subsecvent până la data 15.01.2021 la încheierea procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, respectiv 15.01.2024, data la care se va încheia procesul verbal de recepţie finală.
5.2.(1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de cel mult 2 (două) zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
ii) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
5.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 5.2.(2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

S.C. Antrepriza Reparatii si Lucrari A.R.L.-SA CLUJ ROMÂNIA

Art. 6. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 02.08.2021, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor,

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
Dr. ec. Cătălin Cherecheş

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Ec. Carmen Po

Viza CFP

CIPIUL BAIA MARE
FP_ 30.07.2021
VAS
ătura_

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURI
Director executiv, Jr. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director General, Ec. Cornelia Luca

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv, Ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, Ing. Adriana Gheţie

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Director executiv, Ing. Marius Aoşan

SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ
Şef serviciu, Ing. Simona Nistorică

Executant,

Asocierea: S.C. ANTREPRIZA REPARAŢII ŞI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A. – S.C. CONSTRUROM S.A. - S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURĂ ŞI SERVICII S.R.L., reprezentată prin S.C. ANTREPRIZA REPARAŢII ŞI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A. (lider de asociere)

Reprezentată de:
DIRECTOR GENE
Dan Lucian Mihan

S.C. Antreprize Repa... A.R.L.-SA CLUJ ROMÂNIA

Adriana Petrescu - Împuternicit

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT SUBSECVENT NR. 10/32816/02.08.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 33304/02.09.2019

În baza referatelor nr. 2302/23.07.2021 întocmit de Direcţia Poliţia Locală, respectiv al referatului nr. 233/23.07.2021, întocmit de Birou Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de motorină diesel pe bază de carduri de credit pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 6.200 litri de motorină diesel, cantitate stabilită de către compartimentele urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturisme	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Cantitate (litri) 2 luni	Valoare totală (lei fără TVA)
1.	MM 10 MBM	200	4,99	400	1.996,00
2.	MM 12 PBM	200	4,99	400	1.996,00
3.	MM 13 PBM	200	4,99	400	1.996,00
4.	MM 14 PBM	200	4,99	400	1.996,00

5.	MM 16 PBM	200	4,99	400	1.996,00
6.	MM 77 PBM	200	4,99	400	1.996,00
7.	MM 51 MBM	250	4,99	500	2.495,00
8.	MM 52 MBM	250	4,99	500	2.495,00
9.	MM 53 MBM	250	4,99	500	2.495,00
10.	MM 58 MBM	250	4,99	500	2.495,00
11.	MM 68 MBM	250	4,99	500	2.495,00
12.	MM 23 PBM	250	4,99	500	2.495,00
13.	MM 22 PBM	400	4,99	800	3992,00
TOTAL		3.450		6.200	30.938,00

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (4,99 lei/litru fără TVA) prevăzut în Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 30.938,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 5.878,22 lei. Preţul total al contractului este de 36.816,22 lei .

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2% din preţul la pompă al motorinei diesel fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în Lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă, fără TVA, la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiţionat de cantitatea de carburanţi alimentaţi.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de la semnare şi înregistrare, până la 30.09.2021, dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 3.093,80 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 02.08.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de:
Cătălina Felecanu
Expert Bisc Management

Bogdan Zaharia
Director Național Vânzări Carduri

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP — MUNICIPIUL BAIA MARE, Vizat CFP 30.07.2021, SOLOMON RALUCA, Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROU TRANSPORT PUBLIC ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Şef Birou

DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L. BUCUREŞTI
CONTRACT Nr. 52
Ziua 10 Luna 08 Anul 2021





Exemplar nr. 2.

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 32846 **data** 02.08.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,
între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO49TREZ24A650402580101X, RO65TREZ24A650402580102X si RO81TREZ24A650402580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L., str. Victoriei, nr. 35A, ap. 30, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0753020513, CUI RO29931236, nr. de înmatriculare J24/239/2012, cont RO05TREZ4365069XXX014018 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dirigintele de șantier - dl. Costin Dumitru Ioan, în calitate de prestator.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro
Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: "Dezvoltarea infrastructurii de educatie tehnologica prin modernizarea Colegiului Tehnic "Transilvania" din Municipiul Baia Mare

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de dirigenţie de şantier necesare în cadrul execuţiei lucrărilor pentru proiectul: **„Dezvoltarea infrastructurii de educaţie tehnologică prin modernizarea Colegiului Tehnic "Transilvania" din Municipiul Baia Mare, cod SMIS 119845**, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 200.000 lei, fără T.V.A la care se adaugă T.V.A. în valoare de 38.000 lei. Preţul total al contractului este de 238.000 lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea serviciilor si lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului: **„Dezvoltarea infrastructurii de educaţie tehnologică prin modernizarea Colegiului Tehnic "Transilvania" din Municipiul Baia Mare, cod SMIS 119845**, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2 Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului prin acceptarea de catre AM POR a prelungirii duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

6.4 Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului nr. 10301/08.03.2021 pentru proiectul: „Execuţie lucrări, servicii de proiectare faza Proiect Tehnic, Detalii Tehnice de Execuţie şi a serviciilor de asistenţă tehnică din partea proiectantului, pentru proiectul Dezvoltarea infrastructurii de educaţie tehnologică prin modernizarea Colegiului Tehnic "Transilvania" din Municipiul Baia Mare, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 24 (douăzecişipatru) luni conform prevederilor caietului de sarcini, *începând de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor, cu posibilitatea de prelungire prin act adiţional, cel mult* până la finalizarea contractului de finanţare.

7.2. Contractul se consideră terminat odată cu finalizarea contractului de finanţare nerambursabilă nr. 4907/06.12.2019, fără modificarea preţului.

7.3. Efectele produse de contract se menţin şi în perioada post-implementare a proiectului, timp de 5 ani, pentru soluţionarea eventualelor probleme apărute în legatură cu lucrările executate şi înceteaza odată cu semnarea procesului verbal de recepţie finală.

7.4. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor pentru obiectivul mai sus mentionat, respectându-se progresul acesteia.

7.5. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului, obligatorii pentru părţi:

8.1. Documentele contractului asumate de prestator, sunt:

a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1;

b) Caiet de sarcini – Anexa 2;

c) Propunerea tehnică şi propunerea financiară – Anexa 3;

d) Garanţia de bună execuţie – Anexa 4.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicata cu modificările şi completările ulterioare şi H.G. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepţie construcţii cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca prestatorul, persoana fizică autorizată, respectiv angajaţii acestuia, cand este constituit ca o altă formă juridică, să fie atestat/ţi conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanta C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor – Instalatii electrice – eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor – Instalatii sanitare, termoventilatii, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor – Instalatii gaze, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii.

(3) Prestatorul pe toată durata desfăşurării lucrărilor va prezenta autorităţii contractante un Raport de progres lunar al execuţiei lucrarilor. Raportul va contine date cu privire la stadiul financiar si fizic al lucrarilor executate şi va cuprinde următoarele secţiuni:

- Stadiul fizic şi valoric al lucrărilor pe categorii, exprimat în unităţi de măsură specifice şi procentual;
- Aprecieri prin calificative şi comentarii personale ale calităţii în ce priveşte rezistenţa, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic , aspectul tehnic şi estetic al lucrărilor;
- Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau ar putea apărea în şantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor;
- O anticipare (anticiparea) concretă a stadiului fizic al lucrărilor pentru următoarele patru săptămâni, în funcţie de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.

9.2. După receptia la terminarea lucrarilor, dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

I. reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

II. daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.5. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa dirigintelui de şantier la locul de desfasurare al lucrărilor pe parcursul executării lor, funcţie de progresul acestor lucrari, astfel încât să poată fi verificată din punct de vedere tehnic şi calitativ executarea lor, admiţând la plata doar lucrările corespunzatoare.
9.6. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de executant şi proiectant.
9.7. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură urmărirea lucrărilor şi informarea achizitorului prin rapoartelele de progres lunare asupra îndeplinirii graficului de execuţie al lucrărilor şi a îndeplinirii tuturor responsabilităţilor asumate prin contract de către executant cu privire la cantitatea şi calitatea lucrărilor.
9.8. Prestatorul, prin activitatea de dirigenţie de şantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract. Dirigintele de şantier răspunde în faţa instituţiilor de control (Curtea de Conturi, ADR VEST, AMPOR, MDRAP,etc) în mod solidar cu autoritatea contractanta.
9.9. Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului şi nu reprezintă o modificare substanţială a contractului, aşa cum este aceasta definită în legislaţia privind achiziţiile, decât în următoarele situaţii:
a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplineşte cel puţin criteriile prevăzute în caietul de sarcini;
b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu are cel puţin aceeaşi vechime în domeniu aşa cum este prevăzut în caietul de sarcini.
În situaţiile prevăzute mai sus, Prestatorul are obligaţia de a transmite pentru noul personal datele solicitate prin caietul de sarcini.
9.10. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării contractului.
9.11. Prestatorul întocmeşte referatele pe specialităţi cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, confirmand valoarea fără TVA a lucrărilor executate supuse recepţiei.
9.12. Prestatorul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiectul de executie detinute si intocmite de el in exercitarea atributiilor, cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.
9.13. În cadrul activităţii de dirigenţie de şantier asigură următoarele servicii specifice :
a) Înainte de începerea lucrărilor să comunice în scris achizitului punctul de vedere asupra documentaţiei tehnico-economice, inclusiv să aprobe detaliile de execuţie, să verifice listele de cantităţi şi antemăsurătorile aferente.
b) Comunică în scris şi organizează întâlnirile de lucru săptamânale, precum şi ori de cate ori este nevoie în timpul execuţiei lucrărilor, cu Beneficiarul Proiectantul şi Constructorul, şi consemnează şi diseminează minuta şedinţei care conţine: lucrările care s-au executat în săptămîna anterioară şi planificarea lucrărilor din săptămîna curentă, problemele apărute şi soluţiie/concluziile stabilite.
c) Verifică şi avizează graficul de eşalonare al lucrărilor (programul de lucrări) înaintat de către Constructor.
d) Întocmeşte propriul raport de activitate lunar, în primele 5 zile ale lunii următoare. Acesta va fi însoţit de fotografii de pe şantier, care să evidenţieze progresul execuţiei lucrărilor.
e) Vizează Fişele de Aprobare a Materialelor (FAM-uri) înainte de achiziţionarea acestora de către constructor.
f) Certifică situaţiile de lucrări/plată lunare, întocmite de către executant.
g) Deschide Jurnalul de Şantier al lucrării şi înregistrează zilnic toate informaţiile relevante cu privire la execuţia lucrărilor.
h) Vizează Dispoziţiile de Şantier şi întocmeşte Note de Constatare în vederea respectării de către executant a clauzelor contractuale.

i) Verifice existența a AS BUILT-urilor (documentație scrisă și desenată actualizată conform cu execuția) înainte de recepția la terminarea lucrărilor și să întocmească cartea construcției.
j) Asigure secretariatul la recepţia lucrărilor şi să întocmească documentele de recepţie.
k) Urmareste rezolvarea problemelor semnalate în termenul stabilit de la data recepţiei lucrărilor, conform legislaţiei în vigoare.
l) În perioada de garanție de 5 ani să completeze si sa finalizeze cartea construcției în vederea recepției finale.
9.14 Dirigintele de şantier are obligaţia să asigurarea o comunicare eficientă între toate părţile implicate (beneficiar, constructor, proiectant, Inspectorul de Stat în Construcţii) electronic prin e-mail şi prin documente scrise.
9.15 Dirigintele de şantier are obligaţia să realizeze sistemului de comunicare şi raportare – constând în organizarea întâlnirilor de lucru săptămânale, precum şi ori de cate ori este nevoie în timpul execuţiei lucrărilor, cu Beneficiarul, Proiectantul, Constructorul si repezentanţii liceului şi consemnarea în minuta şedinţei a problemelor discutate şi a soluţiilor şi concluziilor stabilite.
9.16 In cazul în care ritmul de execuţie, nu respectă din motive imputabile constructorului, graficul de eşalonare a lucrărilor propus, dirigintele de şantier are obligaţia de a notifica constructorul pentru luarea măsurilor de remediere/recuperare a întârzierilor, de aprobare a măsurilor propuse de constructor şi de informare a beneficiarului asupra măsurilor de remediere/recuperare aprobate.
9.17 Dirigintele de şantier va verifica şi revizui Situaţiile de plată lunare înaintate de către constructor împreună cu Centralizatorul de lucrări curente şi Centralizatorul de lucrări cumulate.
9.18 Dirigintele de şantier vizează Dispoziţiile de Şantier sau Notificările în vederea respectării de către Constructor a clauzelor contractuale.
9.19 Dirigintele de şantier asigură secretariatul la recepţia la terminarea lucrărilor, întocmeşte documentele de recepţie şi a certificatului de plată şi urmăreşte rezolvarea remedierilor în termenul stabilit de la data recepţiei lucrărilor, conform legislaţiei în vigoare.
9.20 Dirigintele de şantier participă anual la întâlnirile de monitorizare post-implementare, semnalează problemele apărute în perioada de garanţie şi urmăreşte remedierea lor.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Amplasamentul se predă integral o singura dată iar întocmirea graficului de execuţie a lucrărilor nu se întocmeşte în funcţie de predarea amplasamentului ci în funcţie de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea serviciilor ce nu au fost prestate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de prestator cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de prestator pentru prestarea serviciilor sau din orice sume cuvenite prestatorului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de prestator în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.

11.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a serviciilor prestate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
11.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.
11.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
11.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv suma de 10.000 lei, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.
(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanţia de bună execuţie trebuie să reprezinte cuantumul de 5% din preţul contractului, fără TVA.
12.2. Garantiei de buna executie a contractului se constituie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. Prestatorul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia achizitorului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din preţul contractului fără TVA. Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face după semnarea contractului, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite executantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire. Achizitorul va înştiinţa executantul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăţi atât de către executant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.
12.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră), prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.
12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru atât prestatorului cât şi emitentului instrumentului de

garantare, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate precum şi modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.
Achizitorul este îndreptăţit să emită pretenţii şi să reţină garanţia de bună execuţie a contractului, în următoarele situaţii:
(a) Prestatorul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie, aşa cum este descris în paragraful anterior, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie;
(b) Prestatorul nu reuşeşte să refacă documentul în termen de 10 zile de la primirea solicitării Achizitorului privind refacerea acestuia, situaţie în care Achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinuta într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului;
(c) Prestatorul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzatoare, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului.
12.5. Dacă pe parcursul executării contractului, achizitorul execută parţial sau total garanţia de bună execuţie constituită până la data executării ei, prestatorul are obligaţia ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanţia raportat la restul rămas de executat. În situaţia în care prestatorul nu îndeplineşte această obligaţie, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalităţi, cu 10 zile înainte de data rezilierii.
Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.
12.6. In cazul in care prestatorul este o asociere de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii si va cuprinde mentiunea expresa ca instrumentul de garantare acopera, in mod similar toti membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarand ca va plati din garantia de buna executie sumele prevazute de dispozitiile legale si contractuale in situatia cand oricare dintre membrii asocierii nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract.
12.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare în termen de 14 zile de la expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.
12.8. (1) Neconstituirea garantiei de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, va duce la retinerea garantiei de participare conform art 37 alin. (1) lit. b) din Normele metodologice aprobate prin HG 395/2016.
(2) Neconstituirea garantiei de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data retinerii garantiei de participare va fi considerata de achizitor ca reprezentand o incalcare a obligatiilor principale in sensul art 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 si va duce la incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art 167 alin (1) lit. g) din Legea 98/2016 si a art 166 din HG 395/2016.
12.9. În orice situaţie în care Achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reţine aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanţia de bună execuţie. Dacă valoarea acestora depăşeşte cuantumul garanţiei de bună execuţie, prestatorul are obligaţia de a plăti diferenţa în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii: „Dezvoltarea infrastructurii de educaţie tehnologică prin modernizarea Colegiului Tehnic "Transilvania" din Municipiul Baia Mare, cod SMIS 119845".

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătire a investiţiei;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregatire a investitiei:
1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifică existenţa expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenţii asupra construcţiilor;
6. Verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestaţi şi însuşirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
7. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
8. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante şi le depune împreună cu proiectanţii de specialitate la IJC/ICB în vederea vizării;
9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le preda executantului, libere de orice sarcină;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul, la trasarea generală a construcţiei şi la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa "Planului calităţii" şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenţa anunţului de începere a lucrărilor la emitentul autorizaţiei şi la IJC/ICB;
16.Verifică existenţa anunţului de începere a lucrărilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
17. Verifică existenţa panoului de identificare a investiţiei, dacă acesta corespunde prevederilor legale şi dacă este amplasat la loc vizibil;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor
1. Urmăreste realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii produselor pentru construcţii, respectiv corespondenţa calităţii acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;

3. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
4. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
5. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
6. Verifică respectarea "Planului calităţii", a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
7. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
8. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
9. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează şi ştampilează documentele întocmite ca *urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a* lucrărilor ce devin ascunse etc.;
10. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
11.Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
12. Informează operativ investitorul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
13. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
14. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
15. Anunţă IJC/ICB privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
16. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
17. Anunţă IJC/ICB privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
18. Anunţă I.S.C. privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/benefici ar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
19. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
20. *Urmăreşte dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predau terenul deţinătorului acestuia.*

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia lucrărilor
1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de recepţie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Predă investitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei după efectuarea recepţiei finale.

13.4. Dirigintele de şantier va avea în vedere prevederile Instrucţiunii 41 emisă de AM POR in 2017 Instrucţiune privind documentele prezentate de beneficiar la depunerea cererilor de rambursare/plată, cu completarile ulterioare.
13.5. Obligaţiile prevăzute mai sus, nu sunt limitative, dirigintele de şantier putând participa, în calitate de reprezentant al investitorului, la toate fazele privind realizarea construcţiilor, în limitele atribuţiilor stabilite prin

reglementările tehnice în construcţii aplicabile, în vigoare. Diriginţii de şantier răspund, potrivit legii, în cazul neîndeplinirii obligaţiilor prevăzute mai sus, precum şi în cazul neasigurării din culpa lor a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzut în proiecte, caiete de sarcini şi în reglementările tehnice în construcţii.
13.6. Diriginţii de şantier nu pot desfăşura, la aceeaşi investiţie, o altă activitate în domeniul construcţiilor pentru care sunt atestaţi sau autorizaţi.
13.7.Pe toată perioada de contractare, dirigintele de şantier va trebui sa obţină aprobarea autorităţii contractante înainte de a lua orice masură.
13.8.In timpul supervizării lucrărilor, dirigintele va opera din biroul de pe şantier şi va fi prezent ori de câte ori va fi necesar/ solicitat la sediul beneficiarului.
13.9. Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în ofertă (membrii echipei), fară acceptul prealabil, în scris, al autorităţii contractante.
13.10 În calitate de diriginte de şantier, prestatorul va reprezenta beneficiarul în relaţia cu Inspectoratul de stat în construcţii, potrivit obligaţiilor ce îi revin acestuia în baza legii în vigoare, pentru lucrările de execuţie.
13.11. Pentru situaţiile de lucrări acceptate la plată, cantitativ, calitativ şi valoric, conform actelor normative în vigoare, va răspunde în faţa organelor de control abilitate.
13.12. Prestatorul îşi va asuma răspunderea financiară, conform prevederilor legale, în faţa Beneficiarului, în următoarele circumstanţe:
- Lucrările sunt semnificativ întârziate, întârzieri ce ar fi putut fi evitate prin implicarea Prestatorului;
- Calitatea lucrărilor este sub cerintele contractului şi Prestatorul ar fi putut s-o îmbunatăţească prin acţiuni de preîntâmpinare;
- Apariţia accidentelor în teren datorită măsurilor de sănătate şi siguranţă necorespunzătoare luate de către Antreprenor, dar care ar fi putut fi evitate prin acţiunea Prestatorului.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a avîza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului lunar şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. (1) Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel:

CS = VL / VT x PC

Unde:

CS – contravaloarea serviciilor;

VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;

PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice şi a prevederilor din cadrul Instrucţiunii nr. 1/2021 emisă de ANAP, respectiv cap. II – Modificări nesubstanţiale ale contractului/ acordului –cadru.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 şi a prevederilor din cadrul Instrucţiunii nr. 1/2021 emisă de ANAP, respectiv cap. II – Modificări nesubstanţiale ale contractului/ acordului –cadru, se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.

19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea

21.1.Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b)prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h)are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 15 (cincisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 02.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Prestator
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Costin Dumitru Ioan
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae,

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchis, Director executiv

URMĂRIRE CONTRACT:
Ing. Camelia Polgar, Manager de proiect

Ing. Mariana Zah, Reprezentant tehnic I

Sing. Cornelia Weiszenbacher, Reprezentant tehnic II

Exemplar nr. 3

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 33966 | 10.08.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO16TREZ24A610304581201X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

IT&C Development SRL, cu sediul în Baia Mare, str. Matei Basarab, nr. 9,/33, judeţ Maramureş, număr de înmatriculare la Oficiul Registrul Comerţului J24/1795/2007, CUI RO 22491510, cont trezorerie RO40TREZ4365069XXX005532 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dl. Man Gabriel, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;

i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;

j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de actualizare a Studiului de Fezabilitate, în cadrul Proiectului SAFE FUTURE, cod 1HARD/4.3/0036, finanțat prin programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii: actualizarea Studiului de Fezabilitate, ca urmare a modificării condițiilor existente la data depunerii proiectului, respectiv modificarea locației dispeceratului și a arhivei din Str. 8 Martie în str. Tineretului nr. 2 și actualizarea caracteristicilor și performanțelor camerelor video și a sistemului aferent, la nivelul anului 2021.
4.3.Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 21.300,00 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 4.047,00 lei. Preţul total al contractului este de 25.347,00 lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante,
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea serviciilor va începe la data emiterii ordinului de începere emis de către achizitor.
7.2. Termenul de prestare a serviciilor este de maxim 35 zile de la data Ordinului de începere a prestării serviciilor.

8. Documentele contractului

8.1.Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 2554/23.07.2021, întocmit de Direcţia Proiecte;
b) Oferta de la IT&C Development SRL, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 9529/20.07.2021;
c) Achiziţia directă DA28499481 din data de 03.08.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Garanţia de bună execuţie;

e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1.
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare şi H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul–cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul va elabora documentaţia menţionată după primirea ordinului de începere a serviciilor, emis de către Municipiul Baia Mare.

9.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a răspunde în scris şi a reface documentaţiile în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea solicitării, în funcţie de complexitatea cerinţelor şi cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.

9.5. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului.

9.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.

9.7 . Prestatorul se obligă să predea documentaţia în 1 (un) exemplar originale pe suport de hârtie şi 1 (un) exemplar pe suport electronic - CD. Documentaţiile se vor înregistra la Biroul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.

9.8. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante, fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.

9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.

9.10.Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.

9.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.13. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide

încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.14. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.15. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor contractate și neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condițiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 1.065,00 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

12.2/ Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A. *Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.*

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire. Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.

(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contactului de achiziție publică.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. a) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările şi completările ulterioare, respectiv în termen de 14 zile de la data predării şi însuşirii/aprobării documentaţiei tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligaţiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor emis de către achizitor.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării şi înregistrării contractului.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii Compartimentului urmărire contract – Direcţia Proiecte, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de 14 zile de la predarea și înregistrarea documentației la sediul autorității contractante.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă și de prevederile specifice legislației în domeniu;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.
14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile, de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
15.4. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor documentaţiilor prevăzute la art. 4.2.din prezentul contract.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări ale contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziții, în conformitate cu dispoziţiile legale.

17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi

18.1. (1) Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

(2) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(3) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

18.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

18.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

18.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

18.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

18.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră

22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2.Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală

24.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 10 (zeze) pagini, s-a încheiat astăzi, 10.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Prestator

IT&C DEVELOPMENT SRL

Reprezentată de:
Man Gabriel
Administrator

SOCIETATEA COMERCIALĂ 1 RO 22491510 IT&C DEVELOPMENT S.R.L. J 24/1795/2007 BAIA MARE, ROMÂNIA

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Nicolae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bol r proiect

Întocmit,
Andrada Opriș
Expert achiz ce II

Anexa 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO10TREZ24A705000580201X şi RO26TREZ24A705000580202X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

IT&C Development SRL, cu sediul în Baia Mare, str. Matei Basarab, nr. 9,/33, județ Maramureș, număr de înmatriculare la Oficiul Registrul Comerțului J24/1795/2007, CUI RO 22491510, cont trezorerie RO40TREZ4365069XXX005532 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dl. Man Gabriel, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 10.08.2021**, parte integrantă la contractul de servicii nr.** 33966 **, din data de** 10.08.2021**.**

I.Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II.Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului nr. 33966/10.08.21 încheiat între Părţi, având ca obiect servicii de actualizare a Studiului de Fezabilitate, în cadrul Proiectului SAFE FUTURE, cod 1HARD/4.3/0036, finanțat prin programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.

iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

a) Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.

b) Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

c) Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

d) Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

e) Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

f) Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

g) Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter

personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul , în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului constând în servicii de actualizare a Studiului de Fezabilitate, în cadrul Proiectului SAFE FUTURE, cod 1HARD/4.3/0036, finanţat prin programul Operaţional Comun România-Ucraina 2014-2020, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b), c), d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Acord. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a

Operatorului, prestatorul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii prestatorului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.
iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorului.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestator a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziție – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;

Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*

Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanțelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.

iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie n temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Prestatorul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Prestator

IT&C DEVELOPMENT SRL

Reprezentată de:
Man Gabriel
Administrator

SOCIETATEA COMERCIALĂ 1 RO 22491510 IT&C DEVELOPMENT S.R.L. J 24/1795/2007 BAIA MARE, ROMANIA

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VA
Semnătura

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchis, Manager proiect

Întocmit,
Andrada Opriș
Expert achiziții publice II

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 34180 / 11.08.2021

Exemplar nr. 2

CONTRACT SUBSECVENT NR. 6
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 29671/29.07.2019

În baza referatului nr. 148/S.I./02.08.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:
Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. ANDUNA SERVIMOB S.R.L., adresă str. Virgiliu, nr. 55-57, Parter, Ap.1, Sector 1, Bucureşti, România telefon 0214119971, fax 0214119972, număr de înmatriculare J40/6053/1997, cod fiscal RO 9666682, cont trezorerie RO65TREZ7005069XXX003457 deschis la A.T.C.P. Municipiul Bucureşti, reprezentat prin Dl. Drăguţ Florin Marius, având funcţia de Administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului reprezintă executarea de „Lucrări de aplicare marcaje rutiere pe raza municipiului Baia Mare" - Lot 2: Aplicare marcaje rutiere cu produse speciale de marcaj rutier, conform prevederilor acordului-cadru nr. 29671/29.07.2019.
1.2. Lucrările care se vor face în baza acestui contract vor fi executate pe următoarele străzi şi bulevarde: Strada Grănicerilor, bld. Decebal cu strada Victoriei, strada Culturii cu strada Independenţei, Bld. Unirii(Kaufland statie bus), Bld. Unirii (Biserica Jandarmi), Bld. Unirii (sens giratoriu Grănicerilor), strada Coşbuc, strada Horea, strada Industriei, strada V. Lucaciu.
Lucrările ce urmează a fi executate pe străzile menţionate mai sus, sunt după cum urmează: Total Marcaje transversale şi diverse cu vopsea bicomponentă – 1835 mp.
1.3. Lucrările vor fi executate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei executantului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 29671/29.07.2019.
1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor şi executant.
1.5. Cantităţile de lucrări s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 29671/29.07.2019, este de 239.228,95 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 45.453,50 lei. Preţul total 284.682,45 lei cu T.V.A.
2.2. Plata lucrărilor se va face la valoarea lucrărilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de execuţie
3.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este începând de la data semnării şi înregistrării contractului subsecvent la sediul achizitorului până la 30.09.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 23.922,89 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului.

4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2.(1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru. nr. 29671/29.07.2019 .
Instrumentul de garantare se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului subsecvent la sediul autorităţii contractante şi devine anexă la prezentul contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 29671/29.07.2019, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul nr. 148/S.I./02.08.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 29671/29.07.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 11.08.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 la executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primarul Municipiului Baia Mare

Executant
S.C. ANDUNA SERVIMOB S.R.L.

Reprezentată de:
Dl. Drăgut Florin-Marius
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 07.08.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
Direcţia Juridică Administraţie Publică Locală
Jr. Mircea Niculae. Director executiv

Direcţia Generală de Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghețiu, Șef serviciu

Direcţia Utilităţi Publice
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

Compartiment urmărire contract
Serviciul Infrastructură
Ing. Simona Nistorică, Șe

Serviciul Infrastructură
Sing. Doina Cardoș, Referent de specialitate

Întocmit
Ec. Raluca Tătar, Consilier principal achiziţii publice

R.T./03.08.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 34183 / 11.08.2021 Exemplar nr. 2

CONTRACT SUBSECVENT NR. 3
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 29667/29.07.2019

În baza referatului nr. 147/S.I./02.08.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dl. Dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. ANDUNA SERVIMOB S.R.L., adresă str. Virgiliu, nr. 55-57, Parter, Ap.1, Sector 1, Bucureşti, România telefon 0214119971, fax 0214119972, număr de înmatriculare J40/6053/1997, cod fiscal RO 9666682, cont trezorerie RO65TREZ7005069XXX00 3457 deschis la A.T.C.P. Municipiul Bucureşti, reprezentat prin Dl. Drăguţ Florin Marius, având funcţia de Administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului reprezintă executarea de ,,Lucrări de aplicare marcaje rutiere pe raza municipiului Baia Mare" - Lot 1: Aplicare marcaje rutiere cu vopsele clasice de marcaj rutier, conform prevederilor acordului-cadru nr. 29667/29.07.2019.
1.2. Lucrările care se vor face în baza acestui contract vor fi executate pe următoarele bulevarde şi străzi: strada Victoriei, strada Vasile Alecsandri, strada Mihai Eminescu, strada Victor Babeş, strada Ion Luca Caragiale, strada Iuliu Maniu, strada Minerilor, strada Industriei, strada Electrolizei, strada Oborului, strada Luminisului, strada Universităţii, Piaţa Izvoare + Pintea Viteazu.
Lucrările ce urmează a fi executate pe străzile menţionate mai sus, sunt după cum urmează: Total Marcaje transversale şi diverse cu vopsea colorată: 3.306 mp.
1.3. Lucrările vor fi executate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei executantului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 29667/29.07.2019.
1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor şi executant.
1.5. Cantităţile de lucrări s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 29667/29.07.2019, este de 94.154,88 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 17.889,43 lei. Preţul total 112.044,31 lei cu TVA.
2.2. Plata lucrărilor se va face la valoarea lucrărilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de execuţie
3.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este începând de la data semnării şi înregistrării contractului subsecvent la sediul achizitorului până la 30.09.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 9.415,48 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului .
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2.(1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru. nr. 29667/29.07.2019 .

Instrumentul de garantare se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului subsecvent la sediul autorităţii contractante şi devine anexă la prezentul contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 29667/29.07.2019, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul nr. 147/S.I./02.08.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 29667/29.07.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 11.08.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chei
Primarul Municipiului Baia Mare

Executant
S.C. ANDUNA SERVIMOB S.R.L.

Reprezentată de:
Dl. Drăguț Florin Marius
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 04.08.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
Direcţia Juridică Administraţie Publică Locală
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală de Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

Direcţia Utilităţi Publice
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

Compartiment urmărire contract
Serviciul Infrastructură
Ing. Simona Nistorică,

Serviciul Infrastructură
Sing. Doina Cardos, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier principal achiziţii publice

R.T./03.08.2021

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 34277 **data** 11.08.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X, RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L., bd. Republicii, nr. 7, ap. 5, judeţ Maramureş, telefon 0746787844, email alexandru_petrutiu@yahoo.com, CUI 40959866, nr. de înmatriculare J24/959/2019, cont RO39TREZ4365069XXX017286 deschis la TREZORERIA BAIA MARE, reprezentatată de Petruţiu Tudor în calitate de Administrator prin Petruţiu Alexandru în calitate mandatar, în baza procurii nr. 2059 din 27.05.2020 autentificată de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca şi Mihali Alexandra Maria, având funcţia de Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale" Baia Mare – lucrări suplimentare, bulevardul Traian, nr.26A, acces secundar str. Neptun nr.5, proiect cod SMIS 116263, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 19.000 lei, fără TVA.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale" Baia Mare – lucrări suplimentare, bulevardul Traian, nr.26A, acces secundar str. Neptun nr.5, proiect cod SMIS 116263, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenție de șantier, dirigintele are obligația participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.

6.3. Durata de execuție a lucrarilor suplimentare este de 4 luni de la ordinul de începere a lucrărilor.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 32205/28.07.2021 pentru proiectul "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale" Baia Mare – lucrări suplimentare, bulevardul Traian, nr.26A, acces secundar str. Neptun nr.5, proiect cod SMIS 116263, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 9581/28.07.2021, întocmit de Direcţia Proiecte;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

b) Invitaţia de participare nr. 9582/28.07.2021, transmisă către Ecologic Design & Gardening S.R.L.;
c) Oferta de la S.C. Ecologic Design & Gardening S.R.L. înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 32735/02.08.2021;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Cumparare directă DA28506613 din data de 03.08.2021 realizată în S.E.A.P.;
f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana trebuie să deţină:
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor - minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.
9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen pentru serviciile prestate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achiziitorul onorează facture, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice
12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 1.900 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului
13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Ion Luca Caragiale" Baia Mare – lucrări suplimentare, bulevardul Traian, nr.26A, acces secundar str. Neptun nr.5, proiect cod SMIS 116263.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.
A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor
1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existenţa raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existenţa expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi insuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;

9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii, planse, antemasuratori NR si NCS);
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;

18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.

In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile,

descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă pâna ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor

1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor

1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;

2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate;
6. Certifica plata sumelor retinute sau confirmarea eliberarii garantiei de buna executie in termenul prevazut in contract.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere
17.1. 17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.
17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.
(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.
17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.
(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.
17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC
Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.
(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.
17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.
17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valoarea declarata în ofertă, anexată la prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.
19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanților săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractual

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 13 (treisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 11.08.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.
Reprezentată de:
Ing. Petruţiu Alexandru
Diriginte de şantier

SOCIETATEA * ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L. * BAIA MARE - ROMÂNIA

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, ıtiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzea, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Şe

DIRECŢIA PROIECTE
Ing.Radu Bolchis, Director executiv

URMĂRIRE CONTRACT:
Ing. Carmen Silaghi, Expert tehnic I

Ing. Daniela Buda, Expert tehnic II

Monica Şimon, Manager proiect

Întocmit
Ec. Raluca Tătar, Expert achiziții publice II

Am primit 1 ex.
12.08.2021

The Urban Lab of Europe I

SPIRE

Exemplar nr. 4.

Contract de furnizare

nr. 34293 data 11.08.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, contul RO75TREZ24A705000580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. ONE-IT S.R.L. cu sediul în Baia Mare, Bld. Bucureşti, nr. 21, telefon +40 262223385, fax 0262.223.385, număr de înmatriculare la Oficiul pentru Registrul Comerţului J24/2072/2006, cod fiscal RO20169099, cont RO09TREZ4365069XXX007447, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Breha Nicoleta Mariana, având funcţia Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la *prezentul contract şi pe care furnizorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform* contractului;

e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.

g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.

h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea *contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe* naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor (locator) privind furnizarea produselor;

k) act adiţional-document prin care se pot *modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;*

l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului (locatorului) de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului (locatarului) sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului (locatorului);

Am primit un exemplar 11.08.2021

m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze echipamente IT pentru dotare Hub si Makerspace în „Casa Schreiber, Piaţa Libertăţii nr.19, Baia Mare", în cadrul proiectul cu finanţare Europeană „Ecosistem Regenerativ Inteligent Post-Industrial (SPIRE)", cod proiect UIA04-138, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract şi prin oferta transmisă.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului privind furnizarea produselor.
4.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 43.290,76 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 8.225,24 lei. Preţul total al contractului este de 51.516,00 lei.

5. Durata contractului
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării la sediul autorităţii contractante de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a produselor contractate.
5.2. Prezentul contract încetează să mai producă să producă efecte după recepţia finală a produselor.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de livrare a produselor este de 5 (cinci) zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul *autorităţii contractante.*
6.2 La livrare produsele vor îndeplini toate cerinţele impuse de legislaţia în vigoare pentru admiterea în circulaţie pe drumurile publice.
6.3. Produsele vor fi livrate la sediul/locul indicat de autoritea contractantă la art. 14.1., iar costurile ocazionate de expedierea, manipularea şi transportul până la locul livrării sau alte taxe legale, se suportă de către furnizor.

7. Documentele contractului
7.1. Documentele contractului, sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 90/29.06.2021, întocmit de Serviciul Dezvoltare Urbană şi Amenajarea Teritoriului – Compartimentul Strategii Urbane;
b) Caietul de sarcini nr. 29066/07.07.2021;
c) *Oferta de preţ nr. 428/12.07.2021 înregistrată la achizitor sub nr. 29944/13.07.2021 prezentată de S.C. One-IT* S.R.L.;
d) Cumparare directă DA28471436 din data de 28.07.2021, realizată în S.E.A.P.;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

8. Obligaţiile principale ale furnizorului

Furnizorul se obligă:

8.1. Să furnizeze produsele la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

8.2. Să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.

8.3. Să respecte Cerinţele minime/specificaţii tehnice menţionate în caietul de sarcini.

8.4. Să asigure oricare din serviciile de întreţinere solicitate printr-un service agreat de către producător.

8.5. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- Reclamaţii şi acţiuni injustiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietare intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;
- Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.6. Furnizorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract subsecvent drept private şi confidenţiale, după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.

8.7. Furnizorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9. Obligaţiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, produsele livrate în termenul convenit.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 16. din prezentul contract.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1. În cazul în care din vina sa furnizorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1. din prezentul contract, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului – Nu se aplica

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza produsele în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de livrare convenit de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului.
12.2. (1) Livrarea produselor în baza contractului, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii livrării.
(2) În cazul în care:
i) motive datorate în exclusivitate furnizorului sau
ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
iii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor,pun furnizorul, în situaţia de a nu putea să respecte termenul de livrare asumat, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului şi a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricăror faze a acestuia, atunci părţile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
12.3. Modificarea datei/perioadelor de livrare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o revizuire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

13. Recepţie, inspecţii şi teste
13.1. Achizitorul, prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmărire contract, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din caietul de sarcini
13.3. Recepția produselor se va efectua realiza la sediul achizitorului pe baza de proces verbal semnat de contractant și autoritatea contractantă, urmând a se verifica următoarele

- echipamentele sunt conforme;
- echipamentele să nu prezinte urme de uzură
- sunt însoțite de documentele necesare.

13.4 Recepția produselor se va realiza în mai multe etape, în funcție de progresul contractului, respectiv:

- recepția cantitativă se va realiza după livrarea produselor în cantitatea solicitată la locația indicată de autoritatea contractantă;
- recepția calitativă se va realiza după instalare, punere în funcțiune și testare a produselor și, după caz, toate defectele au fost remediate.

13.5 Procesul verbal de recepție calitativă va include unul din următoarele rezultate:
a) acceptat;
b) acceptat cu observații minore;
d) refuzat.
13.6 Criterii care pot face referire la numărul si tipul defectelor identificate și timpul în care acestea trebuie remediate sunt:
a) acceptarea fără observații impune derularea acceptantei fără identificarea vreunui defect,
b) acceptarea cu observații minore presupune identificare numai a unor defecte minore care pot fi remediate într-un termen de 1 zi lucrătoare.
c) refuzarea are ca efect neacceptarea produselor întrucât acestea nu funcționează la parametrii agreați.
13.7. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia:
a) de a înlocui produsul refuzat, sau
b) de a face toate modificările necesare pentru că produsul să corespundă specificaţiilor tehnice.

14. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsele la sediul indicat de achizitor din Baia Mare, Piaţa Libertăţii, nr. 19 (Casa Schreiber), în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului, respectând:
A) termenul de livrare şi
B) condiţiile comerciale stabilite prin contract.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:
a) certificatul de calitate şi garanţie;
b) declaraţia de conformitate;
c) avizul de expediţie a produsului.
14.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
14.4. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

15. Modificări
15.1 Dreptul de a Modifica
15.1.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
15.1.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
15.1.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.
15.2 Notificarea Promptă
15.2.1 Fiecare parte are obligaţia de a notifica cealaltă parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica livrarea produselor.
15.3. Alocarea riscurilor
15.3.1. Alocarea riscurilor între părţi şi măsuri de gestionare a acestora în cadrul contractului:
15.3.2. Furnizorul se obligă să acorde garanţie tehnică pentru vicii ascunse, defecte de fabricaţie şi defecte de material de 12 luni de la data recepţiei produselor.
15.3.3. Perioada de garanţie începe de la data semnării procesului verbal de recepţie calitativă sau în cazul amânării din cauze care nu ţin de contractant, la un interval de 30 zile de la acceptarea produselor.
15.3.4. În perioada garanţiei orice defecţiune de funcţionare a echipamentelor care fac obiectul garanţiei, va fi soluţionată gratuit de către furnizor în cel mai scurt timp posibil de la data intrării echipamentelor în service.
15.3.5. În perioada de garanţie, atât piesele de schimb care fac obiectul garanţiei cât şi intervenţiile autorizate sunt asigurate în mod gratuit printr-un service agreat de către producător. Pentru viciile ascunse, furnizorul răspunde conform legislaţiei în vigoare.

16. Modalităţi de plată
16.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produselor, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
16.2. (1) Furnizorul va emite factura numai după semnarea de către autoritatea contractantă a procesului verbal de recepţie calitativă, acceptat, după livrare, instalare şi punere în funcţiune.
16.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 16.1.
16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitiv de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele a fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

17. Ajustarea preţului contractului

17.1. Pentru produsele furnizate, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.

17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Subcontractanţi

18.1 Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

18.3. (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

18.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de furnizor de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din parţea acestuia.

18.6. (1) Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

18.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

18.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. Este permisă cesiunea de creanţe în favoarea subcontractanţilor, legată de partea/părţile din prezentul contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

19.3. Subcontractanţii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

19.4. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

19.5. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al părţilor
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) furnizorul cesionează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat ctivitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva furnizorul a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/1916 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Forţa majoră
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din jud. Maramureş.

23. Limbă care guvernează contractul
23.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind

singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă)pagini, s-a încheiat astăzi, 11.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Furnizor
S.C. ONE-IT S.R.L.
Reprezentată de:
Breha Nicoleta Mariana
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 04.08.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

ARHITECT ŞEF
Drd. Urb. arh. Izabella Morth

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Ing. Dorin Miclăuş, Manager Proiect

COMPARTIMENT NOMENCLATURĂ ŞI PUBLICITATE STRADALĂ
Ec. Gabriel Trif, Manager al echipei de implementare

Întocmit,
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ec. Ioana Fechete, Expert achiziţ

Exemplar nr. 3

CONTRACT DE SERVICII
nr. 34439 **data** 12.08.2021

1. **Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO67TREZ24A650301580101X, RO83TREZ24A650301580102X şi RO02TREZ24A650301580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Bld. Republicii, nr. 7, ap. 5, judeţ Maramureş, telefon 0746.787.844, CUI 40959866, nr. de înmatriculare J24/959/2019, cont RO39TREZ4365069XXX017286 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentatată de Petruţiu Tudor în calitate de Administrator, prin Petruţiu Alexandru în calitate mandatar, în baza procurii nr. 2059 din 27.05.2020 autentificată de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca şi Mihali Alexandra Maria, având funcţia de Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare - Lucrări Suplimentare, str. Cuza Vodă nr. 8b, proiect cod smis 110445, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 10.000 lei, fără TVA.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare - Lucrări Suplimentare, str. Cuza Vodă nr. 8b, proiect cod smis 110445, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenție de șantier, dirigintele are obligația participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.

6.3.Durata de execuţie a lucrarilor suplimentare este de 4 luni de la ordinul de începere a lucrărilor.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 32205/28.07.2021 pentru proiectul Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare - Lucrări Suplimentare, str. Cuza Vodă nr. 8b, proiect cod smis 110445,. până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 9578/28.07.2021, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Invitaţia de participare nr. 9579/28.07.2021, transmisă către Ecologic Design & Gardening S.R.L.;

c) Oferta de la S.C. Ecologic Design & Gardening S.R.L. înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 32723/02.08.2021;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

d) Garanţia de bună execuţie;
e) Cumparare directă DA28505643 din data de 04.08.2021 realizată în S.E.A.P.;
f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana trebuie să deţină:
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor - minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.
9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.

10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen pentru serviciile prestate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achiziitorul onorează facture, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 1.000 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului
13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare - Lucrări Suplimentare, str. Cuza Vodă nr. 8b, proiect cod smis 110445.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.
A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor
1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existența raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existența expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenții asupra construcțiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestați și insușirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul;

<u>B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor</u>

1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii, planse, antemasuratori NR si NCS);
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene

18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.

In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile,
descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă pâna ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor

1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor

1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate;
6. Certifica plata sumelor retinute sau confirmarea eliberarii garantiei de *buna executie in termenul* prevazut in contract.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere
17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.
17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.
(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.
17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.
(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.
17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC
Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.
(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.
17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.
17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valoarea declarată în ofertă, anexată la prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.
19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea *sa din contract.*

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor;
- *la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data* încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractual

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. *Legea aplicabilă contractului*

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 13 (treisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 12.08.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.
Reprezentată de:
Ing. Petruţiu Alexandru
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP — MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP Semnătu

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

SOCIETATEA ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L. BAIA MARE - ROMÂNIA

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing.Radu Bolcaș, Director executiv

URMĂRIRE CONTRACT:
Ing. Carmen Silaghi, Expert tehnic I

Ing. Daniela Buda, Expert tehnic II

Monica Şimon, Manager proiect

Întocmit
Georgeta Pop,Expert achiziţii publice 1

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO67TREZ24A650301580101X, RO83TREZ24A650301580102X şi RO02TREZ24A650301580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Bld. Republicii, nr. 7, ap. 5, judeţ Maramureş, telefon 0746.787.844, CUI 40959866, nr. de înmatriculare J24/959/2019, cont RO39TREZ4365069XXX017286 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentatată de Petruţiu Tudor în calitate de Administrator, prin Petruţiu Alexandru în calitate mandatar, în baza procurii nr. 2059 din 27.05.2020 autentificată de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca şi Mihali Alexandra Maria, având funcţia de Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 12.08.2021 **, parte integrantă la contractul de achiziţie servicii cu nr.** 34739 **, din data de** 12.08.2021

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 34439/12.08.2021, încheiat între Părţi, având ca obiect servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare - Lucrări Suplimentare, str. Cuza Vodă nr. 8b, proiect cod smis 110445, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR.*

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.

iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR.*

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.

Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea,
divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în servicii dirigenţie de şantier pentru obiectivul Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Grădiniţa cu Program Prelungit "Micul Prinţ" Baia Mare - Lucrări Suplimentare, str. Cuza Vodă nr. 8b, proiect cod smis 110445, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României. Titlul proiectului: "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Grădiniță cu program prelungit "Mi...

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.

ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.

iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.

vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.

vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.

vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul

are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligație legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.
iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.
ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:
a. caracterul încălcării securităţii datelor.
b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.
d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.
iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*
Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;
Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ştergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ştergerea datelor nu

poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziție – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;

Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.

Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Natională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanțelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.

iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea

exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intérn sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator

S.C. ECOLOGIC DESIGN & GARDENING S.R.L.
Reprezentată de:
Ing. Petruţiu Alexandru
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzor, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECT
Ing.Radu Bolchiş, Director executiv

URMĂRIRE CONTRACTE
Ing. Carmen Silaghi, Expert tehnic I

Ing. Daniela Buda, Expert tehnic II

Monica Şimon, Manager proiect

Întocmit
Georgeta Pop,Expert achiziţii publice 1

AM PRIMIT UN EXEMPLAR

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 34442 **data** 12.08.2021

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. STRUCTO TRADING S.R.L., cu sediul în Bozânta Mare, str. 127, nr. 3, judeţ Maramureş, telefon 0748821159, număr de înmatriculare J24/304/2018, cod fiscal RO38967883, cont trezorerie RO70TREZ4365069XXX017407 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Pop Andrei-Ionuţ, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii şi amenajări la imobilele situate în Municipiul Baia Mare, Bd. Traian nr. 4, respectiv Bd. Traian nr. 8, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 169.100,05 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 32.129,01. lei. Preţul total al contractului este de 201.229,06 lei,
Astfel:
- Bd. Traian nr. 4 – 71.876,99 lei fără TVA;
- Bd. Traian nr. 8 – 97.223,06 lei fără TVA.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 90 zile calendaristice de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie şi după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.
7.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 32543/30.07.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcţia Investiţii - Birou Administrare Imobiliară;

b) Oferta de la SC Structo Trading SRL, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 31793/26.07.2021;
c) Cumpărare directă DA28501421 din data de 04.08.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii şi amenajări la imobilele situate în Municipiul Baia Mare, Bd. Traian nr. 4, respectiv Bd. Traian nr. 8, și să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările şi materialele de reparaţii sunt menţionate în concret în oferta prezentată, anexă la contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau *utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi*
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi

salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia

să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege. în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările de reparaţii şi amenajări la imobilele situate în Municipiul Baia Mare, Bd. Traian nr. 4, respectiv Bd. Traian nr. 8, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 16.910,01 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat, sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

12.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42 alin. (4) din HG 395/2016 cu modificările şi completările ulterioare, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcţiei Investiţii - Birou Administrare Imobiliară, la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.

13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.

13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 36 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.

16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte

scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificări contractuale
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Executantul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

21.3. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea
22.1. Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c)executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d)executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – executantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 12.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Executant
S.C. STRUCTO TRADING S.R.L.

Reprezentată de:
Pop Andrei-Ionuț
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Structo trading S.R.L.
RO 38967883 J24/304/2018
Baia Mare, Maramureș

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 06.08.2021
SOLOMON-RALUCA
Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢI
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROU ADMINISTRARE IMOBILIARĂ
Ing. Rusu Ovidiu Adrian, Şef birou

Cristina Moldovan, Inspector asistent

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

am primit 1 ex.

AM primit 1 ex.

The Urban Lab of Europe !

Exemplar nr. 4

Contract de furnizare

nr. 34524 data 13.08.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, contul RO75TREZ24A705000580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. *Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de* ***achizitor****, pe de o parte,*

şi

S.C. VERTIZONTAL S.R.L. cu sediul pe str. Pivnicerului, nr. 4-6, ap. 4, sector 1, Bucureşti, telefon +40.727.822.492 număr de înmatriculare J40/2333/2018, cod fiscal RO38886002, cont RO91TREZ7015069XXX021454, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată prin dl. Radu Sandovici, funcţia Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care furnizorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale.

Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.

g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.

h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor (locator) privind furnizarea *produselor;*

k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;

l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului (locatorului) de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului (locatarului) sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului (locatorului);

m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, echipamente (maşini unelte) pentru dotare Makerspace în „Casa Schreiber, Piaţa Libertăţii nr. 19, Baia Mare", în cadrul proiectul cu finanţare Europeană „Ecosistem Regenerativ Inteligent Post-Industrial (SPIRE)", cod proiect UIA04-138, în perioada convenită, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract şi prin oferta transmisă.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului privind furnizarea produselor.
4.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 118.549,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 22.524,31. Preţul total al contractului este de 141.073,31 lei.

5. Durata contractului
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării la sediul autorităţii contractante de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a produselor contractate.
5.2. Prezentul contract încetează să mai producă să producă efecte după recepţia finală a produselor.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de livrare a produselor este de maximum 90 de zile calendaristice de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
6.2 La livrare, echipamentele vor îndeplini toate cerinţele impuse de legislaţia în vigoare pentru admiterea în circulaţie pe drumurile publice.
6.3. Echipamentele vor fi livrate la sediul/locul indicat de autoritea contractanta (Casa Schreiber, Piaţa Libertăţii nr. 19, Baia Mare), iar costurile ocazionate de expedierea, manipularea şi transportul până la locul livrării sau alte taxe legale, se suportă de către furnizor.

7. Documentele contractului
7.1. Documentele contractului, sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 88/29.06.2021, întocmit de Serviciul Dezvoltare Urbană şi Amenajarea Teritoriului – Compartimentul Strategii Urbane;
b) Caietul de sarcini;
c) Oferta de preţ nr. 67/2021, înregistrată la achizitor sub nr. 30030/13.07.2021 şi răspunsul la solicitările de calrificări înregistrate la achizitor sub nr. 31427/22.07.2021 prezentate de S.C. Vertizontal S.R.L.;
d) Cumparare directă DA28474242 din data de 28.07.2021, realizată în S.E.A.P.;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

8. Obligaţiile principale ale furnizorului

Furnizorul se obligă:

8.1. Să furnizeze produsele la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

8.2. Furnizorul are obligaţia să instaleze, să configureze şi să pună în funcţiune produsele furnizate.

8.3. Să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.

8.4. Să respecte cerinţele minime/specificaţii tehnice menţionate în caietul de sarcini.

8.5. Să asigure oricare din serviciile de întreţinere solicitate printr-un service agreat de către producător.

8.6. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- Reclamaţii şi acţiuni injustiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietare intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau echipamentele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;
- Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.7. Furnizorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract subsecvent drept private şi confidenţiale, după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.

8.8. Furnizorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9. Obligaţiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, produsele livrate în termenul convenit.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 16. din prezentul contract.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1. În cazul în care din vina sa furnizorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1. din prezentul contract, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului – Nu se aplica

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

Urban Innovative Actions, Les Arcuriales, 45D rue de Tournai, F59000 Lille, France
www.uia-initiative.eu

12.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza produsele în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de livrare convenit, de maximum 90 de zile calendaristice de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
12.2. (1) Livrarea echipamentelor în baza contractului, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii livrării.
(2) În cazul în care:
i) motive datorate în exclusivitate furnizorului sau
ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
iii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, pun furnizorul, în situaţia de a nu putea să respecte termenul de livrare asumat, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului şi a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricăror faze a acestuia, atunci părţile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
12.3. Modificarea datei/perioadelor de livrare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o revizuire a termenului de livrare de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

13. Recepţie, inspecţii şi teste
13.1. Achizitorul, prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmarire contract, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din caietul de sarcini.
13.2. Echipamentele vor fi livrate gratuit în maximum 90 de zile de la semnarea şi înregistrarea contractului.
13.3. Recepţia produselor se va efectua realiza la sediul achizitorului pe baza de proces verbal semnat de contractant şi autoritatea contractantă, urmând a se verifica următoarele
- echipamentele sunt conforme;
- echipamentele să nu prezinte urme de uzură
- sunt însoţite de documentele necesare.

13.4 Recepţia produselor se va realiza în mai multe etape, în funcţie de progresul contractului, respectiv:
a) recepţia cantitativă se va realiza după livrarea produselor în cantitatea solicitată la locaţia indicată de autoritatea contractantă;
b) recepţia calitativă se va realiza după instalare, punere în funcţiune şi testare a produselor şi, după caz, toate defectele au fost remediate.
13.5 Procesul verbal de recepţie calitativă va include unul din următoarele rezultate:
a) acceptat;
b) acceptat cu observaţii minore;
d) refuzat.
13.6 *Criteriile care pot face referire la numărul si tipul defectelor identificate şi timpul în care acestea trebuie remediate sunt:*
a) acceptarea fără observaţii impune derularea acceptantei fără identificarea vreunui defect,
b) acceptarea cu observaţii minore presupune identificare numai a unor defecte minore care pot fi remediate într-un termen de 1 zi lucrătoare.
c) refuzarea are ca efect neacceptarea produselor întrucât acestea nu funcţionează la parametrii agreaţi.
13.7. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia:
A) de a înlocui produsul refuzat, sau
B) de a face toate modificările necesare pentru că produsul să corespundă specificaţiilor tehnice.

14. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra, instala şi pune în funcţiune produsele conform termenelor asumate, la sediul achizitorului, în termen de maximum 90 de zile calendaristice de la semnarea contractului, respectând:
A) termenul de livrare şi
B) condiţiile comerciale stabilite prin contract.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:
a) certificatul de calitate şi garanţie;
b)declaraţia de conformitate;
c) avizul de expediţie a produsului;
d)manual de utilizare;

14.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

14.4. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

15. Modificări

15.1 Dreptul de a Modifica

15.1.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15.1.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.

15.1.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

15.2 Notificarea Promptă

15.2.1 Fiecare parte are obligaţia de a notifica cealaltă parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica livrarea produselor.

15.3. Alocarea riscurilor

15.3.1. Alocarea riscurilor între părţi şi măsuri de gestionare a acestora în cadrul contractului:

15.3.2. Furnizorul se obligă să acorde garanţie tehnică pentru vicii ascunse, defecte de fabricaţie şi defecte de material de 12 luni de la data recepţiei produselor.

15.3.3. Perioada de garanţie începe de la data semnării procesului verbal de recepţie calitativă sau în cazul amânării din cauze care nu ţin de contractant, la un interval de 30 zile de la acceptarea produselor.

15.3.4. În perioada garanţiei orice defecţiune de funcţionare a echipamentelor care fac obiectul garanţiei, va fi soluţionată gratuit de către furnizor în cel mai scurt timp posibil de la data intrării echipamentelor în service. Pentru viciile ascunse, furnizorul răspunde conform legislaţiei în vigoare.

16. Modalităţi de plată

16.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produselor, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

16.2. (1) Furnizorul va emite factura numai după semnarea de către autoritatea contractantă a procesului verbal de recepţie calitativă, acceptat, după livrare, instalare şi punere în funcţiune.

(2) În mod obligatoriu factura pentru plată, parţială sau finală, va fi însoţită documente justificative prevăzute mai jos:

a) certificatul de garanţie;
b) declaraţia de conformitate;
c) avizul de expediţie a produsului;
d) procesul verbal de recepţie cantitativă;
e) procesul verbal de recepţie calitativă.

18.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. Este permisă cesiunea de creanţe în favoarea subcontractanţilor, legată de partea/părţile din prezentul contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

19.3. Subcontractanţii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

19.4. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

19.5. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al părţilor
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) furnizorul cesionează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat ctivitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva furnizorul a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

16.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 16.1.
16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitiv de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele a fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsele furnizate, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Subcontractanţi
18.1 Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
18.3. (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
18.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de furnizor de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. (1) Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
18.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/1916 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Forţa majoră
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din jud. Maramureş.

23. Limbă care guvernează contractul
23.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul

instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 13.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Furnizor
S.C. VERTIZONTAL S.R.L.
Reprezentată de:
Radu Sandovici
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 05.08.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director ge

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

ARHITECT ŞEF
Drd. Urb. arh. Izabella Mórth

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Ing. Dorin Miclăuş, Manager Proiect

COMPARTIMENT NOMENCLATURĂ ŞI PUBLICITATE STRADALĂ
Ec. Gabriel Trif, Manager al echipei de implementare

Întocmit,
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ec. Ioana Fechete, Expert achiziţii

Am printat un exemplar. Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII

nr. 34635 **data** 16.08.2021

1. **Părţile contractante** S-a semnat pentru un exemplar

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO49TREZ24A650402580101X, RO65TREZ24A650402580102X si RO81TREZ24A650402580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
I.I. ȚÂNȚAȘ V. GHEORGHE VICTOR, *Str. Ștefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon* 0745812840, e-mail gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Țânțaș Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire *la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod* diferit.

Clauze obligatorii
4. Obiectul principal al contractului
4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii dirigenţie de şantier pentru lucrările suplimentare necesare execuţiei lucrărilor pentru proiectul "Creșterea performantei energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Liceul cu Program Sportiv Baia Mare", proiect POR 2014-2020 3.1.B, cod SMIS 110443, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 15.500 lei, fără T.V.A.
5.2. Prestatorul nu e plătitor de T.V.A.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor suplimentare de execuţie pentru implementarea proiectului "Creșterea performantei energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Liceul cu Program Sportiv Baia Mare – lucrări suplimentare", proiect cod SMIS 110443, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.
6.2. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenție de șantier, dirigintele are obligația participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia și se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări suplimentare nr. 23167/26.05.2021, proiect cod SMIS 110443, la care se adaugă perioada de garanție a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.
(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 5 (cinci) luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor (4 luni pentru execuție lucrări și o lună pentru recepție).
7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.
7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 9566/27.07.2021, întocmit de Direcţia Proiecte;
b) Invitaţia de participare nr. 9521/19.07.2021 transmisă către I.I. Țânțaș V. Gheorghe Victor;
c) Oferta de la I.I. Țânțaș V. Gheorghe Victor nr. 8/22.07.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 2551/22.07.2021;
d) Garanția de bună execuție;
e) Cumparare directă DA28481425 din data de 29.07.2021 realizată în S.E.A.P.;
f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana trebuie să deţină:
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor - minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.
9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen pentru serviciile prestate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achiziitorul onorează facture, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice
12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 1.550 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la

unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia *executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză* raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului
13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru proiectul "Creșterea performantei energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Liceul cu Program Sportiv Baia Mare – lucrări suplimentare", proiect cod SMIS 110443.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor
1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;

4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existența raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existența expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenții asupra construcțiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestați și insușirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul și reperele de nivelment și le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul și cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunțului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizației și la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale și daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care își exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate și își formulează observațiile dacă este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor
1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
3. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii, planse, antemasuratori NR si NCS);

17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;
31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă până ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant;

4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate;
6. Certifica plata sumelor retinute sau confirmarea eliberarii garantiei de buna executie in termenul prevazut in contract.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.
17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.
17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.
(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". *Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări* respective.
17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.
(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.
17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC
Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – *preţul contractului de prestări servicii.*

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, *la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract,* indiferent de valoare lucrărilor real executăte şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a convenì modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale articolelor 164 și 165[1] din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Proiect: " Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Liceul cu Program Sportiv"

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b)prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Proiect: "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv"

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractual
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. *Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.*

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. *Contractul va fi interpretat conform legilor din România.*

Prezentul contract, având în compunere 11 (unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 16.08.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cher[illegible]
PRIMAR

Prestator
I.I. ȚÂNȚAȘ V. GHEORGHE VICTOR

Reprezentat de:
Țânțaș V. Gheorghe Victor
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VASS ANGELA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghețiе, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECT[illegible]

Ing. Radu Bolchi[illegible]or executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Alexandru Szilagyi, Manager Proiect

Mariana Zah, Reprezentant tehnic

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 exemplar.
Jan Andreica

Nr. 34731 /16.08.2021

Exemplar nr. 4

Am primit 1 ex.

CONTRACT SUBSECVENT NR. 4

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 48323/17.12.2019

În baza referatului nr. 240/04.08.2021, întocmit de Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A705000710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
S.C. Indfloor Group S.R.L., cu sediul în Baia Mare, B-dul Republicii nr. 62/23, jud. Maramureş, telefon /fax 0262.215.334, număr de înmatriculare J24/1405/2004, cod fiscal RO 16760185, cont trezorerie RO45TREZ4365069XXX004277 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dan-Alexa Andreica, având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de mobilier urban Lot 4 – Suprafeţe de protecţie, inclusiv prestarea serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea), conform prevederilor acordului-cadru nr. 48323/17.12.2019.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea a 950 mp de suprafaţă de protecţie teren sport.
1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze şi să presteze serviciile accesorii aferente (montajul/amplasarea) pentru suprafaţa de protecţie teren sport.
1.4. Produsul furnizat va fi amplasat în locaţia stabilită de către achizitor, respectiv: Câmpul Tineretului – Aleea N. Grigorescu.
1.5. Tipul produsului ce va fi furnizat, precum şi cantităţile acestuia au fost stabilite de către Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică, în fucţie de produsele şi cantităţile acestora prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 48323/17.12.2019, este de 167.257,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 31.778,83 lei. Preţul total al contractului este de 199.035,83 lei.

Art. 3. Termenul de livrare
3.1. Livrarea produsului se va efectua în termen de 30 zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
3.2. Perioada de execuţie a lucrărilor/ prestare a serviciilor accesorii aferente este de 14 zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. (1) Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 16.725,70 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

Am primit un ex: 17.08.2021

(2) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului subsecvent în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante.
4.2. (1) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48323/17.12.2019.
(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract subsecvent.
4.3. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48323/17.12.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 48323/17.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 16.08.2021... prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Primarul Municipiului Baia Mare
Dr. ec. Cătălin Cherecheș

Furnizor
S.C. INDFLOOR GROUP S.R.L.
Reprezentată de:
Administrator
Dan-Alexa Andreica

SOCIETATEA COMERCIALĂ INDFLOOR GROUP S.R.L. J24/1495/04 CUI: R16760185 BAIA MARE - ROMÂNIA

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, ec. Carmen Pop

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP 11.08.2021 SOLOMON RALUCA Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Director executiv, jur. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general, ec. Cornelia Lucaș

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv, ec. Ramona Bodzeni

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Șef serviciu, ing. Adriana Gheție

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Direcția Utilități Publice
Director executiv, ing. Marius Aoșan

Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică
Șef birou, ing. Sorin Fărcășan

Am primit 1 exemplar. 17.08.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311 Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 34894 **data** 17.08.2021

Am primit 1 ex.
18.08.2021

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. PLUVIN CONCEPT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. George Bilaşcu nr. 22 ap. 4, judeţ Maramureş, telefon: 0749323267 / 0728089572, număr de înmatriculare J24/100/2013, cod fiscal RO31166233, cont trezorerie RO59TREZ4365069XXX014016 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin d-na Tita Alina, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;

i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii la acoperiş tip terasă şi reparaţii la finisajele interioare la Grădinița cu Program Prelungit Step by Step – corpul nou de clădire, situată în Municipiul Baia Mare, str. Dr. Victor Babeș nr. 2, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 9.840,11 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.869,62 lei. Preţul total al contractului este de 11.709,73 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 30 zile calendaristice de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie şi după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.
7.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 30991/20.07.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcţia Investiţii - Birou Administrare Imobiliară;
b) Oferta – Lista cu cantităţi de lucrări pe categorii de lucrări de la SC Pluvin Concept SRL, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 29468/08.07.2021;

c) Cumpărare directă DA28478844 din data de 29.07.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii la acoperiş tip terasă şi reparaţii la finisajele interioare la Grădiniţa cu Program Prelungit Step by Step – corpul nou de clădire, situată în Municipiul Baia Mare, str. Dr. Victor Babeş nr. 2, şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările şi materialele de reparaţii sunt menţionate în concret în Lista cu cantităţi de lucrări pe categorii de lucrări ofertă anexă la contract.
(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.
(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.
(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.
(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(8) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.
(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă. menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările de reparaţii la acoperiș tip terasă și reparații la finisajele interioare la Grădinița cu Program Prelungit Step by Step – corpul nou de clădire, situată în Municipiul Baia mare, str. Dr. Victor Babeș nr. 2, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 984,01 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanția de bună execuție cu noua valoare a contractului de achiziție publică.
12.4. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcţiei Investiţii - Birou Administrare Imobiliară, la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 60 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.

16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificări contractuale
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Executantul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

21.3. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea
22.1. Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c)executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d)executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – executantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 17.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Executant
S.C. PLUVIN CONCEPT S.R.L.

Reprezentată de:
Tita Alina
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 05.08.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROU ADMINISTRARE IMOBILIARĂ
Ing. Rusu Ovidiu Adrian, Şef birou

Manuela Szilagyi, Inspector principal

Întocmit
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 35026/18.08.2021

Am pus un exemplar

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,
între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO20TREZ24A685050710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl.dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L., Groşi, nr. 348, judeţ Maramureş, telefon/fax: 0744820063, număr de înmatriculare J24/87/2011, cod fiscal RO 27996794, având cont RO04TREZ4365069XXX011999 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin reprezentată prin dl. Săsăran Horaţiu Liviu, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii

prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. *Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.*

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de elaborare a studiului de fezabilitate pentru obiectivul *de investiţii* ***„Dezvoltarea infrastructurii de locuire socială şi acces la serviciile de bază în cartierul Vasile Alecsandri - ZUM CRAICA"***, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii: elaborare studiu de fezabilitate conform HG 907/2016 (inclusiv studiu topografic şi geotehnic) pentru 1/5 blocuri de locuit cu 60 de apartamente şi amenajare infrastructură urbană zonală (parcelare şi racordare la utilităţi) care va conţine:
- Documentaţie pentru obţinerea certificatului de urbanism;
- Specialităţile de arhitectură, rezistenţă şi instalaţii (parte desenată şi scrisă) întocmite la faza SF;
- Verificare pe specialităţi conform cerinţelor MLPAT;
- Documentaţii obţinere avize la faza SF.

4.3.Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 121.000 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 22.990,00 lei. Preţul total al contractului este de 143.990,00 lei.

6. Durata contractului
6.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi este valabil până la îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a obligaţiilor de către ambele părţi.
6.2.Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea serviciilor de elaborare a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiţii **„Dezvoltarea infrastructurii de locuire socială şi acces la serviciile de bază în cartierul Vasile Alecsandri - ZUM CRAICA"**, începe de la data semnării contractului de către ambele părţi şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Executarea serviciilor de elaborare a studiului de fezabilitate se va realiza pentru cele două subproiecte:
- *Amenajare infrastructură urbană zonală_SDL - nivelare teren/parcelare, construire şi racordare infrastructură acces utilităţi;*
- Complex de locuinţe sociale (1/5 blocuri x 60 apart.) Arieşului.

7.3. Termenul de predare a documentaţiei aferente este de 45 zile de la data semnării şi înregistrării prezentului contract la sediul autorităţii contractante.

8. Documentele contractului
8.1.Documentele contractului sunt:
a) Oferta de la S.C. Kubo Investments S.R.L. nr. 879/24.06.2021;
b) Referatul de necesitate nr. 9532/21.07.2021, întocmit de Direcţia Proiecte - Compartimentul implementare proiecte;
c) Achiziţia directă DA28461627 din data de 29.07.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Garanţia de bună execuţie;

e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1.
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare şi Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul va elabora documentaţia menţionată după semnarea prezentului contract.
9.4. Prestatorul va avea drept sarcini, realizarea documentaţiei specificate la art. 4.2. şi prezentarea pentru aprobarea studiului de fezabilitate de către Comisia Tehnico-Economică respectiv Consiliul Local al Municipiului Baia Mare.
9.5. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a răspunde în scris şi a reface documentaţiile în termenul dat, maxim 48 de ore de la primirea solicitării, în funcţie de complexitatea cerinţelor şi cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.
9.6. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului.
9.7. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
9.8. Prestatorul se obligă să predea documentaţia în 3 (trei) exemplare originale pe suport de hârtie şi un exemplar pe suport electronic în format editabil şi PDF. Documentaţiile se vor înregistra la Biroul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.
9.9. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
9.10. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.
9.11.Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.
9.12. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.13. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.14. Prestatorul are obligatia de a rectifica dosarele de răspuns la solicitările finanţatorului/achizitorului, referitoare la Cererea de finanţare, în termenele solicitate prin ghidul solicitantului.
9.15. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea

sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.16. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.17. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să plătească valoarea taxelor şi avizelor către deţinatorii de utilităţi, respectiv către eminenţii avizelor/acordurilor necesare la realizarea studiului de fezabilitate.
10.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată fără T.V.A., pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie
12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 6.050 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea

acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție.
12.3. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a actului adițional.
(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepția finală.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. a) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, respectiv în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.
12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor emis de către achizitor.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării și înregistrării contractului.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Recepție și verificări
14.1. Achizitorul, prin membrii desemnați ai Unității de implementare a proiectului, conform atribuțiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 30 zile de la predarea și înregistrarea documentației la sediul autorității contractante.
14.2. Operațiunile recepției implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de oferta propusă;

- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile, de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.

15.4. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor documentaţiilor prevăzute la art. 4.2.din prezentul contract.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări ale contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.

17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi

18.1. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract.

18.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

18.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit - contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2.Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală
24.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări
26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului
27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 18.08.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.
Reprezentată d
Săsăran Horaţiu iviu
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 12.08.2021
DRAG[illegible]
Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDI
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Marchis Director executiv

SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Ec. Oana Ilii serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Fil. Bianca Bodea, Manager proiect

SERVICIUL INVESTIŢII,
Ing. Marius Marian Expert tehnic

Intocmit,
Cristina Neamţ, Consilier achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO20TREZ24A685050710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl.dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L., Groşi, nr. 348, judeţ Maramureş, telefon/fax: 0744820063, număr de înmatriculare J24/87/2011, cod fiscal RO 27996794, având cont RO04TREZ4365069XXX011999 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin reprezentată prin dl. Săsăran Horaţiu Liviu, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.
Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 18.08.2021, **parte integrantă la contractul de achiziţie lucrări cu nr.** 35026, **din data de** 18.08.2021.

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a *Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).*
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016
i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 35026/18.08.2021, încheiat între Părţi, având ca obiect servicii de elaborare a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiţii **„Dezvoltarea infrastructurii de locuire socială şi acces la serviciile de bază în cartierul Vasile Alecsandri - ZUM CRAICA"**, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR.*
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi

defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) - reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în *domeniul protecţiei datelor cu caracter personal*.

Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă *o încălcare a securităţii care duce, în* mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, *agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.*

Persoană vizată - înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) *în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată*

b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, *pe o perioadă care nu depăşeşte perioada* necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.

i. *Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează* următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în servicii de elaborare a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiţii **„Dezvoltarea infrastructurii de locuire socială şi acces la serviciile de bază în cartierul Vasile Alecsandri - ZUM CRAICA"**, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.

iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.
i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul şi scopurile prelucrării, precum şi existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a asigura şi a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare - care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;

Dreptul la rectificare - reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") - care reprezintă dreptul la ştergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ştergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru

îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricţionarea prelucrării - *reprezintă dreptul de a solicita restricţionarea prelucrării în* cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum şi în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziţie - reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor - *reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost* furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere - *reprezintă dreptul de a formula o plângere faţă de modalitatea de* prelucrare a datelor personale la Autoritatea Naţională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate
i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, *prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu* cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la *primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar*, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. *În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit.* Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal
i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).
v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. *În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care* sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal
i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. *Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu* respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, *confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes* legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor
i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal
i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale
i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.
iv. *În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la* concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant

S.C. KUBO INVESTMENTS S.R.L.

Reprezentata de:
Săsăran Horaţiu Liviu
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 12.08.2021
DRAGOMIR SARINA

Vizat Juridi
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer/ Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchis, Director executiv

SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Ec. Oana Ilieş, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELO
Fil. Bianca Bodea, Manager proiect

SERVICIUL INVESTIŢII
Ing. Marius Marian, Expert tehnic

Intocmit,
Cristina Neamţ, Consilier achiziţii pu

Am primit 1 ex. 25.08.2021
Am primit 1 ex. 25.08.2021

The Urban Lab of Europe !

Exemplar nr. 4

Contract de furnizare
nr. 35310 data 19.08.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, contul RO75TREZ24A705000580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. AGRISORG S.R.L. cu sediul în Săcădat, jud. Bihor str Principala, nr. 444A, telefon +40.259.458.336, fax +40.259.458.385 număr de înmatriculare J5/956/2001, cod fiscal RO14349460, cont RO40 TREZ 0765 069X XX00 8839 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată prin dl. Giuseppe Totti, având funcţia Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care furnizorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale.
Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor (locator) privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului (locatorului) de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului (locatarului) sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului (locatorului);

m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze **Utilaje necesare în cadrul proiectului cu finanţare Europeană „Ecosistem Regenerativ Inteligent Post-Industrial (SPIRE)", cod proiect UIA04-138, Lot 4 - Motounelte**, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului privind furnizarea produselor.
4.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 22.550 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 4.284,50 lei. Preţul total al contractului este de 26.834,50 lei T.V.A inclus.

5. Durata contractului
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a produselor contractate.
5.2. Prezentul contract încetează să mai producă să producă efecte după recepţia finală a produselor.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de livrare a produselor este de maximum 5 (cinci) zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
6.2 La livrare produsele vor îndeplini toate cerinţele impuse de legislaţia în vigoare pentru admiterea în circulaţie pe drumurile publice.
6.3. Produsele vor fi livrate la sediul indicat de autoritea contractantă din Baia Mare, str. Mărgeanului, nr. 9, iar costurile ocazionate de expedierea, manipularea şi transportul până la locul livrării sau alte taxe legale, se suportă de către ofertant.

7. Documentele contractului
7.1. Documentele contractului, sunt:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
b) Caiet de sarcini;
b) Propunerea financiară;
c) Propunerea tehnică;
d) Acte aditionale daca este cazul;
7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile principale ale furnizorului

Furnizorul se obligă:

8.1. Să furnizeze produsele la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

8.2. Să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.

8.3. Să respecte Cerinţele minime/specificaţii tehnice menţionate în caietul de sarcini.

8.4. Să asigure oricare din serviciile de întreţinere solicitate printr-un service agreat de către producător.

8.5. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- Reclamaţii şi acţiuni injustiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietare intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;
- Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.6. Furnizorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract subsecvent drept private şi confidenţiale, după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.

8.7. Furnizorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9. Obligaţiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze produsele livrate în termenul convenit.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 16. din prezentul contract.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1. În cazul în care din vina sa furnizorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1. din prezentul contract, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului – Nu se aplica

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza bunurile în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de furnizare convenit de maximum 5 (cinci) zile de la semnarea contractului.

12.2. (1) Livrarea produselor în baza contractului, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii livrării.

(2) În cazul în care din:

i) motive datorate în exclusivitate furnizorului sau

ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau

iii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor,pun furnizorul, în situaţia de a nu putea să respecte termenul de furnizare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului şi a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricăror faze a acestuia, atunci părţile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

12.3. Modificarea datei/perioadelor de livrare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o revizuire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

13. Recepţie, inspecţii şi teste

13.1. Achizitorul, prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmărire contract, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din caietul de sarcini.

13.2. Produsele vor fi livrate gratuit în maximum 5 (cinci) zile de la data semnării contractului.

13.3. Recepţia produselor se vor realiza la sediul achizitorului, urmând a se verifica următoarele:

- produsele sunt conforme;
- produsele să nu prezinte urme de uzură
- sunt însoţite de documentele necesare.

13.4. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia:

A) de a înlocui produsul refuzat, sau

B) de a face toate modificările necesare pentru că produsul să corespundă specificaţiilor tehnice.

14. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul

14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsele conform termenului de livrare asumat, la sediul indicat de achizitor din Baia Mare, str Mărgeanului, nr. 9, în termen de maximum 5 (cinci) zile de la semnarea contractului, respectând:

A) termenul de livrare şi

B) condiţiile comerciale stabilite prin contract.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:

a) certificatul de calitate şi garanţie;

b)declaraţia de conformitate;

c) avizul de expediţie a produsului;

d)manual de utilizare;

14.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

14.4. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

15. Modificări

15.1 Dreptul de a Modifica

15.1.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
15.1.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
15.1.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.
15.2 Notificarea Promptă
15.2.1 Fiecare parte are obligaţia de a notifica cealaltă parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica livrarea produselor.
15.3. Alocarea riscurilor
15.3.1. Perioada de garanţie acordate produselor este de 12 luni, cu efect de la data recepţiei produsului.
15.3.2. Perioada de garanţie începe de la data semnării procesului verbal de recepţie calitativă sau în cazul amânării din cauze care nu ţin de contractant, la un interval de 30 zile de la acceptarea produsului.
15.3.3. În perioada garanţiei orice defecţiune de funcţionare a utilajului care face obiectul garanţiei, va fi soluţionată gratuit de către furnizor în funcţie de nivelul de prioritate a incidentului, astfel:

Nivel prioritate	Timp de răspuns	Timp de implementare soluţie provizorie	Timp de rezolvare
Urgent	30 minute	4 ore	24 ore
Critic	2 ore	24 ore	48 ore
Major	4 ore	Următoarea zi lucrătoare	Următoarea zi lucrătoare
Minor	4 ore	Următoarea zi lucrătoare	Următoarea zi lucrătoare

15.3.4. Contractantul va asigura un punct de contact dedicat personalului autorizat al autorităţii/entităţii contractante (conform Propunerii tehnice prezentate), unde se poate semnala orice problemă/defecţiune care necesită mentenanţă preventivă sau corectivă sau solicită suport tehnic contractantului în gestionarea unui incident, disponibil, pentru a se asigura că orice situaţie semnalată este tratată cu promptitudine.
15.3.5. În perioada de garanţie, atât piesele de schimb care fac obiectul garanţiei cât şi intervenţiile autorizate sunt asigurate în mod gratuit printr-un service agreat de către producător. Pentru viciile ascunse, furnizorul răspunde conform legislaţiei în vigoare.
15.3.6. Contractantul trebuie să fie în măsură să asigure piese de schimb şi orice alte materiale consumabile pentru utilajul si echipamentul furnizat, pe o perioada de 5 ani după expirarea perioadei de garanţie.

16. Modalităţi de plată
16.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produselor, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
16.2. (1) Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate în baza contractului.
(2) În mod obligatoriu factura pentru plată, parţială sau finală, va fi însoţită de certificate de garanţie pentru produsele furnizate.
16.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 16.1.

16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitiv de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele a fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsele furnizate, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Subcontractanţi
18.1 Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
18.3. (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
18.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de furnizor de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. (1) Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
18.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

18.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. Este permisă cesiunea de creanţe în favoarea subcontractanţilor, legată de partea/părţile din prezentul contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

19.3. Subcontractanţii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

19.4. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

19.5. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al părţilor
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) furnizorul cesionează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat ctivitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva furnizorul a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/1916 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Forţa majoră
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din jud. Maramureş.

23. Limbă care guvernează contractul
23.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 9 pagini, s-a încheiat astăzi, 19.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor. iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. AGRISORG S.R.L.
Reprezentată de:
dl. Giuseppe Totti
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 13.08.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI - COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Ing. Dorin Miclăuş, Manager Proiect

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN
Ing. Eleonora Gheţe, Expert soluţii bazate pe natură

Ing. Steţcu Anamaria, Expert soluţii bazate pe natură

Întocmit,
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ec Ioana Fechete, expert achiziţii

Am primit exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

+ INFORMATICA

Nr. 35329 / 20.09.2021 Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 9
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 33353/02.09.2019

În baza referatului nr. 134/30.07.2021 întocmit de Biroul Tehnologia Informaţiei din cadrul Direcţiei Relaţii Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO61TREZ24A510103200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Dr. Ec. Cătălin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

si
S.C. INDECO SOFT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Str. Magnoliei nr. 10, Jud. Maramureş, telefon 0262-227843, fax 0262-219252, număr de înmatriculare J24/295/2000, cod fiscal RO12960504, cont trezorerie RO87TREZ4365069XXX002357, reprezentată prin dl. Achim Ionuţ, funcţia Director Vânzări, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii privind: ***„Mentenanţă sistem informatic Sigma – Municipiul Baia Mare"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 33353/02.09.2019.
1.2. Serviciile de asistenţa tehnică lunară privind ***Mentenanţă sistem informatic - SIGMA***, implementat în Primăria Municipiului Baia Mare, vor fi prestate pentru următoarele module:

1.SIGMA
2.SICC
3.eCUB Admin
4.Buget
5.Contab
6.Gestoc
7.Mifix
8.Dars
9.Cassa
10.Resum
11.Bilanţ lunar
12.Situaţii personal
13.ListOp
14.Buget previzionar
15.Impotax
16.GlobalPay
17.ExecutConsult
18.Acon
19.Invest
20.Gecon
21.Autorizaţii
22.AgroRegis
23.Stare civila
24.CID
25.Urbanism
26.Audienţe
27.Juridic
28.ePV
29.CityCo

1.3. Cantităţile de servicii se stabilesc de către Biroul Tehnologia Informaţiei, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.4. Prestarea serviciilor se va face în conformitate cu prevederile din acordul-cadru nr. 33353/02.09.2019, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor servicii de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.

Art. 2. *Preţul contractului*
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (600 RON/modul/lună) din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 33353/02.09.2019, este de 17.400 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3.306 lei.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real prestate.

Art. 3. ***Termenul de prestare***
3.1. Perioada prestării serviciilor este de o (una) lună.
3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.08.2021 dacă nu au intervenit modificări, stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. ***Garanţia de bună execuţie***
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 1.740 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin.(2) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33353/02.09.2019.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33353/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 20.08.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

Dr. Ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

Prestator
S.C. INDECO SOFT S.R.L.

Reprezentat de:

Achim Ioan
Director Vânzări

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VASC ANGELA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII,
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL TEHNOLOGIA INFORMAŢIEI
Sebastian Onea, Şef Birou

ÎNTOCMIT,
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Cristina Nechita - Consilier Asistent

Am primit un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

SOCIETATEA COMERCIALĂ S.A. RO 16161089 CONSTRUROM J24/287/2004 Administrator BAIA MARE, ROMÂNIA

Exemplar nr. 4

Contract de furnizare
Nr. 25397 data 20.08.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO32TREZ24A705000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. CONSTRUROM S.A., cu sediul în Baia Mare, str. Hortensiei nr. 2, judeţ Maramureş, telefon 0362401396, fax 0362401397 numărul de înmatriculare J24/287/2004, cod fiscal RO16161089, cont RO54TREZ4365069XXX003339 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. ec. Vasile Marcel Zoicaş având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
g) destinație finală – locul unde furnizorul are obligația de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate

intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere un container amenajat, ce poate fi utilizat pentru birou administrativ și depozitare, care va fi amplasat în Piața Izvoarelor Baia Mare, în perioada convenită şi în *conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.*
4.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, şi să plătească preţul convenit prin prezentul contract, pentru produsul furnizat.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produsului, plătibil furnizorului de către achizitor este de 10.800 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 2.052 lei. Preţul total al contractului este de 12.852 lei.
5.2. Plata se va face lunar, respectiv 900 lei fără T.V.A./lună, la care se adaugă T.V.A.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii *contractante.*
7.2. Perioada de închiriere a produsului este de 12 luni de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
7.3. Produsul va fi livrat şi montat în: Piața Izvoarelor Baia Mare.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 248/10.08.2021 întocmit de Direcția Generală Dezvoltare Publică – Serviciul Utilități Publice;
b) Oferta de la S.C. Construrom S.A., nr. 470/06.08.2021, înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 33537/06.08.2021;
c) Cumparare directă DA28549051, din data de 11.08.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului
9.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza produsul prevăzut în contract cu profesionalismul şi promptitudinea *cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa, anexă la contract.*
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere produsul în termenul stabilit în prezentul contract. Locul de livrare şi montare este: Piața Izvoarelor Baia Mare.

9.3. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru transportul (tur/retur) și montarea containerului. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.4. (1) Furnizorul are obligaţia de a presta serviciile accesorii pentru operaţiunile de montare/instalare, pentru produsul furnizat, prevăzute în contract, cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.
(2) Furnizorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.5. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii prevăzute de lege.
9.6. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.7. Furnizorul se obligă să asigure folosința spațiului închiriat pe toată durata prezentului contract.
9.8. Furnizorul se obligă să execute pe cheltuiala sa lucrările de întreținere la elementele de construcții și la instalații devenite necesare ca urmare a uzurii normale a acestora pe toată durata contractului.
9.9. Furnizorul se obligă să garanteze pe achizitor de evicțiunea provenită din fapta sa sau din faptele terților cât și pentru viciile care fac improprie folosința spațiului conform destinației sale.

10.Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, respectiv să închirieze şi să plătească preţul convenit în prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să folosească spațiul numai conform destinației sale.
10.3. Achizitorul se obligă să exploateze containerul închiriat ca un bun proprietar, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea instalațiilor și accesoriilor aferente.
10.4. Achizitorul se obligă să permită furnizorului să execute, într-o perioadă stabilită de comun acord, lucrările de reparație și întreținere care-i cad în sarcină.
10.5. Achizitorul se obligă să nu execute nici un fel de reparații sau modificări în spațiul închiriat sau la instalațiile aferente, fără acordul furnizorului.
10.6. Achizitorul se obligă să restituie proprietarului containerul închiriat la termenul stabilit pentru încetarea contractului și în starea în care a fost predată.
10.7. Este interzisă subînchirierea sau cedarea sub orice formă, totală sau parțială a containerului închiriat, fără aprobarea scrisă a proprietarului.
Containerul este destinat exclusiv uzului titularului de contract. Introducerea unei terțe persoane în spațiul închiriat, sub formă de asociere, colaborare, reprezentare,etc, se consideră ca o subînchiriere și atrage după sine rezilierea contractului și plata de daune interese.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata produselor furnizate
12.1. Plata produsului furnizat conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepţie a produsului, în termen de 30 de zile de la primirea facturii de

către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produsului furnizat în baza contractului.
12.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, de regulă lunar, conform art. 5.2. şi cu respectarea termenului de la art. 12.1.
12.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsul a fost furnizat conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsul furnizat nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
14.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea produsului prin închiriere în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.
14.2. (1) Furnizarea produsului prin închiriere în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produsului, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/instalare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

15. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
15.1. Furnizorul are obligaţia de a livra şi monta produsul la locaţia indicată de beneficar: Piața Izvoarelor Baia Mare, în termen de 5 zile de la semnarea contractului.
15.2. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produsului.

16. Recepţie, inspecţii şi teste
16.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Serviciul Utilităţi Publice, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lui cu specificaţiile din ofertă, anexă la contact.
16.2. Recepţia produsului furnizat prin închiriere se va face în 3 zile de la livrare.
16.3. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.
16.4. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produsului.
16.5. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
- de a înlocui produsul refuzat sau
- de a face toate modificările necesare pentru ca pe viitor produsul să corespundă din punct de vedere calitativ.

16.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinaţia finală.
16.7. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsele livrate şi pentru serviciile accesorii prestate plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt conform prevederilor art. 5.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Modificări contractuale
18.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
18.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19. Subcontractanți
19.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.
19.2. În cazul în care subcontractează părți din contract, furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
19.3. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
19.4. (1) Furnizorul este pe deplin şi direct răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
19.5. (1) Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.
19.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
19.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

20. Cesiunea
20.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând in sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
20.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

21. Încetarea şi rezilierea contractului
21.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul

apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) furnizorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără că vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.
24. Limbă care guvernează contractul
24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1.(1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 7 (şapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 10.09.2021., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
SC CONSTRUROM SA Baia Mare
Reprezentată de:
Ec.Vasile Marcel Zoicaş,
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VASC ANGELA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ,
Jr. Mircea Nicolae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executi

SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Şef serviciu

ÎNTOCMIT,
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ec. Cristina Nechita - Conslier Asistent

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 35602..... data ..23..08..2021

1.Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec.Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
PETRUŢIU ALEXANDRU P.F.A., bd. Republicii, nr. 7/5, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0746787844, CUI 30339204, nr. de înmatriculare F24/1646/2012, cont RO47BTRL02501202208995XX deschis la Banca Transilvania Baia Mare, reprezentată prin dl. Ing. Alexandru Petruţiu, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1.Prestatorul se obligă să presteze serviciile de dirigenţie de şantier pentru obiectivul "Modernizare, gestiune, întreţinere şi reparaţii străzi în Municipiul Baia Mare", pentru lucrările executate în baza contractului subsecvent nr. 25/32762/02.08.2021 aferent acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018 și a actelor adiționale ale acestuia, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea serviciilor plătibil prestatorului de către achizitor, este de 0,80822% din valoarea lucrărilor executate, fără T.V.A., în cadrul contractului subsecvent nr. 25/32762/02.08.2021, în funcţie de valoarea real executată a acestuia, atribuit în baza acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, dar nu mai mare de 13.312 lei fără T.V.A..
5.2. Prestatorul nu este plătitor de T.V.A..

6. Durata contractului
6.1.Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la data încheierii procesului verbal de terminare a lucrărilor contractului subsecvent nr. 25/32762/02.08.2021.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de prestare a serviciilor de dirigenţie de şantier este august – decembrie 2021.
7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.
7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 152/SI/05.08.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcţia Utilităţi Publice - Serviciul Infrastructură;
b) Invitaţia de participare nr. 32143/28.07.2021 transmisă către PETRUŢIU ALEXANDRU P.F.A, S.C. VIA VITA S.R.L şi S.C. OVICONSEK S.R.L.
c) Oferta de la PETRUŢIU ALEXANDRU P.F.A nr. 32143/28.07.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 32562/30.07.2021;
d) Achiziţia directă DA28555484, din data de 13.08.2021 realizată în SEAP;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT

nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana să fie de specialitate inginer constructor drumuri, poduri cu multă experienţă în domeniu şi să fie autorizat conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier pentru următoarele domenii:
- domeniul 3 – Drumuri, poduri, tunele, piste de aviaţie, transport pe cablu;
- domeniul 6 – Construcţii edilitare şi de gospodărie comunală.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.
9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achiziitorul onorează facturile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului
13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru

contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor
1. Verifică îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la respectarea autorizaţiei de construire;
2. Verifică corespondenţa dintre prevederile autorizaţiei şi cele din proiect;
3. Predă executantului amplasamentul liber şi bornele de reper precizate de proiectant;
4. Participă, împreună cu executantul şi proiectantul, la trasarea generală a construcţiei;
5. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevazute pentru realizarea construcţiei;
6. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate şi corelarea acestora;
7. Controlează respectarea prevederilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori atestaţi;
8. Verifică existenţa în proiect a prevederilor privind fazele determinante, precum şi a programului de control al proiectantului;
9. Verifică existenţa tuturor avizelor, acordurilor, precum şi respectarea prevederilor legale privind documentaţia tehnică;
10. Verifică existenţa unui sistem propriu de asigurare a calităţii la constructor şi a procedurilor acestuia.

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor
1. Urmăreşte realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, a proiectelor, a caietelor de sarcini şi a reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică, în contract şi în normele tehnice în vigoare;
3. Interzice utilizarea de lucrători neautorizaţi pentru lucrările la care reglementările tehnice au prevederi în acest sens;
4. Efectuează verificările prevăzute în normele tehnice şi semnează documentele întocmite ca urmare a verificărilor;
5. Participă la verificarea în fazele determinante şi la întocmirea proceselor verbale de lucrări ascunse;
6. Verifică respectarea legislaţiei cu privire la materialele utilizate (existenţa documentelor de atestare a calităţii, corespondenţa calităţii acestora cu prevederile din certificatele de calitate, din contracte, din proiecte);
7. Interzice utilizarea de materiale, semifabricate şi prefabricate necorespunzatoare sau fără certificate de conformitate, declaraţie de conformitate sau fără agrement tehnic (pentru materialele netradiţionale);
8. Interzice utilizarea de tehnologii noi fără agrement tehnic;
9. Asistă la prelevarea probelor de la locul de punere în operă;
10. Urmareste din punct de vedere tehnic, executarea lucrărilor pe tot parcursul lor, admiţând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ;
11. Cere executantului, după caz, sistarea execuţiei, demolarea sau refacerea lucrărilor executate necorespunzător, în baza soluţiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru elaborarea acestora;
12. Transmite proiectantului sesizările proprii, ale organelor abilitate, precum şi ale altor participanţi la realizarea construcţiilor privind neconformităţile şi neconcordanţele apărute pe parcursul execuţiei.
13. Verifică respectarea prevederilor legale cu privire la cerinţele stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, în cazul efectuării de modificări ale documentaţiei sau adoptării de noi soluţii care schimbă soluţiile iniţiale.
14. Efectueaza în numele investitorului activitatea pe linie financiara, de verificare şi decontare a lucrărilor executate.
15. Dirigintele de şantier, în calitate de împuternicit al achizitorului, verifică situaţiile de plată aferente cantităţilor de lucrări real executate din devizele pe categorii de lucrări a devizului oferta anexat la contract, pe baza ataşamentelor, a facturilor pentru materiale şi a documentelor doveditoare pentru tarifele de manopera, transport şi utilaje;

16. Urmăreşte respectarea de către executant a măsurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate;
17. Urmăreste respectarea sistemului de asigurare a calităţii la executant;
18. Participă la verificarea lucrărilor pe faze de execuţie şi dispune măsuri pentru asigurarea efectuării de catre executant a tuturor verificărilor de calitate stabilite în normele tehnice;
19. Preia documentele de la executant şi proiectant şi completeaza cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevazute de reglementările legale;
20. Asigură implementarea unui sistem propriu de asigurare a calităţii de catre investitor, utilizator, în activităţile ce privesc realizarea construcţiilor pentru care presteaza activitatea de supraveghetor tehnic;

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Participă la recepţia lucrărilor, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte rezolvarea problemelor constatate de comisia de recepţie şi întocmeşte documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie, documentaţia tehnică şi economică a construcţiei împreună cu cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Dupa recepţia finală va preda cartea tehnică a construcţiei deţinătorului legal;
6. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmărire contract – Serviciul Infrastructură, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie a lucrărilor din cadrul acordului cadru.

16. *Începere, finalizare, întârzieri, sistare*
16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului de servicii.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. Prestarea serviciilor de dirigenţie de şantier va fi sistată în perioada în care nu se execută lucrări de modernizare, reparaţii, întreţinere şi gestiune străzi.
16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere
17.1. Decontarea serviciilor se va face odată cu decontarea lucrărilor antreprenorului, însoţite de procesele verbale parţiale aferente. Procentul fără TVA va fi aplicat valorii lucrărilor fără TVA, supuse serviciilor de dirigenţie de şantier. Decontarea serviciilor de dirigenţie de şantier se va face pe bază de factură întocmită de dirigintele de şantier, însoţită de un raport al activităţii acestuia.

17.2. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.3. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.
17.4. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.
(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.
17.5. Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.
17.6. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = 0,80822% x VL
Unde:
- CS – contravaloarea serviciilor;
- VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări ale contractului
19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

20. Subcontractanţi
20.1. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
20.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală ;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 23.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Prestator
PETRUŢIU ALEXANDRU P.F.A.
Reprezentată de:
Ing. Alexandru Petruţiu
Diriginte de şantier

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA PETRUTIU ALEXANDRU F24/1640/2012 CUI 30330204 BAIA MARE - MARAMURES

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 17.08.2021
BĂBAN IOANA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director execut

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu

Întocmit,
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ec. Cristina Nechita – Consilier asistei

Exemplar nr. 2.

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 35626 **data** 23.07.2021

Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul pe str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO12TREZ24A685050580101X, RO28TREZ24A685050580102X, RO44TREZ24A685050580103X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. AMBIENTAL LAND S.R.L., cu sediul pe str. Trandafirilor, nr. 4, Vişeu de Sus, judeţ Maramureş, telefon 0371306427, respectiv 0741092899, CUI 31428962, nr. de înmatriculare J24/303/2013, cont RO42TREZ4415069XXX004797 deschis la Trezoreria Vişeu de Sus, reprezentatată prin prin dna. Sing. Ec. Paşcu Delia Felicia, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de **servicii de diriginţie de şantier aferente lucrărilor pentru obiectivul "Dezvoltarea infrastructurii de educaţie timpurie prin realizarea "Creşei Steluţelor" în cartierul Vasile Alecsandri din Baia Mare",** în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 46.500,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 8.835,00 lei. Preţul total al contractului este de 55.335,00 lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului "Dezvoltarea infrastructurii de educaţie timpurie prin realizarea "Creşei Steluţelor" în cartierul Vasile Alecsandri din Baia Mare", la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2 Extinderea termenelor de execuţie a lucrărilor aferente proiectului va conduce la prelungirea automată a duratei contractului de servicii de dirigenţie de şantier cu aceeaşi perioadă, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului prin acceptarea de catre AM POR a prelungirii duratei de implementare a proiectului ce va fi dovedită prin act adiţional semnat între AM POR şi beneficiar.

6.4. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenţie de şantier, dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

6.5. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia, respectiv de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări nr. 22527/21.05.2021 pentru proiectul "Dezvoltarea infrastructurii de educaţie timpurie prin realizarea "Creşei Steluţelor" în cartierul Vasile Alecsandri din Baia Mare", până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

(2) Termenul de prestare a serviciilor poate fi prelungit prin act adiţional, cel mult până la finalizarea contractului de finanţare.

7.2. Contractul se consideră terminat odată cu finalizarea contractului de finanţare nerambursabilă nr. 5357/07.05.2020, fără modificarea preţului.

7.3. Efectele produse de contract se menţin şi în perioada post-implementare a proiectului, timp de 5 ani, pentru soluţionarea eventualelor probleme apărute în legatură cu lucrările executate şi înceteaza odată cu semnarea procesului verbal de recepţie finală.

7.4. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor pentru proiectul "Dezvoltarea infrastructurii de educaţie timpurie prin realizarea "Creşei Steluţelor" în cartierul Vasile Alecsandri din Baia Mare", respectându-se progresul acesteia.

7.5. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 30125/14.07.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică - Direcţia Investiţii - Serviciul Investiţii;

b) Invitaţia de participare nr. 25691/11.06.2021 transmisă către S.C. AMBIENTAL LAND S.R.L;

b) Oferta de la AMBIENTAL LAND S.R.L., cu nr. 60/24.06.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 27458/25.06.2021;

c) Achiziţia directă DA28488232 din data de 30.07.2021, realizată în S.E.A.P.;

d) Caietul de sarcini;

f) Garanţia de bună execuţie;

g) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

m) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii cu modificările şi completările ulterioare şi H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca prestatorul, persoana fizică autorizată/ o asociere, respectiv angajaţii acestuia, cand este constituit ca o altă formă juridică, să fie atestat(ţi) conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011, pentru urmatoarele domenii:

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalaţii aferente construcţiilor – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările finanţatorului – respectiv Programul Operaţional Regional – aşa cum sunt ele definite în „Ghidul Beneficiarului".

(4) Prestatorul pe toată durata desfăşurării lucrărilor va prezenta autorităţii contractante un Raport de progres trimestrial al execuţiei lucrarilor. Raportul va contine date cu privire la stadiul financiar si fizic al lucrarilor executate şi va cuprinde următoarele secţiuni:

- Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unităţi de măsură specifice şi procentual;
- Aprecieri prin calificative şi comentarii personale ale calităţii în ce priveşte rezistenţa, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic , aspectul tehnic şi estetic al lucrărilor;
- Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau ar putea apărea în şantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor;
- O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic a lucrărilor pentru următoarea perioadă, în funcţie de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

✓ reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

✓ daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa dirigintelui de şantier la locul de desfasurare al lucrărilor pe parcursul executării lor, funcţie de progresul acestor lucrari, astfel încât să poată fi verificată din punct de vedere tehnic şi calitativ executarea lor, admiţând la plata doar lucrările corespunzatoare.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură urmărirea lucrărilor şi informarea beneficiarului prin rapoartelele de progres trimestriale asupra îndeplinirii graficului de execuţie al lucrărilor şi a îndeplinirii tuturor responsabilităţilor asumate prin contract de către executant cu privire la cantitatea şi calitatea lucrărilor.
9.7. Prestatorul, prin activitatea de dirigenţie de şantier, răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.
9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.
9.10. Dirigintele de şantier întocmeşte referatele pe specialităţi cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, confirmand valoarea fără TVA a lucrărilor executate supuse recepţiei.
9.11. Prestatorul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiectul de executie detinute si intocmite de el in exercitarea atributiilor, cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 4.650 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică/contractul subsecvent respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru obiectivul de investiţii pentru obiectivul "Dezvoltarea infrastructurii de educaţie timpurie prin realizarea "Creşei Steluţelor" în cartierul Vasile Alecsandri din Baia Mare".

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. În perioada de pregătire a investiţiei;
B. În perioada execuţiei lucrărilor;
C. La recepţia lucrărilor;
D. În perioada de garanţie.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a investiţiei
1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existența raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existența expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi insuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)"emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul.

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor
1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;

7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii , planse , antemasuratori NR si NCS);
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;

31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă până ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia lucrărilor
1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei.

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de garanţie
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor;
2. Certifica plata sumelor retinute sau confirmarea eliberarii garantiei de buna executie in termenul prevazut in contract.
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a lucrărilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investitiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde:

CS – contravaloarea serviciilor;

VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;

VT – valoarea total a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;

PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile de la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.
27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului.

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 13 (treisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 23.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
AMBIENTAL LAND S.R.L.
Reprezentat de:
Sing. Ec. Pascu Delia Felicia
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VASCHANGELA
Semnătur

Viza CFP

Vizat juridic

DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Manager pr

Jur. Lia Gherman, Asistent manager I

Ing. Crina Zete, Reprezentant tehnic I

Ing. Lavinia Iluţ, Reprezentant tehnic II

Întocmit,
Ec. Ioana Fechete, Expert II achiziţii public

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 exemplar
26.08.2021

Am primit 1 exemplar

Am primit un exemplar.
26.08.2021 Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 35995 **data** 25.08.2021

1.Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, *str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO44TREZ24A740501710101X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec.Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,*

şi
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L., *str. Victoriei, nr. 35A, ap. 30, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0753020513, CUI RO29931236, nr. de înmatriculare J24/239/2012, cont RO05TREZ4365069XXX014018 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dirigintele de şantier - dl. Costin Dumitru Ioan, în calitate de prestator.*

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) *contract - prezentul contract şi toate anexele sale;*
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul *contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea* integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform *contractului;*
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii *contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv,* îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) *zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;*
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca

urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de dirigenţie de şantier pentru obiectivul "Platforme îngropate pentru colectarea selectivă a deşeurilor în Municipiul Baia Mare, judeţul Maramureş", Lot 1, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea serviciului plătibil prestatorului de către achizitor, este de 31.400 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 5.966 lei. Preţul total al contractului este de 37.366 lei.

6. Durata contractului
6.1.Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la data încheierii procesului verbal de terminare a lucrărilor aferent lotului 1 din contract nr. 34633/22.09.2020.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de prestare a serviciilor de dirigenţie este pe toată perioada de execuţie a lucrărilor, până la punerea în funcţiune a acestora.
7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.
7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 35394/20.08.2021, întocmit de Direcţia Utilităţi Publice - Serviciul Utilităţi Publice;
b) Invitaţia de participare nr. 35071/18.08.2021 transmisă către S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L
c) Oferta de la S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 35198/19.08.2021;
d) Achiziţia directă DA28602365, din data de 20.08.2021 realizată în SEAP;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.
(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana să fie de specialitate inginer cu multă experienţă în domeniu şi să fie autorizat conform Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier.
(3) Prestatorul se obligă să presteze servicii de dirigenţie şantier pentru obiectivul: "Platforme îngropate pentru colectarea selectivă a deşeurilor în Municipiul Baia Mare, judeţul Maramureş", Lot 1, prin care se vor realize 59 de platforme, conform tabelului:

Nr.crt	Planş a nr.	Locaţie	**Nr. platforme finale pe AC**
1	1	str. Victoriei nr. 138 A croitorie	**2**
2	2	str. Narciselor	**2**
3	3	str. Victoriei CT 8	**2**
4	4	str. Enescu Parcare	**2**
5	5	Platforma Victoriei st. Autobus CT 9	**3**
6	6	str. Dimitrie Cantemir D.P.C.	**3**
7	7	Victoriei Noua (Bucla - Caragiale)	**2**
8	8	Gh. Marinescu Scoala 4	**2**
9	9	Gh. Marinescu - mijloc	**2**
10	10	Gh. Marinescu - Gradinita 10	**2**
11	11	Aleea Noua	**2**
12	12	Bucla - CFR	**2**
13	13	Casa de Cultura	**2**
14	15	G. Cosbuc intersectie Cuza Voda - Kaufland	**2**
15	16A	Al. Neptun - Brutarie	**1**
16	16B	Al. Neptun - Intersectie	**2**
17	17	Al. Saturn	**3**
18	18	Cosmonautilor	**3**
19	19A	Republicii 11	**1**
20	19B	Republicii 13	**2**
21	20	Moldovei - Planing	**3**
22	21	Magazin Maramuresul	**4**
23	22	Scolii - Culturii	**2**
24	23	Rozelor - Progresului	**1**
25	24	Luceafarului	**2**
26	25	Scolii	**2**
27	26	Serelor	**3**
Total propuneri la AC			**59**

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.
9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.
9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.

9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.
9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achiziitorul onorează facturile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. *Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor*
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 3.140 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante.
Deschiderea contului şi depunerea sumei se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. b) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentaţii tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză;
12.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Alte *responsabilităţi* ale prestatorului
13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor
1. Verifică îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la respectarea autorizaţiei de construire;
2. Verifică corespondenţa dintre prevederile autorizaţiei şi cele din proiect;
3. Predă executantului amplasamentul liber şi bornele de reper precizate de proiectant;
4. Participă, împreună cu executantul şi proiectantul, la trasarea generală a construcţiei;
5. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevazute pentru realizarea construcţiei;
6. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate şi corelarea acestora;
7. Controlează respectarea prevederilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori atestaţi;
8. Verifică existenţa în proiect a prevederilor privind fazele determinante, precum şi a programului de control al proiectantului;
9. Verifică existenţa tuturor avizelor, acordurilor, precum şi respectarea prevederilor legale privind documentaţia tehnică;
10. Verifică existenţa unui sistem propriu de asigurare a calităţii la constructor şi a procedurilor acestuia.

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor
1. Urmăreşte realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, a proiectelor, a caietelor de sarcini şi a reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică, în contract şi în normele tehnice în vigoare;
3. Interzice utilizarea de lucrători neautorizaţi pentru lucrările la care reglementările tehnice au prevederi în acest sens;
4. Efectuează verificările prevăzute în normele tehnice şi semnează documentele întocmite ca urmare a verificărilor;
5. Participă la verificarea în fazele determinante şi la întocmirea proceselor verbale de lucrări ascunse;
6. Verifică respectarea legislaţiei cu privire la materialele utilizate (existenţa documentelor de atestare a calităţii, corespondenţa calităţii acestora cu prevederile din certificatele de calitate, din contracte, din proiecte);
7. Interzice utilizarea de materiale, semifabricate şi prefabricate necorespunzatoare sau fără certificate de conformitate, declaraţie de conformitate sau fără agrement tehnic (pentru materialele netradiţionale);
8. Interzice utilizarea de tehnologii noi fără agrement tehnic;
9. Asistă la prelevarea probelor de la locul de punere în operă;
10. Urmareste din punct de vedere tehnic, executarea lucrărilor pe tot parcursul lor, admiţând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ;
11. Cere executantului, după caz, sistarea execuţiei, demolarea sau refacerea lucrărilor executate necorespunzător, în baza soluţiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru elaborarea acestora;
12. Transmite proiectantului sesizările proprii, ale organelor abilitate, precum şi ale altor participanţi la realizarea construcţiilor privind neconformităţile şi neconcordanţele apărute pe parcursul execuţiei.
13. Verifică respectarea prevederilor legale cu privire la cerinţele stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, în cazul efectuării de modificări ale documentaţiei sau adoptării de noi soluţii care schimbă soluţiile iniţiale.
14. Efectueaza în numele investitorului activitatea pe linie financiara, de verificare şi decontare a lucrărilor executate.
15. Dirigintele de şantier, în calitate de împuternicit al achizitorului, verifică situaţiile de plată aferente cantităţilor de lucrări real executate din devizele pe categorii de lucrări a devizului oferta anexat la contract, pe baza

ataşamentelor, a facturilor pentru materiale şi a documentelor doveditoare pentru tarifele de manopera, transport şi utilaje;
16. Urmăreşte respectarea de către executant a măsurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate;
17. Urmăreste respectarea sistemului de asigurare a calităţii la executant;
18. Participă la verificarea lucrărilor pe faze de execuţie şi dispune măsuri pentru asigurarea efectuării de catre executant a tuturor verificărilor de calitate stabilite în normele tehnice;
19. Preia documentele de la executant şi proiectant şi completeaza cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevazute de reglementările legale;
20. Asigură implementarea unui sistem propriu de asigurare a calităţii de catre investitor, utilizator, în activităţile ce privesc realizarea construcţiilor pentru care presteaza activitatea de supraveghetor tehnic;

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Participă la recepţia lucrărilor, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte rezolvarea problemelor constatate de comisia de recepţie şi întocmeşte documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie, documentaţia tehnică şi economică a construcţiei împreună cu cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Dupa recepţia finală va preda cartea tehnică a construcţiei deţinătorului legal;
6. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul Direcţiei Utilităţi Publice/ Serviciul Utilităţi Publice, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie a lucrărilor din cadrul acordului cadru.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului de servicii.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. Prestarea serviciilor de dirigenţie de şantier va fi sistată în perioada în care nu se execută lucrări de amplasare platform.
16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere
17.1. Decontarea serviciilor se va face odată cu decontarea lucrărilor antreprenorului, însoţite de procesele verbale. parţiale aferente. Procentul fără TVA va fi aplicat valorii lucrărilor fără TVA, supuse serviciilor de dirigenţie de

şantier. Decontarea serviciilor de dirigenţie de şantier se va face pe bază de factură întocmită de dirigintele de şantier, însoţită de un raport al activităţii acestuia.
17.2. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.3. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.
17.4. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.
(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.
17.5. Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.
17.6.(1) Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel:
CS = VL / VT x PC
Unde:
CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări aferent lotului 1 pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.
(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.
17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări ale contractului
19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
19.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

20. Subcontractanţi
20.1. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală ;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevăzute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 10 (zece) pagini, s-a încheiat astăzi, 25.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Prestator
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L.,
Reprezentată de:
Ing. Costin Dumitru Ioan
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director e[illegible]uti

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ(
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director execut

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Şef serviciu

Ing. Ionuţ Achim, Consilier asis

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achizitii public

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

S.C. LOIAL IMPEX S.R.L.
SUCEAVA
NR. INTRARE/IEŞIRE 267
Ziua 30 Luna 08 Anul 2021

Am primit un exemplar

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 3/ 36015/26.08.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 43442/12.11.2019

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dl. Dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
Şi

S.C. LOIAL IMPEX S.R.L., cu sediul în Sat Şcheia, Com. Şcheia, Strada Oborului, nr. 75A, Jud. Suceava telefon/fax 0230526800/0230526900 număr de înmatriculare J33/27/1993, cod fiscal 3176126, cont trezorerie RO56 TREZ 5915 069X XX00 1647 reprezentat prin Dl. Iacob Gabriel Sorin, având funcţia de administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă *„Furnizarea plăcilor indicatoare şi a suporturilor plăcilor, componente ale sistemului de orientare şi marcaj stradal pe raza Municipiului Baia Mare, conform Manualului de Identitate Vizuală al Municipiului"* conform prevederilor acordului-cadru nr. 43442/12.11.2019.

1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea următoarelor produse:

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	*Cod produs*	*U.M.*	*Cantitate*
1.	Plăci indicatoare cu numele străzii MN8 A*	MN8 A*	Buc.	218.00
2.	Plăci indicatoare cu numele străzii MN8 B*	MN8 B*	Buc.	58.00
3.	Plăci indicatoare de orientare stradală MO7S,MO7D, MO7B	M07	Buc.	275.00
4.	Stâlp susţinere placă indicatoare SP200S	SP200S	Buc.	8.00
5.	Stâlp susţinere placă indicatoare SP80D	SP80D	Buc.	176.00

1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze produsele enumerate mai sus.
1.4. Tipul produselor ce vor fi furnizate, precum şi cantităţile acestora au fost stabilite, în funcţie de produsele şi cantităţile acestora prevăzute în caietul de sarcini, şi vor fi furnizate în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 43442/12.11.2019.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 43442/12.11.2019, este de 132.678,50 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 25.208,92 lei. Preţul total al contractului este de 157.887,42 lei.

Astfel:

– LEI –

Denumire produs	*U.M.*	*Cantitate necesară*	*Preţ unitar (fără TVA)*	*Valoare (fără TVA)*	*T.V.A.*	*Preţ total*
Plăci indicatoare cu numele străzii MN8 A*	Buc.	218.00	165,10	35.991,80	6.838,44	42.830,24
Plăci indicatoare cu numele străzii MN8 B*	Buc.	58.00	230,60	13.374,80	2.541,21	15.916,01
Plăci indicatoare de orientare stradală MO7S,MO7D, MO7B	Buc.	275.00	64,50	17.737,50	3.370,13	21.107,63
Stâlp susținere placă indicatoare SP200S	Buc.	8.00	270,20	2.161,60	410,70	2.572,30
Stâlp susținere placă indicatoare SP80D	Buc.	176.00	360,30	63.412,80	12.048,43	75.461,23
			TOTAL:			*157.887,41*

Art. 3. Termenul de livrare

3.1. Livrarea tuturor produselor se va efectua în termen de maximum 90 de zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
3.2. Produsele se vor livra în Baia Mare, str. Mărgeanului nr.9.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1.(1)Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 13.267,85 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
(2) Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului subsecvent în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante.
4.2. (1)Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 13 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 43442/12.11.2019.In acest caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului,pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract subsecvent.
4.3. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.

4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 43442/12.11.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 43442/12.11.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 26.08.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

FURNIZOR
SC LOIAL IMPEX SRL
Reprezentată de:
Dl. Iacob Gabriel-Sorin
Administrator

Vizat:
DIRECTIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 24.08.2021
BĂRA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII,
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director execu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL ADMINISTRARE DRUMURI
Ing. Simona Nistorică, Şef servic

SERVICIUL ADMINISTRARE DRUMURI
Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate

Întocmit,
jr. Linda Misner, Consilier juridic-Serviciul Achiziţii Publice

Am primit
MUNICIPIUL BAIA MARE
Am primit un exemplar.

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII

Am primit 1 ex. - 31.08.2021

nr. 36051 **data** 26.08.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul in Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO71TREZ24A705000710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. AMISA PROIECT S.R.L., cu sediul in Baia Mare, str. Aleea Electrolizei nr. 1, telefon 0262 214963, fax 0262 215015, e-mail: proiectare@amisa.ro, cod fiscal RO 18262144, număr de înmatriculare J24/9/2006, cont RO85TREZ4365069XXX005012 deschis la Tezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Emil Botişan, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii

sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de asitenţă tehnică din partea proiectantului, pentru obiectivul de investiţii: "Modificarea traseului reţelei de distribuţie gaz de presiune medie existentă pe B-dul Independenţei, malul râului Săsar, între Pod Decebal - Pod Unirii", din Municipiul Baia Mare în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul se obligă să efectueze:
- servicii de asistenţă tehnică din partea proiectantului pe toată durata contractului de lucrări nr. 32201/28.07.2021 încheiat între Municipiul Baia Mare și SC Antrepriza Montaj Instalatii SA..

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 8.500 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.615 lei. Preţul total al contractului este de 10.115 lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea serviciilor de asitenţă tehnică din partea proiectantului, pentru obiectivul de investiţii: "Modificarea traseului reţelei de distribuţie gaz de presiune medie existentă pe B-dul Independenţei, malul râului Săsar, între Pod Decebal - Pod Unirii" începe de la data semnării contractului de către ambele părţi şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul de prestare a serviciilor de asistenţă tehnică din partea proiectantului este pe toată durata *contractului de lucrări nr. 32201/28.07.2021.*

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 35092/18.08.2021, întocmit de Direcţia Investiţii – Serviciul Investiţii;
b) Oferta nr. 16/06.08.2021 depusă de S.C. AMISA PROIECT S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu numărul 33637/06.08.2021;
c) Cumpărare directă [DA28588818] din data de 19.08.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Garanţia de bună execuţie.

e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare şi Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul–cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
9.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.
9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.
9.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.7. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.8. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.9. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.10. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul

beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
10.4. Contravaloarea taxelor, cotelor aferente obţinerii avizelor şi acordurilor revin în sarcina achizitorului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile contractate şi neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 425 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin virament bancar. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante.
Deschiderea contului şi depunerea sumei se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. b) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentaţii tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză;
12.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul

de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării şi înregistrării contractului.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – Direcţia Investiţii – Serviciul Investiţii, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 15 zile de la predarea documentelor spre recepţie.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de legislaţia în vigoare;
- constatarea eventualelor deficienţe.
14.3. (1) Operaţiunile precizate la art. 14.2. fac obiectul unui proces-verbal de recepţie întocmit de către achizitor în intervalul de 15 zile menţionat la art. 14.1., semnat atât de către acesta cât şi de prestator.
(2) În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal de recepţie, se menţionează acest fapt. O copie a procesului-verbal de recepţie se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termenul stabilit în procesul verbal prevăzut la art. 14.3.
14.5. Semnarea de către ambele părţi a procesului-verbal de recepţie fără obiecţiuni, echivalează cu însuşirea documentaţiilor de către achizitor. În cazul în care, procesul-verbal de recepţie se semnează cu obiecţiuni, achizitorul are obligaţia de a relua procedura de recepţie, cu respectarea termenului de 15 zile de la predarea documentaţiilor completate/modificate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
15.4. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor documentaţiilor prevăzute la art. 4.2.din prezentul contract.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări ale contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră

22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală

24.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 26.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Prestator
S.C. AMISA PROIECT S.R.L.
Reprezentată de:
Emil Botişan
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executi

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZGAY RODICA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDIC
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZI
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

SERVICIUL INVESTIŢII
Ing. Ioan Fătul, Inspector superior

Întocmit,
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ec. Cristina Nechita, Consilier asistent

Exemplar nr...3.

CONTRACT DE SERVICII
NR. 36096 **/DATA** 26.08.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 68 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO10TREZ24A705000580201X, RO26TREZ24A705000580202X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. NOSCE GROUP S.R.L., cu sediul în Craiova, strada Geniştilor nr. 87 judeţ Dolj, telefon 0769695560, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J16/14/2015, CUI RO33945108, cont RO21TREZ2915069XXX017676 deschis la Trezoreria Craiova, reprezentată prin d-na Georgiana Stoica, având funcţia de **Administrator**, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - documentul numit astfel, împreună cu anexele sale, semnate de către ambele părţi;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute

sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii privind participarea la activităţi transnaţionale (schimb de experienţă) pentru proiectul „Planificare Strategică şi Implementarea de Proceduri pentru reducerea birocraţiei în Municipiul Baia Mare şi Zona Metropolitană", cod SMIS 129243, finanţat prin Programul Operaţional Capacitate Administrativă 2014 -2020, în conformitate cu cerinţele caietului de sarcini şi cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 155.000 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în valoare de 29.450 lei. Preţul total al contractului este de 184.450 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Prestarea serviciilor se va realiza astfel:
➢ Pentru activitatea 1 - Schimb de experienţă naţional: prestarea serviciilor începe la 21 zile calendaristice de la primirea ordinului de începere a prestării serviciilor transmis de beneficiar, la care se adaugă durata efectivă a derulării evenimentului, conform cap. 3. din Caietul de sarcini.
➢ Pentru activitatea 2 - Schimb de experienţă internaţional: prestarea serviciilor începe la 31 zile calendaristice de la primirea Ordinului de începere a prestării serviciilor transmis de beneficiar, la care se adaugă durata efectivă a derulării evenimentului, conform cap. 3. din Caietul de sarcini.
7.3. Serviciile se vor realiza conform ofertei tehnice anexate prezentului contract.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului asumate de prestator, sunt:
a) Caiet de sarcini;
b) Propunerea tehnică şi propunerea financiară;
c) Anexa 1 – Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;
d) acte adiţionale, dacă este cazul.
8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu legislaţia specifică în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.5. Prestatorul este responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, acurateţea şi realitatea informaţilor furnizate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.6. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.7.(1) *Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi* promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.8. *Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător* atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.9. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv

conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

9.10. Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

9.11. Personalul şi echipamentul

(1) Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personalul salariat ori contractat, echipamentul şi suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.

9.12. Înlocuirea personalului

(1) Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:

a)în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

b)dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul prestatorului (ex. demisia, etc.).

(2) Pe parcursul derulării serviciului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de servicii.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, iar remuneraţia ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remuneraţia acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeaşi experienţă şi/sau calificare, achizitorul poate, fie să decidă încetarea contractului de servicii, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol.

(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă prestatorului.

În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat şi funcţiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, achizitorul poate solicita prestatorului să desemneze un expert temporar pentru proiect, până la sosirea noului expert, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absenţa temporară a expertului absent. Indiferent de situaţie, achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absenţei expertului sau a absenţei înlocuitorului acestuia.

9.13. Clauză de confidenţialitate:

Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul şi subcontractantul/subcontractaţii acestuia, dacă este cazul, convin ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

9.14. Prestatorul are obligaţia să prezinte toate informaţiile/documentele solicitate de către persoanele autorizate şi/sau organismele/autorităţile naţionale cu atribuţii de monitorizare,

verificare, control şi audit, al serviciilor Comisiei Europene, al Curţii Europene de Conturi, al reprezentanţilor serviciului specializat al Comisiei Europene - Oficiul European pentru Lupta Antifraudă - OLAF, precum şi al reprezentanţilor Departamentului pentru Lupta Antifraudă - DLAF, în limitele competenţelor ce le revin, în cazul în care aceştia efectuează monitorizări/verificări/controale/audit la faţa locului şi solicită declaraţii, documente, informaţii. AM POCA își rezervă dreptul de a nu autoriza la plată acele cheltuieli pentru care nu sunt furnizate informațiile/documentele solicitate.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. *Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor*

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se solicită

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
13.2. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare activitate a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor, astfel:
13.3. (2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a

serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.4. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.5. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – manager proiect, verifică modul de prestare a serviciilor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maximum 10 zile lucrătoare de la predarea documentelor de către prestator.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.
14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii şi înregistrării acestuia la sediul unităţii contractante, în caz contrar serviciile se consideră a fi recepţionate fără obiecţii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 10 zile lucrătoare de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. (1) Plata serviciilor real prestate conform prevederilor contractului se va face în 2 (două) tranşe, prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, astfel:
✓ Tranşa 1 cu valoarea de 35.800 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în valoare de 6.802 lei, reprezentând cheltuieli aferente activităţii nr. 1 - Schimb de experienţă naţional.
✓ Tranşa 2 cu valoarea de 119.200 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 22.648 lei, reprezentând cheltuieli aferente activităţii nr. 2 - Schimb de experienţă internaţional.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.
15.4. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
(2) La emiterea fiecărei facturi, prestatorul va prezenta un centralizator de cheltuieli, care va fi anexă la factură. Pentu fiecare tip de serviciu: cazare, masă, transport, organizare intâlniri, se va prezenta valoarea fără T.V.A. şi valoarea cu T.V.A. (inclusiv procent T.V.A.).
(2) Situaţiile de plată parţiale se confirmă în termen de maxim 15 zile de la primirea acestora.

15.5.(1) Decontarea serviciilor se va face doar pentru serviciile prestate conform ofertei prezentate şi a clauzelor contractuale, în urma recepţionării serviciilor prestate, de către compartimentul urmărire contract – manager proiect.
(2) Decontarea serviciilor prestate, referitor la transportul cu avionul, cazare și masă, se va face ținând cont de numărul real de participanți la schimbul de experiență național/internațional.
15.6. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
15.9. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificarea contractului
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice și a prevederilor din cadrul Instrucțiunii nr. 1/2021 emisă de ANAP, respectiv cap. II – Modificări nesubstanțiale ale contractului/ acordului –cadru.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 și a prevederilor din cadrul Instrucțiunii nr. 1/2021 emisă de ANAP, respectiv cap. II – Modificări nesubstanțiale ale contractului/ acordului–cadru, se realizează prin organizarea unei noi achiziții, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
18.4.(1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa

din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.
19.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
19.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
19.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, prestator şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
19.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.3. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.4. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Conflictul de interese
21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
22.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
22.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate

informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
22.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

23. Forţa majoră
23.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
23.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
23.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
23.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
23.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

24. Soluţionarea litigiilor
24.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Proprietatea intelectuală
26.1. Documentele emise de prestator în legătură cu prezentul contract, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestora, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea,

anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere ..11.... pagini, s-a încheiat astăzi, 26.08.2021..., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C. NOSCE GROUP S.R.L.

Reprezentată de:
Georgiana Stoica
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZG,
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director gene

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchis, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Ec. Oana Ilieș, Manager proiect

Anexa 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO10TREZ24A705000580201X, RO26TREZ24A705000580202X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. NOSCE GROUP S.R.L., cu sediul în Craiova, strada Geniștilor nr. 87 judeţ Dolj, telefon 0769695560, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J16/14/2015, CUI RO33945108, cont RO21TREZ2915069XXX017676 deschis la Trezoreria Craiova, reprezentată prin d-na Georgiana Stoica, având funcţia de **Administrator**, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 26.08.2021 **, parte integrantă la contractul de servicii nr.** 36096 **, din data de** 26.08.2021 **.**

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului nr. 36096 / 26.08.2021 încheiat între Părţi, având ca obiect: servicii privind participarea la activități transnaționale (schimb de experiență) pentru proiectul „Planificare Strategică şi Implementarea de Proceduri pentru reducerea birocrației în Municipiul Baia Mare şi Zona Metropolitană", cod SMIS 129243, finanţat prin Programul Operaţional Capacitate Administrativă 2014 -2020, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal,

fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

a) Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.
b) Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
c) Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
d) Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
e) Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
f) Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
g) Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al prestatorului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului constând în servicii privind participarea la activităţi transnaționale (schimb de experiență) pentru proiectul „Planificare Strategică şi Implementarea de Proceduri pentru reducerea birocrației în Municipiul Baia Mare şi Zona Metropolitană", cod SMIS 129243, finanţat prin Programul Operaţional Capacitate Administrativă 2014 -2020, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.

iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.

ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b), c), d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.

iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Acord. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.

vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.

vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terțe persoane, cu excepția cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, *întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de* Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.
iii. *Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informațiile, documentele necesare* pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorului.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestator a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului.

Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.
ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:
a. caracterul încălcării securităţii datelor.
b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.
d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.
iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*
Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, *existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.*
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;
Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se ocpune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor

în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere faţă de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Naţională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie n temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, *total sau partial, ulterior acestui* moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, prestatorul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. *Clauze finale*

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.
iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.
vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C. NOSCE GROUP S.R.L.

Reprezentată de:
Georgiana Stoica
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZG. ...ICA
Sem...

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURID...
Jur. Mircea Nicula... ...or executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie. Sef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchis, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂR... ...ONTRACT
SERVICIUL MANAGEMEN... ...ROIECTELOR
Ec. Oana Ilieș, Manager pr...

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

NR. CNPR : 1407/1424/26.08.2021

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 9/ 36213 /26.08 2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 48100/16.12.2019

În baza referatului nr. 34336/12.08.2021, întocmit de Serviciul Relaţii cu Publicul din cadrul Direcţiei Relaţii Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO45TREZ24610304200108X şi RO45TREZ24A510103200108X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

Compania Naţională Poşta Română S.A cu sediul în Bucureşti, sector 2, bd. Dacia, nr. 140, telefon 021 2007 303, fax 021 2007 470, număr de înmatriculare J40/8636/01.09.1998, cod fiscal 0427410 cont trezorerie RO92TREZ2165069XXX027838 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentat prin dl. Florin Valentin Ştefan, funcţia de Director general, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: "Servicii poştale de distribuire a corespondenţei", conform prevederilor acordului-cadru nr. 48100/16.12.2019.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Relaţii cu Publicul, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul serviciilor real prestate conform prezentului contract.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 48100/16.12.2019 este de 245.799,48 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 46.701,90.
2.2.Serviciile ce vor fi prestate în baza acestui contract subsecvent sunt prevăzute în tabelul de mai jos.

Am primit 1 exp.
09.09.2021

09.09.2021

/I.F./4 ex

Nr. crt.	Tip serviciu	U.M.	Cantitatea maximă (buc.) pe 1 lună	Preţ unitar (lei fără TVA)	Valoarea pe 1 lună (lei fără T.V.A.)	Valoarea pe 4 luni (lei fără T.V.A.)
1.	Corespondenţă internă din serviciul standard	buc	685	1,75	1.198,75	4.795
2.	Corespondenţă internă din serviciul suplimentar "recomandat"	buc	1.599	3,15	5.036,85	20.147,40
3.	Corespondenţă recomandată internă cu confirmare de primire	buc	2.239	5,04	11.284,56	45.138,24
4.	Servicii de curierat rapid	buc	23	10,42	239,66	958,64
5.	Corespondenţă externă	buc	4	5,75	23,00	92
6.	Corespondenţă externă cu serviciul suplimentar "recomandat"	buc	15	19,75	296,25	1.185
7.	Corespondenţă externă recomandată cu confirmare de primire	buc	4	25,38	101,52	406,08
8.	Alte servicii de distribuţie de pliante, reviste, produse, adresate/neadresate pentru 58472 de gospodării/lună	lună	58.472	0,74	43.269,28	173.077,12
TOTAL						245.799,48

2.3. Plata se va face la serviciile real prestate, pe baza situaţiilor de plată acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

3.1. Perioada de prestare a serviciilor este de la data de 01.09.2021, până la data de 31.12.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 24.579,95 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin. (1) din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 48100/16.12.2019.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul subsecvent, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la baza referatul de necesitate nr. 34336/12.08.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a Acordului-cadru nr. 48100/16.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent a fost încheiat astăzi, 26.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZGA RODICA
Director executiv

Vizat Juridic
DIRECŢIA JU
Jur. Mircea Ni

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef Serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr, Director executiv

SERVICIUL RELAŢII CU PUBLICUL
Ing. Ciprian Căpîlnean, Şef serviciu

Întocmit,
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ioana Fechete, consilier achiziţii publice principal

PRESTATOR
C.N. POŞTA ROMÂNĂ S.A.

Reprezentată de:
Director General
Florin Valentin Ştefan

POŞTA ROMÂNĂ S.A. DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Carmen Alecu

DIRECTOR ECONOMIC
Aurelian Virgil Băluţă

VIZAT CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
2
CNP
DATA
Semnătura

DIRECTOR REGIONALIZARE-CENTRU PROFIT
Lidia Popa

DIRECTOR DIRECŢIA STRATEGII ŞI POLITICI DE DEZVOLTARE
Georgeta Budeanu

ŞEF BIROU JURIDIC CONTRACTE COMERCIALE
Dragos Turheanu

ŞEF DEPARTAMENT CONTRACTE
Luminiţa Axintescu

COMPARTIMENT LICITATII
Ortensia Iliev

Verific
Consil uridic
....

/I.F./ 4 ex

Am primit ... Dan F. Floruț

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit un exemplar
Cronica Cristina

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 36486 **data** 30.08.2021

Am primit 1 ex. 31.08.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO27TREZ24A655000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L. cu sediul în Mun. Baia Mare, strada 1 Mai, nr. 25, jud. Maramureş, telefon: 0362404908 număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/1705/2004, CUI 16927071, cont RO02TREZ4365069XXX003887 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Floruţ Florin Dan, având funcţia de administrator, în calitate de **prestator.**

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;

i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;

j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de elaborare documentaţie tehnică (proiect tehnic + asistenţă tehnică) şi DALI pentru obiectivul Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu din proiectul "Renovarea/reamenajarea spațiilor din unitățile școlare Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu și Școala Gimnazială Vasile Alecsandri".
4.2. Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii:
- DALI;
- Proiect tehnic + asitență tehnică;
- Avizele și documentațiile aferente.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 55.000 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 10.450 lei. Preţul total al contractului este de 65.450 lei.
5.2. Valoarea totală a serviciilor este de 55.000 lei fără T.V.A., din care:
- Elaborare DALI - 22.000 lei;
- Proiect tehnic - 27.000 lei ;
- Asistență tehnică până la finalizarea lucrărilor - 6.000 lei;

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Prestarea serviciilor de elaborare documentaţie tehnică (proiect tehnic + asistenţă tehnică) şi DALI pentru obiectivul Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu din proiectul "Renovarea/reamenajarea spațiilor din unitățile școlare Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu și Școala Gimnazială Vasile Alecsandri", începe de la data semnării contractului de ambele părţi.
7.2. Termenul de realizare a documentaţiei aferente este de 90 de zile de la data emiterii ordinului de începere, din care:
- Elaborare DALI - 60 zile;
- Proiect tehnic - 30 zile;
- Asistență tehnică până la finalizarea lucrărilor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 9617/04.08.2021, întocmit de Direcția Proiecte – Serviciul Managementul Proiectelor.

b) Oferta nr. 1276/04.08.2021 de la S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu numărul 9612/04.08.2021.
c) Achiziţia directă DA28555254 din data de 12.08.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Garanţia de bună execuţie.
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de *normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare şi Hotărârea nr.* 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul va avea drept sarcini, realizarea documentaţiei specificate la art. 4.2. şi prezentarea pentru aprobarea documentaţiei tehnice şi DALI de către Comisia Tehnico-Economică respectiv Consiliul Local al Municipiului Baia Mare.
9.4. *În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a* răspunde în scris şi a reface documentaţiile în termenul dat, maxim 48 de ore de la primirea solicitării, în funcţie de complexitatea cerinţelor şi cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.
9.5. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde *imediat la solicitările achizitorului.*
9.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
9.7. *Prestatorul se obligă să predea documentaţia în 4 (patru) exemplare originale pe suport de hârtie şi* 4 (patru) exemplare pe suport electromagnetic. Documentaţiile se vor înregistra la Biroul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.
9.8. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de *acesta.*
9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de *echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele* folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.
9.10. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi *promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.*
9.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata *contractului.*
9.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.13. Prestatorul are obligatia de a rectifica dosarele de răspuns la solicitările finanţatorului/achizitorului, referitoare la Cererea de finanţare, în termenele solicitate prin ghidul solicitantului.
9.14. *Codul de conduită:*
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a *determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de* servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide

încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.15. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.16. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
10.4. Contravaloarea taxelor, cotelor aferente obţinerii avizelor şi acordurilor revin în sarcina achizitorului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor contractate şi neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice
12. Garanţia de bună execuţie
12.1.(1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 2.750 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contactului de achiziție publică.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A. Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după primirea ordinului de începere emis de către autoritatea contractantă.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii Compartimentului urmărire contract – Serviciul Managementul Proiectelor, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de 30 zile de la predarea și înregistrarea documentației la sediul autorității contractante.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile, de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
15.4. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor documentaţiilor prevăzute la art. 4.2.din prezentul contract.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări ale contractului
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi
18.1. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală
24.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări
26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului
27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 30.08.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Prestator
SC AEDILIS PROIECT SRL
Reprezentată de:
Floruț Dan Florin
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZGA RODICA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, ctor executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghețiu, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Jr. Olimpia Viman, Manager Proi

Ing. Alexandru Szilagyi, Manager tehnic

Întocmit,
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ec. Cristina Nechita, Consilier asistent

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 exemplar

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 36508 **data** 01.09.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi RO78TREZ24A510103710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. FIDA SOLUTIONS S.R.L. cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Pop de Băsești , nr. 14, telefon/fax 0362-802044, număr de înregistrare în Registrul Comerţului J24/1377/2003, cod fiscal RO 15974040, cont trezorerie RO28TREZ4365069XXX004874 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentantă prin dl. Iulian Furnea, în calitate de Director general, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a. ***contract*** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.

b. ***achizitor si prestator*** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

c. ***pretul contractului*** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

e. ***produse*** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. ***forta majora*** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

g. ***zi*** - zi calendaristica; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de ***"Aplicație GIS pentru parcări de reședință"***, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obliga sa plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. *Pretul contractului*

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 84.033 lei fără TVA la care se adaugă T.V.A. în valoare de 15.966,27 lei. Preţul total al contractului este de 99.999,27 lei.
Astfel:

	Cantitate	Valoare fără T.V.A
Digitalizare și transpunere din format hârtie În format geospațial/loc de parcare	12.000	7,00275

6. *Durata contractului*

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la data semnării contractului de către ambele părţi şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul de prestare a serviciilor este de 6 (șase) luni de la data semnării contractului de ambele părți și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

8. *Documentele contractului*

8.1 Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 354/23.08.2021, întocmit de Direcţia Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte;
b) Oferta SC Fida Solutions SRL, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 32831/02.08.2021,completată prin adresa nr.33509/06.08.2021;
c) Cumparare directă DA28635983, din data de 27.08.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
9.5. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluţia propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.6. Prestatorul are următoarele obligații:

- Realizarea şi implementarea sistemului informatic privind digitalizarea, vectorizarea, transpunerea GIS a aproximativ 12.000 locuri de parcare de reşedinţă care se va face etapizat;
- Transpunerea locurilor de parcare de reşedinţă din format hârtie în format geospaţial, urmând ca ulterior acestea să constituie baza de date pentru administrarea parcărilor de reşedinţă;
- Va genera săptămânal fişe format A3 sau A4, cu amplasarea locurilor de parcare de reşedinţă ce urmează a fi digitalizat;
- Pe baza acestor fişe, se trasează de către reprezentantul beneficiarului şi se numerotează locurile de parcare, accesele, alte elemente necesare digitizării; în ultima zi lucrătoare a fiecărei săptămâni, fişele se predau prestatorului;
- Va preda pe suport hârtie A3 sau A4 şi pe suport electronic în format editabil, parcările digitizate în luna respectivă, la sfârşitul fiecărei luni, în ultimele 3 zile lucrătoare;

9.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.8. Prestatorul se obligă să predea raportul de studiu și anexele, conform ofertei depuse, în termenul convenit, de la data intrării în vigoare a prezentului contract.
9.9. Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
9.10. Prestatorul va elabora note justificative, dacă va fi cazul şi orice act solicitat de către autoritatea contractanta .
9.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.12. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.13. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.14. Clauză de confidentialitate:
(1) Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită *date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege.* Nerespectarea *acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la* plata de daune-interese.
(2) Prestatorul deține proprietate intelectuală asupra materialului elaborat și achizitorul nu va putea utiliza datele rezultate din prestarea acestui serviciu în alte scopuri decât cele care au făcut obiectul contractului, fără acordul scris al prestatorului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 4201,65 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.

Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

12.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract Direcţia Patrimoniu – Serviciul Monitorizare Contracte, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.
14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termenul stabilit în procesul verbal prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. (1)Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
(2)Baza de date cu parcările de reşedinţă digitalizate în luna respectivă, care vor fi recepţionate pe bază de proces verbal de recepţie, se vor achita lunar (lotul) .
15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.
15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de ambele părţi, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Amendamente
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.
24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Proprietatea intelectuală
25.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestuia pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

26. Comunicări
26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului
27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 01.09.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C. Fida Solutions S.R.L.
Reprezentată de:
Iulian Furnea
Director general

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BO ICA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ,
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA GENERALĂ ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ
Jur. Vasile Cameliu Gligan, Director general

DIRECŢIA PATRIMONIU
Jur. Erica [illegible]ma, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Serviciul Monitorizare Contracte
Ing. Simona Pallade, Şef serviciu

Serviciul Monitorizare Contracte
Ec. Szigeti Zoltan, Consilier Superior

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 37931 **data** 09.09.2021

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. AQUA HIDROSTOP S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Bala Jozsef nr. 10, judeţ Maramureş, telefon 0756870956, număr de înmatriculare J24/621/2017, cod fiscal RO37457100, cont trezorerie RO18TREZ4365069XXX017373 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Papita Ioan, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări la hidroizolaţia acoperişului pentru imobilul Casa Căsătoriilor, situat în Municipiul Baia Mare str. Minerilor nr. 11, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 4.360 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 828,40 lei. Preţul total al contractului este de 5.188,40 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 30 zile calendaristice de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.
7.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 36902/01.09.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcţia Investiţii - Birou Administrare Imobiliară;
b) Oferta de la SC Aqua Hidrostop SRL, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 36017/26.08.2021;
c) Cumpărare directă DA28675019 din data de 02.09.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor
9.1. Obligaţiile principale ale executantului
(1) Executantul se obligă să execute lucrări la hidroizolaţia acoperişului pentru imobilul Casa Căsătoriilor, situat în Municipiul Baia Mare str. Minerilor nr. 11, şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările sunt menţionate în concret în ofertă anexă la contract.
(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.
(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.
(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.
(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(8) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.
(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi

salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a

acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările de reparaţii la hidroizolaţia acoperişului pentru imobilul Casa Căsătoriilor, situat în Municipiul Baia Mare str. Minerilor nr. 11, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 436 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.

Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.

12.4. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcţiei Investiţii - Birou Administrare Imobiliară, la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite

13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.

13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 5 (cinci) ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată
17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificări contractuale
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi

21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.

21.2. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Executantul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

21.3. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

21.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

21.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea

22.1. Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c)executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d)executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – executantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 09.09.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Executant
S.C. AQUA HIDROSTOP S.R.L.

Reprezentată de:
Papita Ioan
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 08.09.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROU ADMINISTRARE IMOBILIARĂ
Ing. Rusu Ovidiu Adrian, Sef birou

Ciprian Ghetie, Inspector asistent

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 10/38281/13.09.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 49285/23.12.2019

În baza referatului nr. 143/23.08.2021 întocmit de Biroul Tehnologia Informației din cadrul Direcției Relații Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO30TREZ24A510103200101X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor**, pe de o parte,

și
S.C. MIDA SOFT BUSINESS S.R.L., cu sediul social în București, str. Cetatea Histria, nr. 7, bloc M16, scara 1, apartament 4, camera 1, sectorul 6 și Punct de Lucru / Adresa de corespondenta / Livrare și ridicare comenzi, în București, sectorul 5, str. Doina nr. 9, Incinta Dual, Etaj 1, telefon 0214.137.108 /0311.053.434, fax 0311.053.435, număr de înmatriculare J40/17409/2003, cod fiscal RO16005870, cont trezorerie RO37TREZ7005069XXX002894 deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin dl. Daniel Moruz, având funcția de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de Consumabile pentru imprimante, faxuri copiatoare, multifunctionale, pentru Primăria Municipiului Baia Mare – Lot 2: "Cartuşe toner pentru imprimante, faxuri, copiatoare, multifuncţionale, cu LASER", conform prevederilor acordului-cadru nr. 49285/23.12.2019.

Nr Crt	Denumire Produs/ specificatii tehnice	Original Cod Produs	Cantitate Buc.
1	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200 , capacitate 24000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod TN214K TONER BZC200 BLK 24K	2
2	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200 , capacitate 18500 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	TN214, CTN214Y, TN214M	3
3	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 195 , capacitate 25000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-2450E TONER (CARTRIDGE)	1
4	Consumabil pentru fax Panasonic KX-FAT 420 430 capacitate 3000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod KX-FAT430X	1
5	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2505 CSE Laser Color (2) , capacitate pagini 34800 bazata pe	Original Cod T FC 505E K	2

Nr Crt	Denumire Produs/ specificatii tehnice	Original Cod Produs	Cantitate Buc.
	ISO/IEC 19752		
6	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2505 CSE Laser Color (2) , capacitate 33600 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	T-FC505E C, T-FC505E Y, T-FC505E M	3
7	Consumabil pentru imprimante Lexmark MS 810dn Laser (20+5) , capacitate 25.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	LEXMARK 52D2H00	3
8	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 5506 AC Laser Color (1) , capacitate pagini 106600 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T FC 556E K	3
9	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 5506 AC Laser Color (1) , capacitate 39200 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	Original Cod, T-FC556E C, T-FC556E Y T-FC556E M	4
10	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet Pro 400 (16+9) , capacitate 6900 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	CF280X	10

1.2. Cantitățile de produse s-au stabilit de către Biroul Tehnologia Informatiei, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor real furnizate, conform prezentului contract.

Art.2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului subsecvent, stabilit în baza preţurile unitare specificate în Centralizatorul de preţuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 49285/23.12.2019, este de 17.345,27 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 3.295,60 lei.
Astfel:

Nr Crt	Denumire Produs/ specificatii tehnice	Original Cod Produs	Pret unitar in RON fara TVA	Cantitate Buc.	Preţ total (lei fără TVA)
1	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200 , capacitate 24000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod TN214K TONER BZC200 BLK 24K	188,91	2	377,82
2	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200 , capacitate 18500 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	TN214C	293,25	1	293,25
		TN214Y	293,25	1	293,25
		TN214M	293,25	1	293,25
3	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 195 , capacitate 25000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-2450E TONER (CARTRIDGE)	137,51	1	137,51
4	Consumabil pentru fax Panasonic KX-FAT 420 430 capacitate 3000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod KX-FAT430X	223,24	1	223,24
5	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2505 CSE Laser Color (2) , capacitate	Original Cod T FC	251,15	2	502,30

Nr Crt	Denumire Produs/ specificatii tehnice	Original Cod Produs	Pret unitar in RON fara TVA	Cantitate Buc.	Preţ total (lei fără TVA)
	pagini 34800 bazata pe ISO/IEC 19752	505E K			
6	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2505 CSE Laser Color (2) , capacitate 33600 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	Original Cod T-FC505E C	279,17	1	279,17
		T-FC505E Y	279,17	1	279,17
		T-FC505E M	279,17	1	279,17
7	Consumabil pentru imprimante Lexmark MS 810dn Laser (20+5) , capacitate 25.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	LEXMARK 52D2H00	1.363,66	3	4.090,98
8	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 5506 AC Laser Color (1) , capacitate pagini 106600 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T FC 556E K	739,60	3	2.218,80
9	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 5506 AC Laser Color (1) , capacitate 39200 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	Original Cod, T-FC556E C	865,84	2	1.731,68
		T-FC556E Y	865,84	1	865,84
		T-FC556E M	865,84	1	865,84
10	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet Pro 400 (16+9) , capacitate 6900 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	CF280X	461,40	10	4.614,00
			TOTAL		**17.345,27**

Art.3. Termenul de livrare şi recepţia produselor

3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de maxim 3 (trei) zile de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorităţii contractante.

3.2. Locul de livrare este sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Şincai nr. 37, până în magazie – etaj IV.

3.3. Recepţia produselor furnizate va avea loc la sediul Primăriei Municipiul Baia Mare, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, astfel:

a) recepţia cantitativă - la data livrării produselor, consemnată într-un proces verbal de recepţie cantitativă fără obiecţiuni semnat de reprezentantul furnizorului şi de reprezentanţii autorităţii contractante/beneficiarului. Produsele vor fi însoţite de certificat/certificate de garanţie.

b) recepţia calitativă - în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data recepţiei cantitative, consemnată într-un proces verbal de recepţie calitativă fără obiecţiuni, semnat de reprezentantul furnizorului şi de reprezentanţii autorităţii contractante/beneficiarului. Durata de maxim 5 zile lucrătoare este aferentă perioadei în care achizitorul va proceda la verificarea caracteristicilor tehnice ale produselor, prin raportare la cerinţele caietului de sarcini şi propunerea tehnică prezentată.

Art. 4. Prezentul contract are la baza referatul de necesitate nr. 143/23.08.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 49285/23.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, 13.09.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 si 4 pentru pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Dr.ec. Cătălin Chereches
Primar

FURNIZOR
S.C. MIDA SOFT BUSINESS S.R.L.
Daniel Moruz
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ(IICA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROUL TEHNOLOGIA INFORMATIEI
Sebastian Onea, Şef birou

Întocmit
Pop Georgeta, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. .....4.....

CONTRACT SUBSECVENT NR. 1 / 38.320/13.09.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 44336/11.12.2020

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont RO23TREZ24A705000710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Cătălin Cherecheş, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
Şi
S.C. Metalgan Company S.R.L., cu sediul în Slatina, Aleea Rozelor nr. 9, bloc GA20, sc. A, parter, ap. 4, jud. Olt, telefon 0767840467, număr de înmatriculare J28/703/2012, cod fiscal RO 30902811, cont RO58TREZ5065069XXX008530 deschis la Trezoreria Slatina, reprezentată prin Iulia-Delena Ganea, având funcția de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de *Mobilier urban*, inclusiv prestarea serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea), conform prevederilor acordului-cadru nr. 44336/11.12.2020.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea următoarelor produse:

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	*U.M.*	*Cantitate*
1	Bancă stradală pe structură metalică	buc.	250
2	Bancă de lemn cu picioare suport din beton monolit	buc.	100
3	Coș de gunoi stradal	buc.	300
4	Coș de gunoi stradal din inox	buc.	100

1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze şi să presteze serviciile accesorii aferente (montajul/amplasarea) pentru produsele enumerate mai sus.
1.4. Produsele furnizate vor fi amplasate în locațiile stabilite de către achizitor.
1.5. Tipul produselor ce vor fi furnizate, precum şi cantităţile acestora au fost stabilite de către Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică, în fucţie de produsele şi cantităţile acestora prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 44336/11.12.2020, este de 1.335.000,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 253.650,00 lei. Prețul total al contractului este de 1.588.650,00 lei. Astfel:

– LEI –

Denumire produs	*U.M.*	*Cantitate necesară*	*Preţ unitar (fără TVA)*	*Valoare (fără TVA)*	*T.V.A.*	*Preţ total*
Bancă stradală pe structură metalică	buc.	250	1.600,00	400.000,00	76.000,00	476.000,00
Bancă de lemn cu picioare suport din beton monolit	buc.	100	2.100,00	210.000,00	39.000,00	249.000,00
Coș de gunoi stradal	buc.	300	1.250,00	375.000,00	71.250,00	446.250,00
Coș de gunoi stradal din inox	buc.	100	3.500,00	350.000,00	66.500,00	416.500,00
			TOTAL:	*1.335.000,00*	*253.650,00*	*1.588.650,00*

Art. 3. Termenul de livrare
3.1. Livrarea tuturor produselor se va efectua în termen de 15 zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
3.2. Produsele se vor livra pe locaţiile indicate de achizitor în momentul emiterii ordinului de începere.
3.3. Perioada de prestare a serviilor accesorii (montajul/amplasarea) este de 14 zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 133.500,00 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 44336/11.12.2020.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 44336/11.12.2020.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 44336/11.12.2020, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi ..13.09.2021..... prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Primarul Municipiului Baia Mare
Dr. ec. Cătălin Chereches

Furnizor
S.C. METALGAN COMPANY S.R.L.
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Iulia-Delena Ganea

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, ec. Carmen Pop

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 06.09.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Director executiv, jur. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general, ec. Cornelia Luca

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv, ec. Ramona Bodzet

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, Adriana Ghetie

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Direcţia Utilităţi Publice
Director executiv, ing. Marius Aoşan

Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică
Şef birou, Sorin Fărcăşan

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT SUBSECVENT NR.1 38331 / 13.09.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37240/03.09.2021

încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătătlin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
Si

S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 1: Servicii de întreţinere, reparaţii şi montaj a mijloacelor de semnalizare rutieră verticală de pe raza municipiului Baia Mare, conform prevederilor acordului-cadru nr 37240/03.09.2021.
1.2. Cantităţile de servicii se stabilesc de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini,
propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37240/03.09.2021.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021, este de 92.413,15 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 17.558,50 lei.
2.2. Propunerea tehnică în baza căreia s-a stabilit cantitatea şi totodată valoarea contractului, face parte integrantă din prezentul contract subsecvent.
2.3. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 31.10.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 9.241,31 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021.

nr. 37240/03.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 37240/ 03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 13.09.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Georgel-Ionel Ghita
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 10.09.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv
DIRECȚIA JURIDICĂ,

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECȚIA ACHIZIȚII

Ing. Adriana Gheție, Şef serviciu
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Ing. Marius Aoșan, Director executiv
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardoș, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achizitii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT SUBSECVENT NR.1 38333 / 13.09.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37242/03.09.2021

încheiat între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătătlin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
Si

S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de "Întreţinerea dispozitivului rutier (*indicatoare+semafoare*) din Municipiul Baia Mare", LOT 2: Servicii de întreţinere, reparaţii, dezvoltare şi modernizare a sistemului de semaforizare şi dirijare a traficului de pe raza municipiului Baia Mare, precum şi furnizarea de materiale necesare efectuării serviciilor.
1.2. Cantităţile de servicii se stabilesc de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3.Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37242/03.09.2021.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, este de 116.611,42 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 22.156,17 lei.
2.2. Propunerea tehnică în baza căreia s-a stabilit cantitatea şi totodată valoarea contractului, face parte integrantă din prezentul contract subsecvent.
2.3. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 31.10.2021 .

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 11.661,14 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 37242/ 03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 13.09.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu
aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Georgel-Ionel Ghita
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 10.09.2021
SOLOMON [illegible]
Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv
DIRECTIA JURIDICĂ.

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECȚIA ACHIZIȚII

Ing. Adriana Ghețe, Șef serviciu
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE

Ing. Marius Aoșan, Director executi
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Șef servi
SERVICIUL INFRASTRUCTUR/

Sing. Doina Cardoș, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achizitii publice

Am primit 1 ex. 4.10.2021

Am primit 1 ex. 05.10.2021. Stela Dragomir

MUNICIPIUL BAIA MARE

AM PRIMIT 1 EXEMPLAR 5.10.21. MARIAN MARCE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. ... 4 ...

Contract subsecvent nr. 38470/13.09.2021
atribuit în baza acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, *având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare,, în calitate de* ***achizitor****, pe de o parte*
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Naţional *Vânzări Carduri, în calitate de* ***furnizor****, pe de altă parte.*

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de benzină fără plumb, conform prevederilor acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021.
1.2. Furnizorul se obligă, prin prezentul contract, să furnizeze 2.900 litri benzină fără plumb, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 14.094 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 2.677,86 lei.
2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 3% din preţul la pompă al combustibilului fără TVA.
2.3. Discountul, calculat în lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă fără TVA la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.
2.4. Discountul nu se modifică pe intreaga perioadă de valabilitate a contractului.

Art. 3. Durata contractului
31. Durata prezentului contract: de la semnare şi înregistrare, până la data de 30.09.2021.
3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 30.09.2021, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 1.409,40 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.
Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021, care fac parte integrantă *din acest contract.*

Părţile au înţeles să încheie azi 13.09.2021 *prezentul contract* subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 *pentru achizitor, iar exemplarul nr.* 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de:
Cătălina Felecanu
Expert Risc Management

Bogdan Zaharia
Director National Vânzări Carduri

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIUL BAIA MARE
Viză CFP
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢ
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

Întocmit
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr. 975
Ziua 13 Luna 09 Anul 2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit un exemplar

Nr. 33319 / 20.09.2021

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 10
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 33353/02.09.2019

În baza referatului nr. 152/31.08.2021 întocmit de Biroul Tehnologia Informaţiei din cadrul Direcţiei Relaţii Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO61TREZ24A510103200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Dr. Ec. Cătălin Cherecheş, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

si
S.C. INDECO SOFT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Str. Magnoliei nr. 10, Jud. Maramureş, telefon 0262-227843, fax 0262-219252, număr de înmatriculare J24/295/2000, cod fiscal RO12960504, cont trezorerie RO87TREZ4365069XXX002357, reprezentată prin dl. Achim Ionuţ, funcţia Director Vânzări, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii privind: ***„Mentenanţă sistem informatic Sigma – Municipiul Baia Mare"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 33353/02.09.2019.
1.2. Serviciile de asistenţa tehnică lunară privind ***Mentenanţă sistem informatic - SIGMA***, implementat în Primăria Municipiului Baia Mare, vor fi prestate pentru următoarele module:

1.SIGMA
2.SICC
3.eCUB Admin
4.Buget
5.Contab
6.Gestoc
7.Mifix
8.Dars
9.Cassa
10.Resum
11.Bilanţ lunar
12.Situaţii personal
13.ListOp
14.Buget previzionar
15.Impotax
16.GlobalPay
17.ExecutConsult
18.Acon
19.Invest
20.Gecon
21.Autorizaţii
22.AgroRegis
23.Stare civila
24.CID
25.Urbanism
26.Audienţe
27.Juridic
28.ePV
29.CityCo

1.3. Cantităţile de servicii se stabilesc de către Biroul Tehnologia Informaţiei, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.4. Prestarea serviciilor se va face în conformitate cu prevederile din acordul-cadru nr. 33353/02.09.2019, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor servicii de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.

Art. 2. ***Preţul contractului***
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (600 RON/modul/lună) din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 33353/02.09.2019, este de 17.400 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3.306 lei.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real prestate.

Art. 3. ***Termenul de prestare***
3.1. Perioada prestării serviciilor este de o (una) lună.
3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 30.09.2021 dacă nu au intervenit modificări, stabilite de comun acord de către părți.

Art. 4. ***Garanţia de bună execuţie***
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 1.740 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin.(2) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33353/02.09.2019.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea *contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.*

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33353/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 20.09.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Prestator
S.C. INDECO SOFT S.R.L.

Reprezentat de:

Achim Ioan
Director Vânzări

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIP ... MARE
Vizat CFP
BOZ(
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae. Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII,
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ing. Adriana Ghețe. Sef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROUL TEHNOLOGIA INFORMATIEI
Sebastian Onea, Şef Birou

ÎNTOCMIT,
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Cristina Nechita - Conslier Asistent

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr.2.

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 39732 **data** 21.09.2021

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. THE LIONTECH S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Vasile Lucaciu nr. 162, judeţ Maramureş, telefon 0743202272, fax 0262 211356, număr de înmatriculare J24/1436/2006, cod fiscal RO19026591, cont trezorerie RO04TREZ4365069XXX013260 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. ing. Nicolae Adrian, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;

i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii la imobilul situat în Municipiul Baia Mare, Aleea Mărăşti nr. 6, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 18.281,79 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3.473,54. lei. Preţul total al contractului este de 21.755,33 lei,

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 30 zile calendaristice de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie şi după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.
7.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 29839/12.07.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcţia Investiţii - Birou Administrare Imobiliară;
b) Oferta Deviz nr. 365101 de la S.C. THE LIONTECH S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 29838/12.07.2021;
c) Cumpărare directă DA28637654 din data de 27.08.2021 realizată în S.E.A.P;

d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii la imobilul situat în Municipiul Baia Mare, Aleea Mărăşti nr. 6 şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările şi materialele de reparaţii sunt menţionate în concret în Oferta Deviz prezentată, anexă la contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrări de reparaţii la imobilul situat în Municipiul Baia Mare, Aleea Mărăşti nr. 6, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 1.828,18 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
12.4. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcţiei Investiţii - Birou Administrare Imobiliară, la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 24 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.

16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte

scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificări contractuale
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Executantul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

21.3. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea
22.1. Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c)executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d)executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – executantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 21.09.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Executant
S.C. THE LIONTECH S.R.L.

Reprezentată de:
Ing. Nicolae Adrian
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VASC
Semnătura

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢI.
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executi

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROU ADMINISTRARE IMOBILIARĂ
Ing. Rusu Ovidiu Adrian, Şef birou

Ciprian Gheţie, Inspector asistent

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

Aprobat primar
30.09.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 39965 **data** 22.09.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO27TREZ24A655000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. BRILIO CONCEPT S.R.L. cu sediul în Sat Floresti, Comuna Floresti, str. Prof. I. Olteanu, nr. 2, camera 1, judet Cluj, telefon: 0730 277 100 număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J12/3417/2013, cod fiscal 32499090, cont RO65TREZ2165069XXX040255 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată prin Naghiu George-Sebastian, având funcţia de administrator, în calitate de **prestator.**

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de elaborare documentație tehnică (proiect tehnic + asistență tehnică) și DALI pentru obiectivul Scoala Gimnaziala Vasile Alecsandri din proiectul "Renovarea/ reamenajarea spatiilor din unitatile scolare Școala Gimnazială Simion Barnutiu si Școala Gimnazială Vasile Alecsandri".
4.2. Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii:
- DALI;
- Proiect tehnic + asitență tehnică;
- Avizele și documentațiile aferente.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 79.000 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 15.010 lei. Preţul total al contractului este de 94.010 lei.
5.2. Valoarea totală a serviciilor este de 79.000 lei fără T.V.A., din care:
- Elaborare DALI - 29.300 lei;
- Proiect tehnic - 45.700 lei ;
- Asistență tehnică până la finalizarea lucrărilor - 4.000 lei;

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Prestarea serviciilor de elaborare documentație tehnică (proiect tehnic + asistență tehnică) și DALI pentru obiectivul Scoala Gimnaziala Vasile Alecsandri din proiectul "Renovarea/reamenajarea spațiilor din unitățile școlare Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu și Școala Gimnazială Vasile Alecsandri", începe de la data semnării contractului de ambele parți.
7.2. Termenul de realizare a documentaţiei aferente este de 65 de zile de la data emiterii ordinului de începere, din care:
- Elaborare DALI - 45 zile;
- Proiect tehnic - 20 zile;
- Asistență tehnică până la finalizarea lucrărilor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 9677/18.08.2021, întocmit de Direcția Proiecte – Serviciul Managementul Proiectelor.

b) Oferta nr. 88/15.07.2021 de la S.C. BRILIO CONCEPT S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu numărul 9613/04.08.2021.
c) Achiziţia directă DA28669573 din data de 01.09.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Garanţia de bună execuţie.
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare şi Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul–cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul va avea drept sarcini, realizarea documentaţiei specificate la art. 4.2. şi prezentarea pentru aprobarea documentaţiei tehnice și DALI de către Comisia Tehnico-Economică respectiv Consiliul Local al Municipiului Baia Mare.
9.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a răspunde în scris şi a reface documentaţiile în termenul dat, maxim 48 de ore de la primirea solicitării, în funcţie de complexitatea cerinţelor şi cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.
9.5. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului.
9.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
9.7. Prestatorul se obligă să predea documentaţia în 4 (patru) exemplare originale pe suport de hârtie şi 4 (patru) exemplare pe suport electromagnetic. Documentaţiile se vor înregistra la Biroul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.
9.8. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.
9.10. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.
9.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.13. Prestatorul are obligatia de a rectifica dosarele de răspuns la solicitările finanţatorului/achizitorului, referitoare la Cererea de finanţare, în termenele solicitate prin ghidul solicitantului.
9.14. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.15. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.16. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
10.4. Contravaloarea taxelor, cotelor aferente obținerii avizelor și acordurilor revin în sarcina achizitorului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor contractate și neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice
12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 3.950 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contactului de achiziție publică.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și unității Trezoreriei Statului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după primirea ordinului de începere emis de către autoritatea contractantă.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii Compartimentului urmărire contract – Serviciul Managementul Proiectelor, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de 30 zile de la predarea și înregistrarea documentației la sediul autorității contractante.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.
14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile, de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
15.4. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor documentaţiilor prevăzute la art. 4.2.din prezentul contract.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări ale contractului
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi
18.1. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

18.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală
24.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări
26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului
27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 22.09.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C. BRILIO CONCEPT S.R.L.
Reprezentată de:
Naghiu George Sebastian
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZGA RODICA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMARIRE CONTRACT:

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Fil. Bianca Bodea, Manager Proiect

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Alin Iordache, Manager tehnic

Întocmit,
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ec. Cristina Nechita, Consilier asistent

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 40002 **data** 22.09.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO82TREZ24A510103710300X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. TRI EM SERV S.R.L., cu sediul social în Seini, str. 1 Mai nr. 21, Judeţ Maramureş, telefon: 0723571761, fax 0262250005, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J24/2002/2006, cod fiscal RO 19835401, cont trezorerie RO68TREZ4365069XXX009974 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Ioan Morar, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte,

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii si condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca

urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
l) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare și execuţie eliberare amplasament pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și extindere imobil" str. Gheorghe Șincai nr. 37, Municipiul Baia Mare. în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii:
- Întocmire și avizare studiu coexistență (inclusiv taxa de avizare în comisia CTES a Sucursalei Baia Mare);
- Întocmire și avizare proiect eliberare amplasament (inclusiv taxa de avizare în comisia CTES a Sucursalei Baia Mare);
- Execuție lucrări eliberare amplasament (reamplasare firidă și 3 x linie electric JT).

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 15.000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 2.850 lei. Preţul total al contractului este de 17.850 lei.
Astfel:
- Întocmire şi avizare studiu coexistență (inclusiv taxa de avizare în comisia CTES a Sucursalei Baia Mare) — 4.500 lei fără TVA
- Întocmire și avizare proiect eliberare amplasament (inclusiv taxa de avizare în comisia CTES a Sucursalei Baia Mare) — 4.500 lei fără TVA
- Execuție lucrări eliberare amplasament (reamplasare firidă și 3 x linie electric JT). — 6.000 lei fără TVA

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la autoritatea contractantă până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul de prestare a serviciilor este de 70 zile calendaristice de la semnarea şi înregistrarea contractului, din care:
- Întocmire și avizare Studiu coexistență – termen de finalizare 30 de zile calendaristice;
- Întocmire și avizare Proiect eliberare amplasament – termen de finalizare 30 de zile calendaristice;
- Execuție licrări eliberare amplasament – termen de finalizare 10 zile calendaristice.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 30000/13.07.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcția Investiții – Serviciul Investiții;

b) Oferta de la S.C. TRIM EM SERV S.R.L nr. 160/27.05.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 25215/09.06.2021;
c) Cumparare directă DA28387805, din data de 14.07.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul va elabora documentaţia pentru: întocmire şi avizare Studiului de coexistenţă, întocmire şi avizare Proiect eliberare amplasament şi va executa lucrări eliberare amplasament, pentru obiectivul "Reabilitare şi extindere imobil" str. Gheorghe Şincai nr. 37, Municipiul Baia Mare după semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante.
9.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a răspunde în scris şi a reface documentaţia în termenul dat, maxim 48 de ore de la primirea solicitării, în funcţie de complexitatea cerinţelor şi cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.
9.5. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului.
9.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
9.7. Prestatorul se obligă să predea documentaţia privind elaborarea studiului de coexistenţă şi proiect eliberare amplasament pentru obiectivul "Reabilitare şi extindere imobil" str. Gheorghe Şincai nr. 37, Municipiul Baia Mare, în 3 (trei) exemplare originale pe suport de hârtie şi 1 (unu) exemplar pe suport electromagmetic. Documentaţiile se vor înregistra la Biroul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.
9.8. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite niciun fel de pretenţii legate de acesta.
9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.
9.10. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.
9.11. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.13. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi

salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.14. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.15. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. **Obligaţiile prestatorului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor**
10.1. Obligaţiile principale ale prestatorului
(1) Prestatorul se obligă să execute lucrări privind eliberare amplasament (reamplasare firidă și 3x linie electric JT) pentru obiectivul "Reabilitare și extindere imobil" str. Gheorghe Șincai nr. 37, Municipiul Baia Mare și să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
(2) Personalul prestatorului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(3) Prestatorul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.
(4) Prestatorul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
(5) Prestatorul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.
(6) Prestatorul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(7) Prestatorul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(8) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
(9) Prestatorul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnării şi înregistrării contractului de către ambele părţi, până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.
(10) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, Prestatorul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(11) Prestatorul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.
(12) Prestatorul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(13) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, prestatorul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(14) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, prestatorul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(15) Pe parcursul execuţiei lucrării, prestatorul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(16) Prestatorul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(17) Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(18) Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia prestatorului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
10.5. Achizitorul pune la dispoziţia prestatorului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.6. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 750 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție cu noua valoare a contractului de achiziție publică.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.
12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii Compartimentului urmărire contract - Serviciul Investiţii, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor şi execuţie a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 5 zile lucrătoare.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei transmise;
- Constatarea eventualelor deficienţe.
14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 2 zile, de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 3 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate şi a lucrărilor executate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări ale contractului
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se

află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Proprietatea intelectuală
25.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestuia pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

26. Comunicări
26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului
27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 10 (zece) pagini, s-a încheiat astăzi, 22.09.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Prestator
S.C. TRI EM SERV S.R.L.
Reprezentată de:
Ioan Morar
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 05.08.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director g

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL INVESTIŢII
Ing. Crina Zete, Consilier principal

Întocmit
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Georgeta Pop, Referent superior

ROMÂNIA - MUNICIPIUL BAIA MARE

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit un exemplar

Am primit un exemplar

Nr. 409281_29092021

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 11
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 33353/02.09.2019

În baza referatului nr. 168/21.09.2021 întocmit de Biroul Tehnologia Informaţiei din cadrul Direcţiei Relaţii Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO61TREZ24A510103200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Dr. Ec. Cătălin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

si
S.C. INDECO SOFT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Str. Magnoliei nr. 10, Jud. Maramureş, telefon 0262-227843, fax 0262-219252, număr de înmatriculare J24/295/2000, cod fiscal RO12960504, cont trezorerie RO87TREZ4365069XXX002357, reprezentată prin dl. Achim Ionuţ, funcţia Director Vânzări, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii privind: ***„Mentenanţă sistem informatic Sigma – Municipiul Baia Mare"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 33353/02.09.2019.
1.2. Serviciile de asistenţa tehnică lunară privind ***Mentenanţă sistem informatic - SIGMA***, implementat în Primăria Municipiului Baia Mare, vor fi prestate pentru următoarele module:

1.SIGMA
2.SICC
3.eCUB Admin
4.Buget
5.Contab
6.Gestoc
7.Mifix
8.Dars
9.Cassa
10.Resum
11.Bilanţ lunar
12.Situaţii personal
13.ListOp
14.Buget previzionar
15.Impotax
16.GlobalPay
17.ExecutConsult
18.Acon
19.Invest
20.Gecon
21.Autorizaţii
22.AgroRegis
23.Stare civila
24.CID
25.Urbanism
26.Audienţe
27.Juridic
28.ePV
29.CityCo

1.3. Cantităţile de servicii se stabilesc de către Biroul Tehnologia Informaţiei, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.4. Prestarea serviciilor se va face în conformitate cu prevederile din acordul-cadru nr. 33353/02.09.2019, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor servicii de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.

Art. 2. *Preţul contractului*
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (600 RON/modul/lună) din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 33353/02.09.2019, este de 52.200 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 9.918 lei.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real prestate.

Art. 3. ***Termenul de prestare***
3.1. Perioada prestării serviciilor este de 3 (trei) luni (octombrie, noiembrie și decembrie).
3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.12.2021 dacă nu au intervenit modificări, stabilite de comun acord de către părți.

Art. 4. ***Garanţia de bună execuţie***
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 5.220 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin.(2) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33353/02.09.2019.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33353/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 29.09.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

Dr. Ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

Prestator
S.C. INDECO SOFT S.R.L.

Reprezentat de:

Achim Ioan
Director Vânzări

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZG
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII,
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr, Director executiv

COMPARTIMENT URMARIRE CONTRACT:
BIROUL TEHNOLOGIA INFORMAŢIEI
Sebastian Onea, Şef Birou

ÎNTOCMIT,
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Cristina Nechita - Consilier Asistent